

105 725



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

NPU - Generální ředitelství

Došlo: 12.10.2015 10:31

Č. j.: NPU-310/76125/2015

Listů: 1 Příloh: 3



01000682752

Telefon: 257 085 111

Fax: 224 318 155

E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Váš dopis značky

Naše značka
MK 51308/2015 OPP
MK-S 4214/2015 OPP

Vyřizuje/linka
Kocian Ilja Mgr. / 464

V Praze dne: 03.09.2015

Věc: Řízení o prohlášení městského domu č. p. 133, na pozemku p. č. st. 42, spolu s pozemkem p. č. st. 42, k. ú. Jáchymov, obec Jáchymov, okres Karlovy Vary, Karlovarský kraj, za kulturní památku – rozhodnutí o prohlášení za kulturní památku

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 4214/2015 OPP, č. j. MK 51308/2015 OPP ve výše uvedené věci.

v.r. Petra Ulbrichová

Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Příloha:

Rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 4214/2015 OPP, č. j. MK 51308/2015 OPP ze dne 3. 9. 2015

MINISTERSTVO KULTURY

Maltézské náměstí 471/1

118 11 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 00023671

21

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, generální ředitelství

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti

Městský úřad Ostrov

Krajský úřad Karlovarského kraje

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1



MKCRX008VNVJ

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 3. 10. 2015
za správnost: *[Signature]*

V Praze dne 3. 9. 2015
Č. j. MK 51308/2015 OPP
Sp. zn. MK-S 4214/2015 OPP

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče **prohlašuje** podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba ve znění pozdějších předpisů, **městský dům č. p. 133, na pozemku p. č. st. 42, spolu s pozemkem p. č. st. 42, k. ú. Jáchymov, obec Jáchymov, okres Karlovy Vary, Karlovarský kraj, za kulturní památku.**

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je účastníkem řízení:

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je zakres umístění kulturní památky do kopie katastrální mapy.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo návrh na prohlášení **městského domu č. p. 133, na pozemku p. č. st. 42, spolu s pozemkem p. č. st. 42, k. ú. Jáchymov, obec Jáchymov, okres Karlovy Vary, Karlovarský kraj, za kulturní památku.** Tento podnět vyhodnotilo, shledalo jej důvodným a v uvedené věci zahájilo správní řízení.

Městský úřad Ostrov, odbor majetkové správy, jako příslušný správní orgán památkové péče, ve svém dopise ze dne 8. 4. 2015, č. j. OMS/09663/15, prohlášení uvedené věci za kulturní památku **doporučil**. „*Městský dům čp. 133 na náměstí Republiky v Jáchymově se nachází v samotném centru památkové zóny Jáchymov a je významným představitelem pozdně renesanční architektury v Jáchymově. Dům se vyznačuje vysokou mírou autenticity, jeho hodnoty jsou především v dochovaném renesančním prostorovém uspořádání přízemí a sklepení s velkým množstvím původních konstrukcí a tudíž splňuje kritéria ust. § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, pro prohlášení za kulturní památku. Prohlášení přispěje velkou mírou k získávání finančních prostředků k zachování jeho původní podoby a podstaty.*“

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, ve svém vyjádření ze dne 27. 4. 2015, č. j. 471/KR/15, prohlášení uvedené věci za kulturní památku **doporučil**. „*Tento dům je hodnotnou součástí zástavby náměstí Republiky v Jáchymově. Jádru domu pochází pravděpodobně z období 1. poloviny 16. století, tedy doby největšího stavitelského rozmachu města. Jsou zde zachovány renesanční klenby a autentické sklepní prostory domu. Ve sklepení se dochovaly řemeslné kamenické detaily jako je portál se segmentovým nadpražím nebo kamenné poličky. Přestavba po požáru v roce 1873 významně ovlivnila vnější podobu domu, pro Jáchymov neobvyklou novorenesanční úpravou fasády s řadou zdobných detailů. Hodnoty objektu jsou především v dochovaném renesančním prostorovém uspořádání přízemí a sklepení s velkým množstvím původních konstrukcí. Dům není znehodnocen nevhodnými, zejména novodobými stavebními úpravami.*“

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, ve svém odborném posouzení **doporučil** prohlášení s následujícím odůvodněním: „*Dům č. p. 133 na náměstí v Jáchymově je významným představitelem pozdně renesanční architektury v Jáchymově a výrazně se také uplatňuje v rámci urbanismu města. Podle předběžných průzkumů jej lze časově zařadit do 1. poloviny 16. století, tedy do doby největšího rozmachu města. Zachovány jsou zde v několika místnostech renesanční klenby a zejména autentické sklepní prostory domu. Sklepní místnost sklenutá na střední pilíř má analogii ke sklepení radnice č. p. 1, sklepení domu č. p. 127 a přízemí domu č. p. 146. V sklepení se dochovaly řemeslné kamenické detaily jako je portál se segmentovým nadpražím mezi místnostmi 003 a 005, kamenné poličky i zaoblená schodišťová zeď. Přestavba po požáru v roce 1873 se projevila především v patře domu, přeřešením schodiště z přízemí do patra a významně ovlivnila vnější podobu - upravena byla fasáda v novorenesančním stylu s řadou zdobných detailů. Novodobější zásahy se do historické struktury zapsaly minimálně a to pouze v dílčích úpravách členění prostoru příčkami v návaznosti na provoz dřívějšího hostince a ubytování. Hodnoty objektu jsou především v dochovaném renesančním prostorovém uspořádání přízemí a sklepení s velkým množstvím původních konstrukcí. Významná je i novorenesanční etapa historického vývoje, která určuje současný výraz domu.*“

V jádru renesanční městský dům pravděpodobně z první poloviny 16. století s úpravami po požáru roku 1873. Hmotu domu se skládá ze dvou částí, hlavního domu a novodobého dvorního křídla. Hlavní dům je podsklepený dvoupodlažní objekt okapově orientovaný se sedlovou střechou. Dvorní křídlo navazuje kolmo na hlavní dům v jižní partii pozemku a přiléhá tak k dvornímu křídlu č. p. 134. Dvorní křídlo je dvoupodlažní objekt s pultovou střechou, existence podsklepení se zatím nepotvrdila, ale je nepravděpodobné.

Účastníkům řízení bylo umožněno dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k uvedeným podkladům i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhli jejich doplnění. Účastníci řízení svého práva nevyužili.

Po vyhodnocení výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že se jedná v případě **městského domu č. p. 133, na pozemku p. č. st. 42, spolu s pozemkem p. č. st. 42, k. ú. Jáchymov, obec Jáchymov, okres Karlovy Vary, Karlovarský kraj**, o výjimečně dochovaný příklad pozdně renesanční architektury města Jáchymov. Hodnotné jsou především rozsáhlé sklepní prostory v části sklenuté na střední pilíř a z větší části také přízemí domu s křížovými klenbami s hřebínky a klenbami valenými s výsečemi. Ve sklepení se dochovaly četné řemeslné kamenické detaily. Svým umístěním, charakterem a historickou podstatou splňuje předmětná věc podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona 20/1987

Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.

Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Jáchymov, dům č. p. 133, spolu s pozemkem p.č. st. 42 - prohlášení za KP

