

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

KARTA STAVU NEMOVITÉ PAMÁTKY - **STAVEBNÍ OBJEKTY**

idob_pg: *	prir_cis: *	Katastr:	Obec:	Kraj:	Název:	Číslo rejstříku ÚSKP:
	1768	Kysovek u Sl.	Kysovek	MS	Kosel sv. Václava	23136/8-2476
Část: ** Kosel						

POPISNÁ ČÁST

VYHODNOCOVACÍ ČÁST

KATEGORIE	I - Objekty v dobrém stavu		II - Objekty ve špatném stavu	III - Objekty ohrožené		VÝSLEDNÉ ZAŘAZENÍ DO STUPNĚ Č.: 2
STUPEŇ	1 Dobrý stav	2 Poškození mírného rozsahu	3 Poškození velkého rozsahu	4 Havarijní stav	5 Zanikající objekt	
Míra vyžadovaného zásahu	Objekt nevyžaduje bezprostřední zásahy.	Objekt vyžaduje základní údržbu a dílčí opravy.	Objekt je lokálně ohrožen až narušen. Vyžaduje četné opravy.	Objekt je ohrožen ve své fyzické podstatě. Nutně vyžaduje celkovou obnovu.	Fyzická podstata objektu zaniká.	PŘÍPADNĚ NEŠLO POSODIT Z DŮVODU (zaškrtněte): ☐ NEPŘÍSTUPNÝ OBJEKT ☐ PAMÁTKA V PROCESU OBNOVY Datum: 5.11.2013 Zpracoval: Garenbon
Předmět hodnocení (konstrukce/prvek)	EXTERIÉR					POZNÁMKA
Střešní krytina	Bez viditelného poškození ✓	Lokální drobná poškození	Silně degradovaná, lokálně zatéká	Na hranici životnosti, intenzivně zatéká	Nefunkční nebo zcela chybí	
Klempířské prvky	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí ✓	Dožilé nátěry	S povrchovou korozi	Zkorodované, dosluhující, děravé, místy chybí	Převážně nebo zcela chybí	
Obvodové konstrukce (zdívo, dřevo, kov aj. materiály)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí ✓	Vzlínání zemní vlhkosti, rezné zdivo s místy poškozeným spárováním, ojediněle povrchově degradující kameny nebo cihly	Silně zavlhčeno, lokálně povrchově rozrušené, rezné zdivo s místy poškozeným spárováním, silně degradované kameny nebo cihly	Podmáčené a pokleslé základy, základy narušené kořeny stromů, trhliny ve zdivu, vyklonění zdiva, zdivo hloubkově rozrušené, růst náletové zeleně	Značná část zdiva památky je destruována	
Umělecká výzdoba (kamenosochařská výzdoba, fresky, štuky, sgrafita) / mlu	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Vážná poškození, úbytek hmoty	Poškození ohrožující hmotnou podstatu umělecké výzdoby, narušená statika prvků	Zaniklá nebo dochovaná v reliktech	
Fasáda včetně architektonického členění (štuk, dřevo, kov, sklo aj.)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí ✓	Lokální poruchy omítek a štukové výzdoby	Omítky a štuková výzdoba značně degradované, místy opadané. U dřevěných staveb dřevo ohrožené vlhkostí, počínající hnilobou apod.	Omítky a štuková výzdoba opadané na podstatné části plochy fasády. U dřevěných staveb dřevo hloubkově porušené hnilobou, dřevokaznými škůdci apod.	Omítky a štuková výzdoba zcela opadané nebo dochované v reliktech. U dřevěných staveb dřevo zcela destr.	
Výplně a uměleckořemeslné prvky (okna, dveře, prvky zámečnické, řezbářské, klempířské aj.)	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí ✓	Dožilé nátěry prvků	Korodující kování, vypadávající tmely, místy vypadlé nebo rozbité zasklení	Prvky hloubkově degradované, místy nesoudržné, chybějící kování, četná destrukce zasklení, některé prvky chybí	Výplně převážně nebo zcela chybí	po celkové obnově, super star

Předmět hodnocení (konstrukce/prvek)		INTERIÉR (INTERIÉR NEPŘÍSTUPNÝ – zaškrtněte ☐)				POZNÁMKA
Vodorovné konstrukce (stropy, klenby)		Ve vynikajícím stavu	Drobná poškození, vlasové trhliny apod. ✓	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny apod.	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny mající dopad na statiku	Částečně nebo zcela destruované
	Svislé konstrukce	Ve vynikajícím stavu ✗	Drobná poškození, vlasové trhliny apod. ✓	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny apod.	Závažná poškození, úbytek hmoty, výrazné trhliny mající dopad na statiku	Částečně nebo zcela destruované
Krovy <i>nejsou stupně</i>		Ve vynikajícím stavu	Lokální drobná poškození	Poškození velkého rozsahu, napadení houbou a dřevokazným hmyzem	Poškození velkého rozsahu mající dopad na statiku, napadení houbami a dřevokazným hmyzem	Částečně nebo zcela destruované
Povrchy konstrukcí	podlahy	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí ✓	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození částí podlah, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech
	omítky a štuky	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození ✓	Rozsáhlá poškození částí omítek a štuků, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech
	obklady stěn <i>máto</i>	Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození částí obkladů, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech
Výplně (dveře, truhlářské prvky a vestavěný nábytek)		Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí ✓	Lokální drobná poškození	Rozsáhlá poškození výplní a vestavěného nábytku, repase možná	Rozsáhlá poškození, některé části jsou poškozeny nevratně	Zcela zničené nebo dochované ve fragmentech
Umělecká výzdoba (kamenosochařská výzdoba, fresky, štuky)		Bez poškození, pouze drobné lokální stopy stárnutí	Lokální drobná poškození ✓	Vážná poškození, úbytek hmoty	Poškození ohrožující hmotnou podstatu umělecké výzdoby, narušená statika kamenosochařských prvků	Zaniklá nebo dochovaná v reliktech
Technické vybavení budov (původní nebo novodobé odvodňovací a provzdušňovací systémy, instalace kanalizace, vodovod, elektro, strojní vybavení aj.)		Ve vynikajícím stavu <i>funkční</i>	Nefunkční z důvodu zanedbané údržby	Poškozené, oprava možná	Poškozené, některé části jsou poškozeny nevratně	Zničené nebo dochované v reliktech

POZNÁMKY / DOPORUČENÍ