

101654



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 1

118 01 Praha 1 – Malá Strana

telefon: 257 085 111

fax: 224 318 155

e-mail: posta@mkcr.cz

Lázně Luhačovice, a.s.
Lázeňské nám. č. p. 436
763 26 Luhačovice

Národní památkový ústav ústřední pracoviště Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1	
Došlo	- 3 -01- 2006
Čj.	24
Přílohy: 3 výt.	Odd: 101

Váš dopis značky

Naše značka

č. j. 8436/2005

Vyřizuje / linka

Ing. J. Dvořáková/431

V Praze dne

7. 11. 2005

Věc: rozhodnutí o prohlášení budovy „Lázeňského divadla“, č. p. 289, spolu s pozemkem st. parc. č. 386, k. ú. Luhačovice, obec Luhačovice, okres Zlín, Zlínský kraj, za kulturní památku.

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. 8436/2005 ve výše uvedené věci.


Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Příloha: 1 x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. 8436/2005 ze dne 31. 10. 2005

Stejnopis rozhodnutí:

doporučeně: ☒ Národní památkový ústav, ústřední pracoviště

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor památkové péče

Městský úřad Luhačovice, odbor památkové péče

vlastní

Ministerstvo kultury

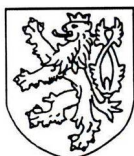
odbor památkové péče

Maltézské náměstí 1

118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00023671





Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

V Praze dne 31. 10. 2005

Č.j.: 8436/2005

Rozhodnutí nabylo právní moci: 21/12/2005

za správnost: J. Nováková
za správnost:

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče

prohlašuje

podle ustanovení §2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **budovu „Lázeňského divadla“, č. p. 289, spolu s pozemkem st. parc. č. 386, k. ú. Luhačovice, obec Luhačovice, okres Zlín, Zlínský kraj, za kulturní památku.**

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je zakres umístění kulturní památky do kopie katastrální mapy.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo od Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Brně, dne 30. 3. 2005 podání, jež obsahovalo návrh na prohlášení budovy „Lázeňského divadla“, č. p. 289, spolu s pozemkem st. parc. č. 386, k. ú. Luhačovice, obec Luhačovice, okres Zlín, Zlínský kraj, za kulturní památku. Na základě tohoto návrhu bylo zahájeno ve věci řízení.

Budova lázeňského divadla v Luhačovicích byla postavena v roce 1908 podle projektu Františka Skopalíka z roku 1906 v duchu neoklasicismu se secesními, regionalistickými prvky výzdoby. Architektonické ztvárnění budovy vystihuje specifický charakter prostředí lázeňského města, budova sama je umístěna na území městské památkové zóny Luhačovice. Dvoupodlažní objekt se štítově orientovaným průčelím je situován podélně ve svažitém terénu. Předsazený přízemní pětiosý vstup (patrně dobová přístavba) nese na atice nápis „LÁZEŇSKÉ DIVADLO“. Odskočené průčelí patra člení dvě malá termální okna a větší středové okno sklenuté segmentovým obloukem. Římsa podpíraná konzolami nese trojúhelníkový štít se dvěma menšími, vsazenými v jeho rozích a malé půlkruhové okno ve středu. Plochy jsou zvýrazněny šambránami a lizénovými pásky s plasticky i různobarevně zvýrazněným, zahloubeným motivem opakujících se malých trojúhelníků, čtverců nebo kroužků. Prvky této výzdoby se opakují na obou bočních průčelích – sjednocuje okenní otvory různých rozměrů a dva boční vstupy. K zadnímu traktu je druhotně připojena přístavba, jejíž nejmladší doplňky působí rušivě (typizované okenní konstrukce, sklobeton a dřevěná vrata). Budova s podezdívkou z lomového kamene je z venku omítnuta hladkými vápennými omítkami s barevně odlišenými dekorativními prvky. Střecha sedlová s vikýři a s dřevěnými konstrukcemi ventilaček na hřebeni, střešní plášť z pozinkovaného plechu. Mimo přístavbu v zadním traktu jsou okenní konstrukce a dveře původní, v interiéru uchovaná původní secesní štuková výzdoba a výplně dveří, dlažby jsou novodobé.

Vlastník – Lázně Luhačovice, a. s., Lázeňské nám. č. p. 436, Luhačovice - byl o zahájení řízení vyrozuměn podle § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, dopisem Ministerstva kultury ze dne 31. 5. 2005, pod č. j. 8436/2005, a bylo mu umožněno se k podanému návrhu vyjádřit. Této možnosti nevyužil.

Podle § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, se k návrhu vyjádřil Krajský úřad Zlínského kraje, úsek státní památkové péče. Ve svém stanovisku ze dne 11. 7. 2005, pod č. j. KUZL 16185/2005 KUL, doporučuje prohlásit předmětnou budovu spolu s pozemkem za kulturní památku z důvodů jejích architektonických a urbanistických kvalit. V dopise uvádí: „Zajímavá architektura, která jemným zdobným dekorem zčásti navazuje na stavby, související s rozvojem lázní po roce 1900. Stavba je dochována včetně všech důležitých architektonických detailů v exteriéru i interiéru (divadelní sál) a spoluvytváří architektonickou i urbanistickou kvalitu lázeňského centra.“

Rovněž Městský úřad Luhačovice, odbor památkové péče, zaslal své vyjádření k návrhu podle § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Ve svém stanovisku ze dne 23. 6. 2005, pod č. j. ŽP-6116/05/Pe, doporučuje prohlášení předmětné budovy spolu s pozemkem za kulturní památku z důvodu její architektonické a urbanistické kvality. Uvádí, že budova divadla tvoří spolu se sousedními objekty výrazné prvky charakteru historické zástavby lázeňského centra.

Dopisem ze dne 19. 7. 2005 bylo účastníku řízení – Lázně Luhačovice, a. s. - oznámeno, že Ministerstvo kultury již shromáždilo podklady k vydání rozhodnutí a bylo mu umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k uvedeným podkladům i způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhl jejich doplnění.

Dne 16. 8. 2005 se dostavil generální ředitel a. s. Lázně Luhačovice, pan Josef Krůžela, seznámil se s podklady a jejich doplnění nenavrhl.

Po vyhodnocení výše uvedeného jednotlivě i ve vzájemných souvislostech dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že budova „Lázeňského divadla“, č. p. 289, spolu s pozemkem st. parc. č. 386, k. ú. Luhačovice, obec Luhačovice, okres Zlín, Zlínský kraj, je cenným dokladem budovy městského divadla přelomu 19. a 20. století, se zřetelem na specifičnost lázeňského prostředí Luhačovic, jehož charakter se vymyká dosavadnímu středoevropskému pojetí lázeňské architektury. V Luhačovicích se projevují tehdejší proudy architektonických směrů, jež byly inspirovány emancipačním procesem národností středoevropského regionu. Budova divadla architektonicky i urbanisticky výrazně spoluutváří ojedinělý charakter historického centra lázní Luhačovice. Splňuje proto podmínky pro prohlášení věci za kulturní památku ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

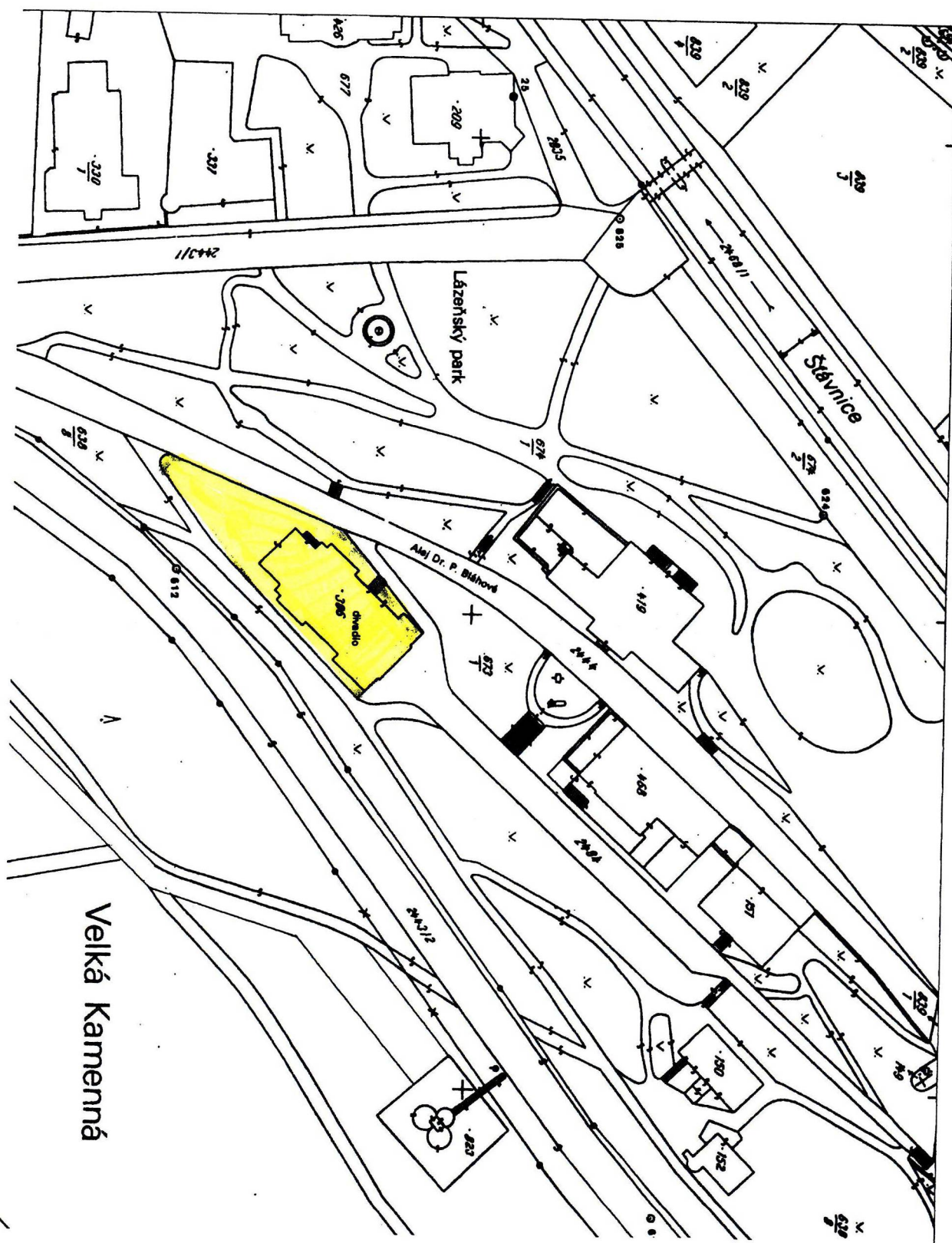
Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 68 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad podáním u Ministerstva kultury. Doručení písemnosti upravuje § 24 odst. 2 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát písemnosti, která má být doručena do vlastních rukou, zastížen, ačkoliv se v místě doručení zdržuje, doručovatel uloží písemnost v místně příslušné provozovně držitele poštovní licence nebo u obecního úřadu a adresáta o tom vhodným způsobem vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do tří dnů od uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: zakres umístění kulturní památky

LUHAČOVICE, obec Zlín, Zlínský kraj
lázeňské divadlo



Budova „Lázeňského divadla“, č. p. 289, spolu s pozemkem st. parc. č. 386, k. ú. Luhačovice, obec Luhačovice, okres Zlín, Zlínský kraj

Příloha rozhodnutí MK ČR k č. j. 8436/2005 ze dne 31. 10. 2005