

Národní památkový ústav

územní odborné pracoviště v Plzni

Prešovská 7
306 37 Plzeň, P. O. BOX 337

Telefon: +420 377 360 911, Fax: +420 377 360 953
E-mail: sekretariat@plzen.npu.cz

Národní p ústav Valdštejnské	ý ústav oviště 12, Praha 1
Došlo	19 -12- 2005
Čj.	<i>8481</i>
Příloh	Odd:

Ministerstvo kultury ČR
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 471/1
118 01 Praha 1 – Malá Strana

Váš dopis značky/ze dne
14262/2005 z 2.11.2005

Naše značka
9994/2005/da

Vyřizuje/linka
Bukovská, Hejda

v Plzni, dne
12.12.2005

Věc : Žádost o zrušení prohlášení za kulturní památku – chlév v areálu venkovské usedlosti čp. 5, Břízsko, obec Kozojedy, okr. Plzeň – sever, Plzeňský kraj - rejstříkové číslo 11992/4-4748

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni obdržel dne 16.11.2005 Vaši žádost č.j. 14262/2005 ze dne 2.11.2005 ohledně posouzení návrhu paní Hany Kroftové, bytem Žichlice 97, 330 11 Třemošná na zrušení prohlášení chléva, součásti venkovské usedlosti čp. 5, situované na st.p.č. 13, k.ú. Břízsko, obec Kozojedy, okr. Plzeň – sever, Plzeňský kraj. Areál venkovské usedlosti je nemovitou kulturní památkou vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 11992/4-4748.

Jedná se o takřka kompaktně dochovanou zemědělskou usedlost pravděpodobně již středověkého založení s roubeným obytným stavením v čele usedlosti, navazujícími zděnými chlévy, protilehlou dřevěnou kolnou a zděným chlévem, které na severní straně uzavírají dvůr usedlosti. Právě tento chlév je předmětem řízení o zrušení památkové ochrany.

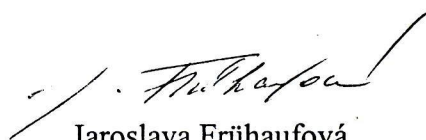
Areál usedlosti leží na středověké parcele, obytné stavení vystavěné do dnešní podoby nejpozději v 1. polovině 19. století v sobě pravděpodobně obsahuje ještě konstrukce středověké. Oba objekty chlévů vznikly v mladší stavební etapě koncem 19. případně na počátku 20. století, severní chlévy byly dále přestavovány během 20. století. Na východní průčelí severních chlévů plynule navazovala rozlehlá roubená stodola, postavená v 1. polovině 19. století. Tato unikátní hospodářská stavba byla demolována v 70. letech 20. století.

Areál statku čp. 5 v Břízsku je cenným příkladem drobné zemědělské usedlosti, která dokládá vývoj lidové architektury v oblasti severního Plzeňska. Areál usedlosti byl zapsán do seznamu kulturních památek již v r. 1963, památková ochrana byla po demolici stodoly v r. 1983 zrušena. Vzhledem k památkovým a historickým hodnotám byla celá usedlost v r. 1992 rozhodnutím MK ČR opět prohlášena za kulturní památku, v případě obou objektů chlévů byla památková ochrana omezena pouze na jejich hmotu.

Chlévy na severní straně usedlosti jsou zděné, omítané na obdélném půdorysu, kryté sedlovou střechou, opatřenou pálenou krytinou. V letošním roce probíhají na objektu nevhodné úpravy; jak bylo naším terénním pracovníkem zjištěno, byly vybourány nové dveřní a okenní otvory, dále otvory ve střešním plášti. Žádný z těchto zásahů nebyl předem projednáván s naším pracovištěm, tudíž k němu nebylo vyžádáno naše odborné vyjádření ani závazné stanovisko výkonného orgánu státní památkové péče.

Přestože se jedná o objekt v rámci usedlosti historicky nejmladší a nejméně hodnotný, velmi důležitý je jeho podíl na půdorysném uspořádání usedlosti. Na severní straně kompozičně uzavírá celý dvůr a po zániku historicky starší roubené stodoly je jedinou stojící stavbou vymezující vnější obvod usedlosti. Majetkové rozdělení usedlosti mezi dva vlastníky není podle našeho názoru důvodem ke zrušení památkové ochrany. Z hlediska památkové péče je podstatné zachovat objekt ve stávajícím hmotovém uspořádání, s použitím klasických materiálů při opravě obvodového i střešního pláště. Zcela v tomto případě postrádáme komunikaci vlastníka s orgány památkové péče, neboť o stávajících stavebních úpravách nebyly orgány památkové péče oficiálně informovány.

Vzhledem k výše uvedeným důvodům **nesouhlasíme se zrušením památkové ochrany** chlévu na severní straně usedlosti čp. 5 v Brízsku, obec Kozojedy.



Jaroslava Frühaufová
odborný náměstek

Příloha: fotodokumentace z r. 1977, 1992 a 2005

CO: NPÚ, ústřední pracoviště

KÚ Plzeňského kraje, odbor PP

Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu
vlastní

