

7343

1. Obec: B r n o	2. Okres: Brno-město	Hodnota	Zachování	Využití
--------------------------------	------------------------------------	---------	-----------	---------

EVIDENČNÍ LIST NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

3. Kraj:

Jihomoravský

4. Poř. číslo:

7373



5. Název (označení) památky:

m ě s t s k ý d ů m

7. Ochranné pásmo:

6. Bližší označení umístění památky:

osada (čtvrť):

čp. 425

ulice (náměstí), popř. místní trať, č. parcely aj.:

Josefská 25/27, tr. Vítězství 33/35

8. Vlastník (správce, trvalý uživatel):

**Mlékárenský průmysl Lacrum,
podnikové ředitelství Josefská 25/27,
Brno**

9. Popis památky (včetně sochařské, malířské, popř. i jiné výzdoby):

Řadový 4patrový dům orientovaný na nároží, kde se stýkají průčelí z Josefské ulice a třídy Vítězství. Průčelí do Josefské ulice je jedenáctiosé, vertikálně členěno jednoosými rizality v 6. a 11. ose. Vstup do domu ve střední ose. Okna vždy pravouhlá jsou v 1. a 2. patře na průběžných římsách, výše na jednotlivých, pod nimi výplň s čabrákami. 1., 2. a 3. patro jsou v omítce pásovány, nad 3. patrem souvislý meandrový pás, pod ním geometrizační nadokenní výplně. Nad okny 2. patra převýšené klenáky a segmentové římsy, šambrány ploché se štukovým dekorem v horní části vertikální. Rizality sevřeny bohatě štukovanými lizénami. Na oblém nároží pravouhlý arkýř ve 2. a 3. patře, nanněm v obou patrech balkóny s hodnotným kovaným zábradlím, oblé nároží završeno štítem se segmentem, nároží sevřeno v obou průčelích rizality s bohatě štukovanými lizénami dekorovanými rostlinnými detaily jako do Josefské ulice. Přízemí obloženo ocelovými výkladci, v 1. patře nevhodně vyměněna okna za velká s ocelovými rámy a nevhodným členěním.

10. Časové, slohové a autorské určení:

Secesní dům kolem roku 1910

11. Památkové movité zařízení:

- . -

STB



12. Zhodnocení památky a zdůvodnění ochrany: Exponovaně orientovaný dům na nároží s hodnotným průčelím na frekventovaných ulicích MPR	15. Odkaz na literaturu:
13. Stav zachování památky a příp. návrhy opatření: Začíná opadávat omítka, nevhodná okna v 1. patře /zvětšená a bez členění/.	16. Odkaz na fotografickou dokumentaci: neg.č.: <u>96 010</u>, 96 859
14. Dřívější i současný způsob využití a příp. návrhy opatření: Byty, obchody	17. Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci: viz sbírka příloh
20. Poznámky, záznamy změn a doplňků: Zvýšená ochrana průčelí	18. Evidenční list zpracoval (jméno, datum, podpis): Z. Kubálková - listopad 1987 19. Záznam doplňkových listů: