



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 1
118 11 Praha 1

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1

Došlo - 7 -05- 2004

Čj.

Přílohy:

Odd:

telefon: 257 085 111

fax: 224 318 155

e-mail: posta@mkcr.cz

Pan
Radek Beneš
Lány na Důlku 8
533 31 Lány na Důlku

Váš dopis značky

Naše značka

Č. j. 8963/1999

Vyřizuje / linka

PhDr. Veselá/439

V Praze dne

28. 4. 2004

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury **prohlašuje** podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **špýchar u čp. 8** v Pardubicích, nacházející se na pozemku parc. č. st. 21, k.ú. Lány na Důlku, okr. Pardubice, Pardubický kraj, za kulturní památku.

Odůvodnění:

Ministerstvo kultury zahájilo na základě návrhu, který podal Památkový ústav v Pardubicích (od 1. 1. 2003 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích), Zámek 4, 531 16 Pardubice, řízení o prohlášení **špýcharu u čp. 8** v Pardubicích, nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 21, k.ú. Lány na Důlku, okr. Pardubice, Pardubický kraj, za kulturní památku s odůvodněním, že se jedná o velmi hodnotný příklad roubené lidové architektury.

Podle § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, byl v řízení dopisem ze dne 1. 7. 1999, č.j. 8963/1999, vyrozuměn vlastník, pan Radek Beneš, tehdy bytem Pardubičky u Borku 419, 530 03 Pardubice, a bylo mu umožněno vyjádřit se k podanému návrhu. Vlastník tak ve stanovené lhůtě neučinil.

K předmětnému návrhu se vyjádřil Okresní úřad Pardubice, referát kultury, dopisem č.j. OKÚ-11282/2000/RK, ze dne 19. 7. 2000, který sdělil, že nedoporučuje prohlášení výše uvedeného špýcharu za kulturní památku s tím, že obnova tohoto by si vyžádala značných finančních nákladů. Dále konstatoval, že vzhledem k stávajícímu charakteru celé usedlosti nepovažuje prohlášení špýcharu za kulturní památku za nezbytné a opodstatněné. K výše uvedenému sdělujeme, že Ministerstvo kultury v průběhu řízení o prohlášení věci za kulturní památku zkoumá v první řadě, zda předmětný objekt má nebo nemá znaky kulturní památky podle § 2 citovaného zákona č. 20/1987 Sb., resp. zda jsou nebo nejsou dány zákonem stanovené podmínky pro prohlášení věci za kulturní památku. Odbornou pomoc, poradenské a

informační služby v péči o kulturní památky bezplatně poskytuje vlastníků odborná organizace státní památkové péče, kterou je Národní památkový ústav, ústřední pracoviště, a to především prostřednictvím svých územních odborných pracovišť. V tomto případě se jedná o NPU, územní odborné pracoviště v Pardubicích, Zámek 4, 531 16 Pardubice. Dále sdělujeme, že existují možnosti, kde vlastník kulturní památky může získat finanční příspěvky na zvýšené náklady spojené se zachováním nebo obnovou kulturní památky. Obce nebo kraje mohou ze svých rozpočtů poskytnout vlastníku kulturní památky finanční pomoc na základě odůvodněné, písemné žádosti vlastníka. Obdobně může o poskytnutí příspěvku na obnovu kulturní památky, a to ze státního rozpočtu, rozhodnout Ministerstvo kultury, v případě, je-li na zachování kulturní památky mimořádný společenský zájem.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích, ve svém aktualizovaném odborném stanovisku ze dne 22. 1. 2004, č.j. 9374/2003/ea, doporučil prohlásit špýchar u čp. 8 v Pardubicích, části Lány na Důlku, za kulturní památku s odůvodněním, že objekt má charakter technické památky, se zajímavým vlastním vývojem, doloženým i použitými konstrukcemi. Památková hodnota spočívá především v autenticitě provedení exteriéru, v zachování historických konstrukcí, včetně dveří, patrně i vnitřní dispozice, a původních materiálů.

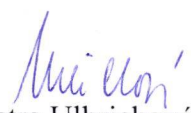
Špýchar je součástí původní usedlosti s volnou trojstrannou zástavbou dvora, kdy obytné stavení je zcela novodobě přestavěno a cihelná stodola z konce 19. století s historizujícím pojetím fasády je mladším doplňkem celku. Špýchar, slohově a časově určený do 18. – 1. poloviny 19. století, je drobné, roubené, obílené, přízemní stavení ve štítové orientaci, se sedlovou střechou, krytou bobrovkami na husté latování. Vnitřní dispozice je dvoudílná, v přední části s komorou se zvýšenou podlahou a vstupem z vysunutého zápraží, na něž navazuje vnější obedněné dřevěné schodiště do podkrovní. Nad vstupem a sousedním okénkem je zachována dřevěná profilovaná římsa, vstupní dveře mají rámovou konstrukci s výplněmi šikmo skládanými do kosočtverce, s plochými kovanými hřeby. Zadní část je snižena, se vstupem v úrovni terénu, přičemž nadpraží má sedlový tvar, dveře jsou jednokřídlé, bedněné na sraz. Oba vstupy i okénko do vyšší komory jsou orientovány do dvora, ostatní průčelí jsou bez otvorů. Roubení přední části je provedeno z trhanic a zadní část z menších profilů trámů. Na zadní straně je patrný ohořelý dělicí sloupek. Štít, nesený patrně původně předsazenými zdobenými krakorci, má bednění ze širokých, lištami překrytých prken, a je členěn na dvě šikmo ve spádu bedněné části se svislou dělicí lištou. Do těchto dvou částí je vloženo středové, téměř čtvercové pole se svislým bedněním. Na zadní straně, směřující do zahrady, jsou zřejmé stopy po požáru, který měl za následek odřezání původních čel stropních trámů. Krov je nepůvodní, z doby po požáru (pravděpodobně z 1. poloviny 20. století). Stropní trámy nad zápražím na dvorní straně mají oblé zakončení se skrojenými hranami, mezi dvěma trámy se nacházejí otvory holubníku. Exteriér vhodně doplňuje popínavá zeleň.

Po vyhodnocení výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že špýchar u čp. 8 v Pardubicích, části Lány na Důlku, je kvalitní, velmi hodnotnou a jedinečně dochovanou stavbou, kdy vzhledem k velkému počtu zachovaných původních konstrukčních i ozdobných prvků, je tento objekt cenným zdrojem informací o vývoji stavebních technologií s vysokou vypovídací hodnotou. Výše uvedený špýchar je dokladem dobového způsobu hospodaření i tradičního řemeslného a konstrukčního umění. Na Pardubicku se nenachází obdobný objekt, chráněný jako kulturní památka, vzhledem k tomu, že většina roubených staveb tohoto charakteru již zanikla. Tento špýchar splňuje svým umístěním, charakterem a historickou podstatou podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Příložený situační plánec s vyznačením umístění věci je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb.). Toto rozhodnutí nabývá účinnosti dnem doručení.


Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: Situační plán s vyznačením umístění věci
Příručka vlastníka kulturní památky

V opise: Magistrát města Pardubic, úsek státní památkové péče
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury a památkové péče
Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích
Vlastní



**Špýchar u čp. 8 v Pardubicích,
nacházející se na pozemku parc. č. st. 21, k.ú. Lány na Důlku, okr.
Pardubice, Pardubický kraj – příloha k rozhodnutí MK ČR ze
dne 28. 4. 2004, č.j. 8963/1999, o prohlášení za kulturní památku.**