

PAMÁTKOVÝ ÚSTAV V PLZNI	
DOŠLO	10-07-1997
Č.j. 4786	PHI.
VYŘIZUJE	

Okresní úřad Plzeň-sever

referát kultury a památkové péče

Americká 39,30 06 Plzeň

telefon 019/363 92

Č.j.: Kult/20/93
Vyřizuje: Frouzová

V Plzni dne 13.4.1993

V ě c : P l a s y, okr. Plzeň-sever, areál klášterního komplexu,
vyhlášení ochranného pásma

Veřejná vyhláška

R o z h o d n u t í o vyhlášení ochranného pásma

Okresní úřad Plzeň-sever, referát kultury a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle § 17 odst. 1 zák.č.20/87 Sb. o státní památkové péči a prováděcí vyhlášky č.66/88 Sb., v souladu se zák.č.425/90 S znění zák.č. 403/92 Sb. o okresních úřadech a po dohodě s dotčenými úřady a orgány státní správy a v souladu s posudkem Památkového ústavu v Plzni

vyhlašuje

pro areál státního památkového objektu - klášter Plasy, který je zapsán ve státním seznamu kulturních památek pod rejstř.čísly:

1507 - klášterní konvent čp.2, 1508 - klášterní prelatura čp.1,
1509 - sýpka s královskou kaplí, 1510 - farní kostel Nanebevzetí P. Marie a socha sv. Jana Nepomuckého, 1511 - hřbitovní kostel sv.Václava s Metternichovskou kaplí, 1512 - klášterní dvůr proti prelatuře čp.6, 1513 - stará bud na záp. okraji města čp. 214, 1514 - bývalé ředitelství železáren čp. 67, 1515 - socha sv. Bernarda pod čp.1, 1516 - sloup se sochou sv. Bernarda, 1517 - kašna se sochou sv. Jana Nepomuckého za pivovarem, 1518 - litinová kašna před zámkem, 1519 - budova bývalého lesního ředitelství čp.7, 1520 - dům kostelníka u hřbitovního kostela čp.11, 1521 - obytný dům čp.36, 1522 - bývalá lesovna čp. 37, 1523 - busta B. Smetany

ochranné pásmo.

Článek T:

1. Důvodem prohlášení ochranného pásma st.pam.objektu klášter Plasy je nutnost zachovat dominantní postavení památky, zejména neporušenou souvislost s celým areálem v jeho historickém vývoji a zabránit narušení charakteru krajiny, která tvoří neoddělitelný rámec památky. Dále v co největší míře zachovat hmotové a prostorové vztahy města a kláštera a zabezpečit ochranu areálu kláštera před rušivými vlivy vyvolanými stavební činností a jinými změnami v okolí objektu.

Cisterciácký klášter byl založen v roce 1144 českým králem Vladislavem II. v odlehleém místě na řece Střele. Z rozsáhlé výstavby románského období zůstaly zachovány části zdi a kostelka a fragment budovy v hospodářském dvoře. V 13. a 14. st. dosáhl klášter největšího rozmachu duchovního i hospodářského. Po zpusťování v husitských válkách pak více než 200 let pouze živořil. Po třicetileté válce nastal stavební rozvoj, byl vybudován rozsáhlý klášterní areál, především za opata Tytla, podle návrhů J. Santiniho a K. I. Diezenhofra. Plasy se tehdy opět staly jedním z vedoucích středisek evropské výtvarné kultury s dosahem v širokém okolí.

V r. 1785 byl klášter zrušen a přešel do správy náboženského fondu. Plasy jsou však nadále centrem panství, budovy jsou udržovány, park užitkově využíván. Po roce 1826, kdy plaské panství koupil kancléř Metternich, vznikla v Plasích železářská huť s výrobním zázemím/technická památka/. Kostel sv. Václava byl přebudován na rodinnou hrobku, byly provedeny rozsáhlé úpravy okolí. V letech 1860–1870 vznikl krajinářský park, který je ozdobou plaské kotliny dodnes.

Bezprostřední zázemí kláštera tvořil nejen dvorec, ale i klášterní ves nepravidelného půdorysu, jejíž vznik není přesně datován.

2. Charakteristika území ochranného pásma

Ochranné pásmo je rozděleno na 2 diferencované režimy: A, B

Diferencovaný režim A zahrnuje celý areál kláštera v jeho historickém vývoji a jádro bývalé klášterní vesnice. Na západní straně volnou luční plochu, navazující jako krajinný prvek na Velkou louku.

Diferencovaný režim B zahrnuje s ohledem na zachování nejvýznamnějších dálkových pohledů na klášter severovýchodní svah vrch Panholec, ohraničený silnicí na Plzeň, lesní a luční plochy, přilehlé k Velké louce a jižní svah nad bývalým hosp. dvorem kláštera, ohraničený silnicí na Kralovice.

Článek II:

Rozhodnutí o prohlášení ochranného pásma oznámí referát kultury a památkové péče OÚ středisku Geodézie Plzeň-sever k vyznačení hranic do odpovídajících mapových a evid. operátů. Dále ji vyznačí orgán územního plánování MÚ Plasy ve výkresech územně plánovací dokumentace a dalších plánech, jimiž se řídí výstavba a přestavba území.

Do rozhodnutí, kde je v mapové části vyznačena hranice ochranného pásma, lze nahlédnout na: MÚ v Plasích

ref. kultury a pam. péče OÚ Plzeň-sever

ref. život. prostředí " " "

Památkovém ústavu v Plzni

Státním ústavu pam. péče v Praze

středisku Geodézie Plzeň-sever

Článek III:

Podmínky pro dif. režim A

1/ ochránit dominantní postavení památky ve vztahu k okolní zástavbě

2/ Na území chráněného areálu kláštera orientovat stavební činnost pouze na rekonstrukční a údržbové práce, odstraňovat nevhodné stavby, přístavky.

3/ Na území areálu kláštera a Velké louky nařídit úplnou stavební uzávěru.

4/ Uvnitř hranic diferencovaného režimu A mimo chráněný areál zachovat urbanisticko-architektonickou strukturu, nepřipustit velkoplošné demolice/s výjimkou odstranění nevhodných staveb/, ani takové stavební úpravy stávajících objektů nebo novostavby, které bud přímo nebo ve svých důsledcích narušují prostředí památky.

5/ Chránit a postupně obnovit zahradní architekturu patřící ke klášteru, včetně rozsáhlého krajinářského parku s Velkou loukou a Alejí vzdechů a další rozptýlenou zelení v souvislosti s tím usilovat o zrušení silnice kolem konventu.

Podmínky pro diferencovaný režim B

1. Zachovat významné dálkové pohledy na klášter a výhledy z něj.

2. Působení nové zástavby podříditi ochraně siluety objektů v areálu (pouze nízkopodlažní zástavba).

3. Chránit vazbu památky s jejím přírodně krajinným zázemím (zachovat stávající využití volných ploch, chránit krajinářské prvky prostředí - cesty, aleje, tráve, koryto řeky v přírodní podobě, vodní plochy, solitéry...).

4. Zamezit velkoplošné kácení zeleně a takové terénní úpravy, které působí rušivě v dálkových pohledech.

Článek IV:

Občané, podnikatelé, instituce, organizace a příslušné orgány MÚ působící v ochranném pásmu jsou povinni dbát podmínek uvedených v čl. III tohoto rozhodnutí.

Dohled na dodržování podmínek ochrany v ochrann. pásmu památky zajišťuje ref. kult. a pam. péče OÚ-jako výkonný orgán státní památkové péče. Současně je jistě i v zájmu MÚ, aby byly tyto podmínky dodrženy a městu se vrátil jeho dřívější přírodní ráz.

Článek V:

Stav. úřad MÚ Plasy v součinnosti s orgány ochrany přírody a památkové péče uvedou v územních rozhodnutích a stavebních povoleních pro stavby a terénní úpravy podmínky vyplývající z jejich umístění v ochranném pásmu.

Graficky je ochranné pásmo areálu st. památkového objektu kláštera Plasy vyznačeno na přiložené mapové příloze v měřítku 1 : 5000, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Článek VI:

Referát kult. a pam. péče žádá MěÚ Plasy, aby toto rozhodnutí bylo v souladu s § 26 zák. 71/67 Sb. o správním řízení vyvěšeno způsobem v místě obvyklém po dobu 15 dnů, příp. jinak s ním byli občané i organizace seznámeni.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení podle zák. č. 71/67 Sb. o správním řízení k MK ČR prostřednictvím ref. kult. a pam. péče Okresního úřadu Plzeň-sever

Příloha: mapa 1:5000



Mgr. Vlasta Frouzová
vedoucí referátu

Vyvěšeno dne: 15. 4. 1993

Sejmuto dne: 29. 4. 1993

razítko a podpis



Tožto rozhodnutí má právní moci dne

30. 4. 1993

Tožto rozhodnutí je vykonatelné od

30. 4. 1993

Okresní úřad Plzeň-sever, referát kultury, mládeže a tělovýchovy

V Plazi dne 30. 4. 1993