

Karta ohrožené památky			Lidová architektura		
katastrální území Luka číslo k.ú. 688649	Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Kraj Liberecký	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
Název (označení) památky usedlost č. p. 15		Schválení zápisu/rozhodnutí o prohlášení prohlášeno rozhodnutím MK ČR MK ČR čj. 7702/93 10. 8. 93		Součást	Ochranné pásmo
Umístění památky severozápadně od návsi číslo popisné evid. orient.		Parcelní čísla st. p. č. 4/1 *		Vlastník Veterinární muzeum Luka, č. p. 15, 472 01 Luka	
Slohové a časové určení poslední čtvrtina 18. století		Autorské určení			Stavební (funkční) typ venkovská usedlost kód AA030
Identifikační foto		Popis <u>Urbanistická situace usedlosti a její základní charakteristika</u> Usedlost č. p. 15 se nachází ve střední části obce severozápadně od návsi. Nepravidelný zhruba trojúhelný útvar usedlosti je vymezen z jihu sousedním č. p. 16, které náleží již k severozápadní frontě návsi s pravidelnou lánovou plužinou. Ze severovýchodní strany přilehá komunikace vedoucí ze severozápadního rohu centrálního prostoru vsi do severozápadní části, tvořené drobnější usedlostmi s nepravidelnými menšími pozemky. Zástavba této části vsi reaguje na jádro lánové plužiny statků kolem na návsi, na trasování komunikací a zejména na členitý terén se skalní terasou na severním okraji zástavby, do které zabíhají úzké rokle. Dvůr usedlosti č. p. 15 je obestavěn na severovýchodní straně obytným domem s hospodářskou přístavbou výrazně obdélného půdorysu s okapovou orientací ke komunikaci, hospodářskou stavbou (chlěvy, sklep, mladší kravín – st. p. č. 4/2) na jižní straně a stodolou na západním okraji dvora (budova i dvůr mají stejné parcelní číslo jako předchozí objekt). Obytný dům se skládá ze dvou konstrukčně a dobou vzniku odlišných částí, které mají dnes i vlastní parcelní čísla. Jihovýchodní převážně roubená patrová obytná budova na st. p. č. 4/1 je vlastním předmětem průzkumu. K severozápadní obvodové stěně domu přiléhá mladší zděný patrový objekt s hospodářským přízemím, obytným patrem a sedlovou střechou (st. p. č. 4/3). Starší roubená část je nižší a užší, její pozemek je ale rozšířen směrem do ulice a směrem do dvora (v prostoru zápraží). K čelnímu jihovýchodnímu štítovému průčelí přiléhá směrem do cípu návsi předzahrádka (p. p. č. 26/3). Přístup do dvora je dnes (patrně i historicky) veden od →			
					

Zdůvodnění památkové chrany Dům je v rámci širšího regionu velmi hodnotným zástupcem větší patrové převážně roubené usedlosti s řadou dochovaných cenných konstrukčních a dispozičních zvláštností. *	Odkaz na literaturu Literatura: Stavebně-historický průzkum: do konce roku 2014 by měl být dokončen v rámci o odprohlášení stavby SHP (NPÚ, ÚOP v Liberci, M. Kolka - I. Peřina) Operativní průzkumy a dokumentace:
Stav zachování památky, příp. návrhy opatření havarijní stav, střecha se zřítíla na počátku března 2013, zaplachtování v úrovni nad stropem patra nebylo udržováno a postupně kompletně protekly veškeré nosné konstrukce domu (část stropů se následkem toho zřítíla). *	Odkaz na fotodokumentaci NPÚ, ÚOP v Liberci, fotoarchiv, č. negativů 99540 – 99542 (K. Neumannová, NPÚ, Ústí nad Labem 17.12.1992), 117541 – 117546 (L. Skokanová, NPÚ, Ústí nad Labem 27.2.1996)
Dřívější a současný způsob využití, stavební vývoj bez využití *	Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci <u>Plánová a projektová dokumentace:</u> Stavební úřad Doksy: A. – B. jed. Luka, JZD Budoucnost Luka, vypracoval Miroslav Hornek, vedoucí projektant Antonín Heger, únor 1971. Oprava havarijního stavu stropu nad 2. N. P. a střešního pláště. Hospodářský objekt Luka čp. 15, kč. p. 4/1, vypracoval Petr Marek, Řadová 1276, Mnichovo Hradiště, č. zakázky 02/99, leden 1999. NPÚ, ÚOP v Liberci: Navrhované úpravy č. p. 15, st. par. č. 4/1, k. ú. Luka, vypracoval Ing. F. Černý, KC Bau s. r. o., Lužinách 2616/3, Praha 5, č. zakázky 0108-2011, srpen 2011. (výkresová část je dle ověření v terénu značně nepřesná, zcela chybí suterén)
Movité památky (čísla rejstříku)	Evidenční list zpracoval 17.10.2014 Mgr. Miroslav Kolka
Poznámky	Přehled doplňkových listů

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--

Pokračování popisu:

návsi mezi podezdívkou plotu předzahrádky a sousedním domem č. p. 16 a dále ze severovýchodu z ulice. Dvůr je zpevněn dožilými betonovými panely a asfaltem. Po dalších stavbách usedlosti, stojících dříve na nádvoří nejsou patrné žádné stopy.

Popis roubeného obytného domu

Obytný dům má obdélný půdorys, patrové uspořádání a sedlovou střechu krytou šedými betonovými drážkovanými taškami. Čelním štítovým jihovýchodním průčelím je otočen do severozápadního koutu návsi. Vstupní podélné průčelí je orientováno na jihozápad do dvora a zadní podélné severovýchodní průčelí ke komunikaci vybíhající z návsi. Severozápadní štítovou stěnu domu zcela zakrývá přilehlá mladší budova (st. p. č. 4/3), která je širší i vyšší. Roubená, pohledově uplatněná, konstrukce je použita u jihovýchodního světnicového dílu v přízemí a u celého patra. Střední díl přízemí (síň a prostor někdejší černé kuchyně) a severozápadní komorový díl jsou zděné omítané. Zdivo je u obvodových stěn a starších příček provedeno převážně z pískovcových kvádrů, doplněných lokálně pálenými cihlami. Mladší příčky jsou zděné z plných pálených cihel, novodobé přízdívky a úpravy jsou z dutých cihel a heraklitu.

Čelní jihovýchodní štítové průčelí je v přízemí i patře roubené dvouosé. K přízemí přiléhají dvě pole podstavky, vynášející mírně přesazené patro (předsazení o šířku jednoho trámu, tj. cca 20 cm). Podstavku tvoří zdobně profilované balustrové sloupky, masivní trámkové pásky s profilací a koutovými prkennými výplněmi a zdobně vyřezávaná ližina (tvoří zároveň prahový trám patra). Spoje mezi jednotlivými prvky jsou provedeny na jednostranný rybinový plát zajištěný dřevěnými kolíky. Koutové výplně jsou osazené do drážek a přichycené dvojicemi kovaných hřebů. Roubení z ručně tesaných trámů je v nároží spojeno na rybinu. Podezdívka není patrná z důvodu navýšení terénu v prostoru předzahrádky. Přízemí tvoří sedm trámů (spodní částečně zakryt terénem). V patře je vedle ližiny dalších šest trámů a stěnu ukončuje stropní/vazný trám. V levém nároží je u druhého trámů odspodu patrná starší výměna zhlaví (cca v délce 1 m) a totožná situace se nachází na protějším nároží u třetího trámů odspodu. Nastavované části jsou napojeny na krátké pláty. Líc trámů má novodobé černé nátěry. Vymazávka spár je z tradiční hliněné mazaniny s příměsí slaměné řezanky a plev. Větší část spár je doplněna vápennocementovou vrstvou. Líc je obílen vápnem.

Symetricky umístěné dvojice oken v každém podlaží mají dochovány původní trámkové zárubně. Do dlabů v bočních sloupcích zárubní je začepováno přilehlé roubení. Sloupky dole dosedají do mělkých drážek v masivní parapetní desce s poměrně ostře hraněným čelem a mělkým spádovaným vybráním uprostřed. Nahoře jsou na čepy sloupků posazeny překlady. Zárubeň je opatřena profilovanou obložkou. Okna v patře se liší mnohem nižší zárubní a tenkou parapetní deskou se zaoblenými čelními hranami. Okna byla zjevně druhotně zvětšena přesekáním překladu (původní tvar byl zhruba čtvercový, jednalo se o komorový typ otvorů). Profilované obložky jsou doplněny dole deskou se zvlněným profilem a nahoře hladkým trojúhelným nástavcem. Obložky částečně překrývají rám oken. Výplně jsou v přízemí dvoukřídlé dovnitř otevírané, v patře jednokřídlé s totožným otevíráním. Závěsy křídel jsou válcové. U obložek v přízemí je patrná starší světle zelená barevnost, zbylé části okenních výplní jsou bílé.

Lomenice štítu byla tvořena bedněním z širokých prken s přelištovanými spárami. Na spodní hraně se dodnes nachází masivní okapní lišta se zdobnou profilací (oblouny a zářezy), přichycená na první stropní/vazný trám. Střední část štítu byla bedněná svisle, boky šikmo ven a vrchol byl kladen ve tvaru slunce. Uprostřed slunce se nacházela datace 1927. Střední plocha byla od bočních oddělená svislou lištou zdobenou vlaštovčími ocasy, obdobná lišta dělila také střední plochu od vrcholu štítu a rovněž lemoval obvod štítu v podél přesahů střechy. Štít měl dvě dvoukřídlá okna dělená do kříže, orámovaná dřevěnou profilovanou obložkou a opatřená bílým nátěrem (u šambrány nelze s ohledem na torzovitě zachování nátěru odstín určit, pravděpodobně se jednalo o zelený odstín). Střecha výrazně přesahovala před štít, přesah vynášela vystupující vazba krovu na zhlavích vaznic (patní vaznice a vaznice dvou středových stolic). Střešní plášť ukončovala profilovaná lišta tzv. vánočka, uchycená na čelní ploše krokví přesazené vazby, a na ní navazující prkna (závětrné lišty) kryjící boky střešní krytiny.

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--

Jihozápadní podélné vstupní průčelí orientované do dvora má vpravo dvouosou roubenou část světnice lemovanou v přízemí podstávkou. Provedení roubené konstrukce, podstávky a oken je totožné s čelním štítovým průčelím. Okna přízemí a patra nedodržují osově uspořádání, v patře jsou vždy umístěny vpravo od osy přízemí. Roubení a sloupky podstávky dosedají na předstupující podezdívku z pískovcových kvádrů (nad terénem jeden řádek). K podezdívce vlevo přiléhá přízdívka pro poklop, kterým se vstupuje do sklepa. Přízemí tvoří osm trámů a patro vedle ližiny podstávky další osm trámů. U pravého nároží jsou sloupky podstávky sdružené (jeden ze štítového a jeden z podélného průčelí). Na ližinu podstávky dosedá pět stropních trámů nad přízemím (v průčelí se propisují jejich zhlaví). Také v tomto průčelí je patrné druhotné použití trámů v patře – v prvním trámu nad ližinou je vpravo dlab, v dalším trámu je krátký plát (pravé nároží nastaveno), ve třetím podokenním trámu je vedle levého okna plát a mezi okny dlab. Světnicový díl kryje výrazný přesah střechy, podpíraný vystupujícími zhlavími pěti stropních trámů nad patrem.

Zbývá část průčelí oproti světnicovému dílu ustupuje o šířku jednoho trámu a podstávky (v patře o šířku dvou trámů a spáru mezi nimi, tj. o 57 cm). Přízemí je v této části průčelí zděné omítané a obsahuje uprostřed vstupy do střední síně a komory a vlevo dvě okna. Vstup do síně přiléhá vpravo k roubení světnice a je oproti lici zdiva zleva zapuštěn o 7 cm. Zárubeň je zakryta profilovanou obložkou. Výplň tvoří dvoukřídle palubkové dveře s otevíráním dovnitř. Vlevo od vstupu je do pískovcového zdiva s tenkou vápennou omítkou zasekána skříň elektro přípojky. Stávající vstup do komorového dílu je proražen zjevně druhotně. Do kolmých špalet jsou umístěny utilitární jednokřídle dveře pobité lepenkou a svlaky. Vlevo ke vstupu přiléhá sloupek s obložkami, ze kterých je patrné, že se jednalo o sdružené okno (dva zhruba čtvercové otvory oddělené sloupkem). Pravá část zanikla průrazem stávajícího vstupu. Levá část má intaktně zachovanou dřevěnou zárubeň a obložku spojenou v rozích šikmým spojem zajištěným kolíkem. Po obvodu má obložka jemnou odstupňovanou profilaci. V krajní levé ose se dnes nachází čtvercové okno s mírně zkosenými bočními stranami. Díky opadané omítkě jsou z obou boků okna patrné spáry, dokládající umístění původního vstupu v tomto prostoru. Vzhledem k novodobým úpravám interiéru není jasné, zda se jednalo o přístup do komory, nebo již do dalšího dílu využitého nejspíše jako chlév. Vstup měl světlou šířku 141 cm.

Nad zděnou částí probíhá pavlač vynášená přesahy mohutných stropních trámů nad přízemím. Konstrukce zároveň kryje zápraží s druhotně upravenou zádlažbou (povrch přibetonován). Pavlač má svisle bedněné zábradlí z širších prken, jednoduché madlo a prkennou podlahu (chybí sloupky, po kterých zde nejsou ani dlaby). Přesah střechy nad pavlačí vynášejí zhlaví stropních trámů nad patrem a drobná vaznice a na ní osedlané zdobně profilované konce krokví. Stěny patra v zadním plánu jsou v celém rozsahu roubené (sedm trámů) a obsahují zprava vstup na pavlač, dále drobnější komorové okno a vlevo vstup do zadní komory. Roubení přiléhá ke konstrukci světnicového dílu bez jakéhokoliv propojení (stěna přiléhá k roubení horní světnice na tupo bez viditelného sloupku, prostor mezi sloupkem vstupu a rohem je zakryt hliněnou omítkou). Vstupy na pavlač a do zadní komory jsou tvořeny sloupky, do kterých je začepováno přilehlé roubení. Prahy a překlady tvoří trámy roubení. U vstupu na pavlač je osazena výplň z jednokřídlych svlakových dveří. Vstup do zadní komory je provizorně zabeďněn prkny. Drobné okno mezi vstupy (do přední komory) je jednoduše proříznuté v trámech roubení.

Severovýchodní podélné průčelí orientované do ulice je v přízemí roubené pouze v rozsahu levé části levého dílu – světnice, zbylá část je zděná omítaná. Patro je v celé délce roubené a kryté výrazným přesahem střechy se zdobně profilovanými zhlavími krokví (sražená spodní hrana a dvojice hlubokých vybrání). Světnicový díl je v obou podlažích bez okenních otvorů. Přízemí je tvořeno osmi trámy na pískovcové podezdívce, patro dalšími osmi trámy. Patro je předsazeno o mírně vystupující zhlaví stropních trámů nad přízemím (mezi 6-10 cm). Sedmý trám odspodu v přízemí má náběžné štítky a otvory pro kolíky, je tedy druhotně použitý. Roubení patra je tvořeno rovněž druhotně použitými trámy, ve kterých je patrná celá řada dlabů a plátů dokládajících nastavení z několika kusů. Výjimkou jsou poslední dva trámy v horní partii. Pravá polovina tohoto dílu v přízemí obsahuje na roubení navazující druhotně zazděnou zárubeň vstupu. Ten je tvořen sloupky, do levého jsou začepovány trámy roubení, práh a překlad jsou vyříznuty do trámů konstrukce. Zprava na zazděný vstup navazuje předstupující sokl s tvrdou vápennocementovou omítkou a nad ním je v omítkě propsán nízký segmentový pas. Jedná se o zazděné torzo pece vystupující původně před průčelí. Rozsah přístavby dokládají základy, ve kterých je také otvor odvětrávací sklep.

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--

Další část průčelí má v přízemí na pískovcovém zdivu nahozenu hrubou vápennocementovou omítkou. Ve středním dílu, náležícím bývalé černé kuchyni, zdivo mírně vystupuje (o cca 18 cm) a je opatřeno jedním oknem. V kolmé nise je za lícem osazena profilovaná dřevěná obložka (hnědý nátěr) a dvoukřídlá bílá výplň s dělením křídel v horní třetině. Okno s otevíráním dovnitř má válcové závěsy. Pravá komorová část je opatřena vlevo okenním otvorem s kolmými špaletami a provizorní dvoukřídlou výplní a vpravo pod stropem drobným otvorem. Roubené patro je v těchto dílech postaveno nezávisle na roubení světnicového dílu, ke kterému přiléhá svislý sloupek. Na pravém okraji sloupek chybí, přímo zde navazuje zdivo mladšího objektu. V průčelí jsou patrná zhlaví příček mezi síní a oběma komorami. V horní síní je okenní otvor umístěn do původně většího, trámy zaslepeného vstupního otvoru. Okenní výplň je obdélná na šířku a dělená na dvě dovnitř otevíraná křídla (hnědý nátěr). Přiléhá přední komora je opatřena obdélným oknem na výšku s hladkou obložkou a dvoukřídlou bílou výplní s dělením křídel v horní třetině. Okno s otevíráním dovnitř má válcové závěsy. Vlevo od okna je v roubení proříznutý drobný přisvětlovací otvor. Zadní komora je bez otvorů.

Severozápadní štítové průčelí zakrývá mladší přístavba zděného patrového hospodářského objektu z opukového zdiva, doplněného u nároží pískovcovými kvádry a u otvorů pískovcem a pálenými cihlami. V nároží této budovy jsou provedeny 15–21 cm vystupující šmorcy, dokládající, že v době výstavby bylo počítáno s možnou přestavbou roubeného obytného domu. Šmorcy mají šířku 97 cm. Zdivo v přízemí a roubení v patře obytného domu jsou ukončeny bez nároží, obvodová stěna přístavby zde zároveň tvoří obvodovou stěnu obytného domu.

Interiér má tradiční trojdílnou dvoutraktovou dispozici s roubenou světnicí v pravém dílu, se síní a prostorem někdejší černé kuchyně ve středním dílu a komorami v levém dílu. Hlavním vstupem v jihozápadním průčelí se v **přízemí** vstupuje do **síně**. Jedná se kompletně omítanou plochostropou prostoru. Jihozápadní stěna obsahuje zmíněný vstup. K pravé části přiléhá dvouramenné schodiště do patra. Severozápadní stěna je bez otvorů a přiléhá k ní druhé rameno zmíněného schodiště. Severovýchodní stěnu tvoří příčka mezi síní a kuchyní (dříve černá kuchyně). Vstup je opatřen ocelovou zárubní a novodobými jednokřídlými dveřmi. Jihovýchodní stěna je roubená a jedná se příčku mezi síní a světnicí. Roubení je omítané. Vstup do světnice má ocelovou zárubeň a jednokřídlou novodobou výplň. Strop tvoří omítaný pohled, podlaha je z novodobých keramických dlaždic.

Kuchyně (dříve černá kuchyně) v zadním traktu za síní je plochostropá omítaná. Jihozápadní stěna obsahuje zmíněný vstup (viz síň). V severozápadní stěně je vstup do koupelny (dříve součást komory). Vstup je opatřen ocelovou zárubní a novodobými jednokřídlými dveřmi. V severovýchodní stěně je jediný okenní otvor místnosti. Jihovýchodní stěnu tvoří příčka do světnice, respektive zdivo mezi někdejší černou kuchyní a topeništi ve světnici. Z příčky vystupuje těleso tahového komína. Strop tvoří omítaný pohled, podlaha je zakryta linoleem.

Světnice v pravém jihovýchodním dílu je plochostropá omítaná. U okenních otvorů je patrná přízdívka roubené konstrukce, provedená z dutých cihel. V severozápadní stěně je vstup ze síně (viz síň). K pravé části stěny (příčka do někdejší černé kuchyně) přiléhá kachlový sporák a zděná omítaná pec. Sporák je rourou napojen do přilehlého tahového komína. Pec přiléhá rovněž k severovýchodní stěně, která je jinak bez otvorů (původně zde byl vstup do přístavby kolem vystupující pece – viz popis severovýchodního průčelí). Jihovýchodní a jihozápadní stěna jsou opatřeny dvojicemi oken. Místnost má dochovaný trámový strop se záklopem cca v třetině trámů, opatřeným hliněnou omítkou a vápennými nátěry. Stropní trámy jsou částečně odsekány a částečně zakryty prkennými příložkami. Podlaha je zakryta linoleem.

Komora v levém severozápadním dílu je dnes přístupná pouze vstupem v jihozápadním průčelí. Místnost má půdorys písmene L, neboť v zadním traktu je vydělena zděnými příčkami prostora přístupná pouze ze sousedního objektu a dále koupelna. Původně se zřejmě jednalo o jeden nedělený prostor. Jihozápadní stěna obsahuje zmíněný vstup (viz jihozápadní průčelí). Severozápadní stěnu tvoří zdivo sousední hospodářské přístavby. Komunikačně byl tento objekt s chlévem propojen, což dokládá zazděný segmentově ukončený vstup. V severovýchodní stěně není žádný otvor. Další zazděný vstup se nachází v jihovýchodní stěně a dokládá propojení komory ze síně (vstup není v síní patrný kvůli omítce a přiléhajícímu schodišti). Strop je trámový s horním záklopem z širokých prken, kompletně obílený. Podlaha je betonová.

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--

Koupelna (dříve součást komory?) v zadním traktu, nezabírá celou šířku dílu, na severozápadní straně je zmenšená o prostoru přístupnou pouze ze sousedního hospodářského objektu. Jediný vstup do místnosti se nachází v jihovýchodní stěně a je veden z kuchyně (viz popis kuchyně). V jihozápadní a severozápadní stěně není žádný otvor. V severovýchodní stěně je umístěno okno (viz severovýchodní průčelí). Strop tvoří omítaný pohled, podlaha je zakryta linoleem.

Suterén (sklep) se nachází pod světnicovým dílem a částečně leží mimo půdorys domu v prostoru pod zaniklou přístavbou kolem vysunutě pece v jihovýchodním průčelí (mezi dnešní obvodovou stěnou a okrajem přilehlé ulice). Přístup do suterénu je veden na dvoře poklopem vpravo od hlavního vstupu v jihozápadním průčelí. Rám pro poklop z pískovcových kvádrů je vyžděn již pod úrovní dnešního terénu. Schodiště do sklepa je dvouramenné, tvořené pískovcovými stupni. Kratší horní rameno vede souběžně s průčelím domu. Na něj kolmo navazuje dlouhé rameno, umístěné pod světnicí. Její obvodové stěny jsou vysekány v pískovcovém podloží, dozděném kvádry a lokálně též pálenými cihlami. V pravé stěně je na začátku dlouhé vstupní šíje drobná nika. Šíje je zaklenuta nízkou segmentovou klenbou z pískovcových kvádrů. Na spodním konci schodiště doprovázejí oválné boční lochy. Sklep na dvě je kompletně vysekán do skalního podloží. Má oválný tvar a ve stropě odvětrávací otvor čtvercového průřezu (vyústění viz popis jihovýchodního průčelí).

Patro má na rozdíl od přízemí čtyřdílnou dispozici, což je dáno umístěním dvou za sebou řazených komor nad komorovým dílem. Uprostřed se nachází **horní síň**, jejíž roubené stěny jsou opatřeny heraklitovým obkladem a omítkou. Jihozápadní stěna obsahuje vstup na pavlač (viz jihozápadní průčelí). K pravé části přiléhá nástupní rameno dvouramenného schodiště do podkroví. Druhé rameno schodiště a schodiště do patra přiléhají k navazující severozápadní stěně. Ta je příčkou mezi horní síní a přední komorou. Vstup do komory je umístěn v pravé polovině příčky a je vybaven jednokřídlými rámovými kazetovými dveřmi (hnědý nátěr, válcové závěsy, jednoduše profilovaná obložka). V severovýchodní stěně je jediný okenní otvor místnosti (viz severovýchodní průčelí). Jihovýchodní stěnu tvoří příčka do horní světnice (pokojů) s dvojicí vstupů s trámkovými zárubněmi. Pravý vstup je vybaven jednokřídlými rámovými kazetovými dveřmi (hnědý nátěr, křížové závěsy na trnech, jednoduše profilovaná obložka). Levý vstup má jednokřídlé rámové dveře (zeleno bílý nátěr, křížové závěsy na trnech, krabicový zámek). K roubené příčce přiléhá tahový komín. Strop je trámový s horním záklopem, na kterém jsou přichyceny heraklitové desky. Ve stropním trámu probíhajícím těsně vedle příčky do pokojů je mezi komínem a levým rohem patrná drážka a dlaby, pocházející pravděpodobně od konstrukce staršího dřevohlinitého dymníku. Podlaha je zakryta linoleem.

Jihovýchodní díl nad světnicí je zhruba ve třetině šířky rozdělen na dva obytné pokoje. **Pravý pokoj** je přístupný v severozápadní stěně z horní síně (vstup viz horní síň). Severovýchodní stěnu tvoří příčka do levého pokoje. Vstup mezi pokoje má jednokřídlé rámové kazetové dveře (bílý nátěr, pásové závěsy na trnech, jednoduše profilovaná obložka, krabicový zámek). V jihovýchodní stěně je jedno okno a v jihozápadní stěně dvojice oken (viz popis příslušných průčelí). Strop je trámový s omítaným pohledem (hliněná omítka s fabionem). Podlaha je prkenná. **Levý pokoj** je přístupný v severozápadní stěně z horní síně (vstup viz horní síň). Severovýchodní stěna je bez oken, v jihovýchodní stěně je jedno okno (viz popis jihovýchodního průčelí). Jihozápadní stěnu tvoří příčka do pravého pokoje (vstup viz pravý pokoj). Strop je trámový s omítaným pohledem (hliněná omítka s fabionem). Podlaha je prkenná.

Podkroví bylo otevřené s pohledově uplatněnou konstrukcí krovu. Prostorem procházejí dvě tahová komínová tělesa - z kuchyně ve středním dílu a ze zadní nepřístupné komory. **Krov**, zachovaný dnes v torzu, je vaznicový s dvojicí stojatých stolic. Nízký počet sloupků plných vazeb je zavětrován v příčném směru vzpěrami a v podélném směru pásky. Vazné trámy tvoří zároveň stropní trámy patra. Do nich je začepován sloupek, vzpěra a na koncích je kámpována patní vaznice, na kterou jsou osedlány krokve. Krytina byla položena na latích.

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--

Usedlost byla prokazatelně založena před rokem 1770, kdy bylo č. p. 15 zachyceno první číslováním domů v obci Luka. Přesnější určení vzniku usedlosti bude předmětem stavebně historického průzkumu. Stávající dům zcela jistě není první stavbou na daném pozemku. Zda byla usedlost součástí prvotní středověké lokace vsi, nelze prozatím určit. Každopádně ale není součástí jádra obce, soustředěného kolem návsi, na kterou navazovala relativně pravidelná lánová plužina. Sledovaná usedlost se připojuje, nebo vklíní do severozápadního rohu návsi, což spíše dokládá její mladší původ. Rozšiřování staršího jádra vsi o drobnější usedlosti na méně výhodných pozemcích, často přímo vazby na polnosti, je v regionu dle dosavadních zjištění běžné minimálně již od 1. poloviny 17. století.

Podle provedené dendrochronologické analýzy se zdá, že nejstarší zachovanou částí dnešní domu je roubená konstrukce patra, náleží horní síni a komorám. Dřevo, neobsahující žádné doklady druhotné použití, bylo smýceno v zimních sezónách v rozmezí let 1782/1783 - 1787/1788. K této stavební etapě náleží rovněž stropní trámy nad přízemím (nad komorou). V této době byl tedy objekt zjevně patrový. Podlažnost čelního světnicového dílu neznáme. Prozatím nelze vyloučit dvě varianty. V této době zde mohla být zachována starší přízemní roubená světnice (případně s polopatrem), nebo starší patrový roubený díl, k němuž byly komory v patře přistavěny. V přízemí byla hospodářská část domu nejspíše rovněž roubená (stávající zdivo neobsahuje datovatelné prvky, pravděpodobně ale vzniklo v rámci mladších úprav). Půdorys domu byl delší než dnes, za komorou byl v místech dnešní hospodářské přístavby připojen ještě díl, využívaný velmi pravděpodobně jako chlévy.

Datování přestavby světnicového dílu je problematické kvůli značnému využití staršího dřeva, které mohlo být rozebráno ze starší světnice, ale i z jiné stavby. Nejstarší trámy v patře (horní světnice) byly smýceny v letech 1743/1744 a 1750/1751. Zbylá část vzorků z patra je datována mezi lety 1792/1793 - 1797/1798, i zde se ale jedná v některých případech o druhotně použité dřevo. Nicméně podle charakteru a zpracování podstávky s trémkovými pásy a bohatě vyřezávanou výzdobou a analogií s jinými stavbami lze předpokládat vznik patra a podstávky tohoto dílu v posledním desetiletí 18. století. Situace ještě komplikuje datování vzorku u přízemní světnice do let 1812/1813 (další vzorek po roce 1804). Nejpravděpodobnější bude tedy vysvětlení, že světnicový díl byl vystavěn s použitím staršího dřeva ve druhé polovině devadesátých let 18. století a kolem let 1812/1813 byl z neznámých důvodů znovu přestavěn.

K přezdění hospodářské části domu došlo v nejspíše v průběhu 2. a 3. čtvrtiny 19. století. Mapy stabilního katastru z roku 1843 vyobrazil obytný dům na obdélném půdorysu s mírně užší severozápadní částí (pravděpodobně chlév, nelze vyloučit i další přístavbu). Mimo to v usedlosti stála obdélná hospodářská stavba při jižním obvodu dvora (v místech dnešní hospodářské budovy), další obdélný objekt uprostřed dvora. V prostoru dnešní roubené stodoly je zachycena kratší stavba (později došlo k jejímu rozšíření na obě štítové strany). Stávající zděná patrová hospodářská budova byla na místě severozápadní části obytného domu vystavěna nejspíše v sedmdesátých až devadesátých letech 19. století. Evidentně je dodatečně přiložena ke staršímu zdivu přízemní komory. Další výraznou změnou bylo zhotovení nové konstrukce krovu s typickým vaznicovým krovem a předsazeným střešním pláštěm. K jeho výstavbě došlo v poslední čtvrtině 19. století (případně na začátku 20. století), anebo až v době vzniku nové lomenice čelního jihovýchodního štítu datované do roku 1927.

Dům s obytnou i hospodářskou částí byl v roce 1993 prohlášen kulturní památkou. Vlastníkem byl tehdy Státní statek Dubá.

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--



Luka č. p. 15, celkový pohled od jihovýchodu z návsi po snesení větší části krovu a střechy, duben 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, jihovýchodní průčelí - patro a štít, březen 2013.



Luka č. p. 15, jihovýchodní průčelí - přízemí s podstávkou a patro, duben 2013.



Luka č. p. 15, jihovýchodní průčelí - detail středového sloupku podstávky v přízemí, duben 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, jižní nároží - detail styku sloupků podstávky jihozápadního a jihovýchodního průčelí, duben 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, celkový pohled od západu po destrukci střechy, březen 2013.

Část obce Luka	Obec Luka	Okres Česká Lípa	Název (označení) památky usedlost č. p. 15	Číslo rejstříku ústř. seznamu 10412/5-5509
--------------------------	--------------	---------------------	---	--



Luka č. p. 15, jihozápadní průčelí - světnicový díl, duben 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, jihozápadní průčelí - komorový díl, duben 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, jihozápadní průčelí - detail sdruženého okna komorového dílu, červenec 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, celkový pohled na severovýchodní průčelí, duben 2013.



Luka č. p. 15, severovýchodní průčelí - detail střední části se zazděným tělesem pece a vstupem, v patře styk světnicového a komorového dílu roubení, březen 2013, Ivan Peřina.



Luka č. p. 15, severovýchodní průčelí . pravý okraj, detail styku s mladší hospodářskou přístavbou, březen 2013, Ivan Peřina.