

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

KARTA STAVU NEMOVITÉ PAMÁTKY - STAVEBNÍ OBJEKTY

idob_pg: 25498 48	prir_cis: *	Katastr: Místys Rudolhice	Obec: Město Rudolhice	Kraj: Moravskoslezský	Název: areál ka'mken v.p. 1	Číslo rejstříku ÚSKP: 37783/8-142/4
					Část: ** výpka	

POPISNÁ ČÁST

VYHODNOCOVACÍ ČÁST

KATEGORIE	I - Objekty v dobrém stavu		II - Objekty ve špatném stavu	III - Objekty ohrožené		VÝSLEDNÉ ZAŘAZENÍ DO STUPNĚ Č.: 4
STUPEŇ	1 Dobrý stav	2 Poškození mírného rozsahu	3 Poškození velkého rozsahu	4 Havarijní stav	5 Zanikající objekt	
Míra vyžadovaného zásahu	Objekt nevyžaduje bezprostřední zásahy.	Objekt vyžaduje základní údržbu a dílčí opravy.	Objekt je lokálně ohrožen až narušen. Vyžaduje četné opravy.	Objekt je ohrožen ve své fyzické podstatě. Nutně vyžaduje celkovou obnovu. X	Fyzická podstata objektu zaniká.	PŘÍPADNĚ NEŠLO POSODIT Z DŮVODU (zaškrtněte): ☐ NEPŘÍSTUPNÝ OBJEKT ☐ PAMÁTKA V PROCESU OBNOVY Datum: 30. 8. 2013 Zpracoval: H. PALEKOVÁ
Předmět hodnocení (konstrukce/prvek)	EXTERIÉR					POZNÁMKA
Střešní krytina	Bez viditelného poškození	Lokální drobná poškození	Silně degradovaná, lokálně zatéká	Na hranici životnosti, intenzivně zatéká X	Nefunkční nebo zcela chybí	
Klempířské prvky	Bez poškození, přirozená patina	Dožívající nátěry, povrchová koroze, lokální drobná poškození	Hlubková koroze, závažná poškození	Zkorodované, dosluhující, dřevé, místy chybí X	Převážně nebo zcela chybí	
Obvodové konstrukce (zdivo, dřevo, kov aj. materiály)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Vzlínání zemní vlhkosti, režné zdivo s místy poškozeným spárováním, ojediněle povrchově degradující kameny nebo cihly	Silně zavlhčeno, lokálně povrchově rozrušené, režné zdivo s místy poškozeným spárováním, silně degradované kameny nebo cihly	Podmáčené a pokleslé základy, základy narušené kořeny stromů, trhliny ve zdivu, vyklonění zdiva, zdivo hlubkově rozrušené, růst náletové zeleně X	Značná část zdiva památky je destruuována	zdivko do kotelny zdiva vyrazeno statické poruchy
Umělecká výzdoba (kamenosochařská výzdoba, fresky, štuky, sgrafita)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Vážná poškození, úbytek hmoty	Poškození ohrožující hmotnou podstatu umělecké výzdoby, narušená statika prvků	Zaniklá nebo dochovaná v relikttech	nebo!
Fasáda včetně architektonického členění (štuk, dřevo, kov, sklo aj.)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální poruchy omítek a štukové výzdoby	Omítky a štuková výzdoba značně degradované, místy opadané. U dřevěných staveb dřevo hlubkově porušené hnilobou, počínající hnilobou apod.	Omítky a štuková výzdoba opadané na podstatné části plochy fasády. U dřevěných staveb dřevo hlubkově porušené hnilobou, dřevokaznými škůdci apod. X	Omítky a štuková výzdoba zcela opadané nebo dochované v relikttech. U dřevěných staveb dřevo zcela destr.	
Výplně a umělekořemeslné prvky (okna, dveře, prvky zámečnické, řezbářské, klempířské aj.)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Dožilé nátěry prvků	Korodující kování, vypadávající tmely, místy vypadlé nebo rozbité zasklení	Prvky hlubkově degradované, místy nesoudržné, chybějící kování, četná destrukce zasklení, některé prvky chybí X	Výplně převážně nebo zcela chybí	objekt je uzavřen - novodobí dveře ve špatném stavu

Předmět hodnocení (konstrukce/prvek)		INTERIÉR (INTERIÉR NEPŘÍSTUPNÝ – zaškrtněte ☐)					POZNÁMKA
Vodorovné konstrukce (stropy, klenby)		Ve vynikajícím stavu	Drobná poškození, vlasové trhliny apod.	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny apod.	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny mající dopad na statiku	Částečně nebo zcela destruované X	dřevná patra sy'pky závažně poškozena ze 70%
Svislé konstrukce		Ve vynikajícím stavu	Drobná poškození, vlasové trhliny apod.	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny apod.	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny mající dopad na statiku X	Částečně nebo zcela destruované	
Krovy		Ve vynikajícím stavu	Lokální drobná poškození	Poškození velkého rozsahu, napadení houbou a dřevokazným hmyzem	Poškození velkého rozsahu mající dopad na statiku, napadení houbami a dřevokazným hmyzem X	Částečně nebo zcela destruovan	mnohá konstrukce s pultovou střechou
Povrchy konstrukcí	podlahy	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození částí podlah, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně X	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech	
	omítky a štuky	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození částí omítek a štuků, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně X	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech	
	obklady stěn	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození částí obkladů, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech	nejsem
Výplně (dveře, truhlářské prvky a vestavěný nábytek)		Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození výplní a vestavěného nábytku, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech X	
Umělecká výzdoba (kamenosochařská výzdoba, fresky, štuky)		Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Vážná poškození, úbytek hmoty	Poškození ohrožující hmotnou podstatu umělecké výzdoby, narušená statika kamenosochařských prvků	Zaniklá nebo dochovaná v reliktech	není
Technické vybavení budov (původní nebo novodobé odvodňovací a provzdušňovací systémy, instalace kanalizace, vodovod, elektro, strojní vybavení aj.)		Ve vynikajícím stavu	Nefunkční z důvodu zanedbané údržby	Poškozené, oprava možná	Poškozené, některé části jsou poškozeny nevratně	Zničené nebo dochované v reliktech X	

POZNÁMKY / DOPORUČENÍ

V budově docházejí k přepracování projekt na základě aktuálního stavu. V roce 2013 získal vlastník příslušný úkol z havarijního fondu na provedení
/dodatek/
statistického zajištění a provedení nové střechy.