

Evidenční list nemovité památky		Ústřední seznam kulturních památek ČR			
katastrální území Kadaň číslo k.ú. 661686	Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Kraj Ústecký	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
Název (označení) památky dům č. p. 10		Schválení zápisu/rozhodnutí o prohlášení výnos MK ČSR čj. 15868/78 ze dne 10.5.1978 o prohlášení historického jádra Kadaně za MPR; prohlášeno rozhodnutím Ministerstva kultury ČSR č.j. 15868/87 ze dne 10.5.1987		Součást městská památková rezervace	Ochranné pásmo
Umístění památky ulice Jana Švermy číslo popisné 10 evid. orient.		Parcelní čísla p. č. 15 - ochrana s pozemkem *		Vlastník Dalibor a Martin Hencovi Jana Švermy č. p. 10 Kadaň 432 01	
Slohové a časové určení 18. století , gotické základy		Autorské určení			Stavební (funkční) typ městský dům kód AA888
Identifikační foto		Popis			
		Nárožní objekt domu č. p. 10 je situován v historickém centru města, severozápadním směrem od náměstí Míru. Dům se nachází na křížení ulic Čechova a Jana Švermy. Pozemek mnohoúhelníkového tvaru se směrem k jihozápadu mírně svažuje. Dominantní dvoupodlažní hmota je v jižní části traktu podél ulice Čechova zalomena k jihovýchodu. Uliční fasády mají dva koncepty architektonického řešení. Podoba hlavní severovýchodní fasády přechází přes nároží až na úroveň napojení střech podél jednotlivých ulic. Zbývající plocha fasád je charakteristická výraznější plastičností prvků. Klasicistní průčelí do ulice Jana Švermy je řešené souměrně a protíná ho pět os v rytmu 2-1-2. V střešní rovině jsou pravidelně rozmístěny čtyři vikýře. Přesah konceptu fasády do vedlejší ulice má pouze dvě osy a ve střeše dva vikýře. Fasáda je řešena pomocí architektonických prvků s důrazem na odlišnost jednotlivých pater, tedy podtržení vodorovného členění plochy fasád. Partie soklu prakticky splývá s pásovou rustikou přízemí objektu. Předěl mezi patry tvoří profilovaná patrová římsa. Plocha patra je hladká až na mělce vytažené střední pole fasády do ulice J. Švermy. Zakončení tvoří profilovaná korunní římsa s vlysem. Na výšku všech hran probíhá široký pás vlysu. Osy parteru kombinují vstupy s výkladci. Hlavní vstup v podobě širokého průjezdu s dvoukřídlými rámovými dveřmi s nadsvětlíkem z 2. pol. 19. století je situován na střed fasády. Vedlejší vstupy s novými výplněmi prosklených dveří doplňuje na východě dva výkladce a na západě pouze jeden. Vyjma východního vedlejšího vstupu jsou všechny překlady otvorů segmentově zaklenuty a rámovány profilovanou šambránou. Okna navíc doplňuje kamenná profilovaná →			

Zdůvodnění památkové chrany Dům č.p. 10 je dokladem historické zástavby města Kadaně a dotváří celkový charakter nároží ulic Jana Švermy a Čechovy. Dům je také významnou součástí MPR. *	Odkaz na literaturu
Stav zachování památky, příp. návrhy opatření 02/2006: dobrý stavebně technický stav *	Odkaz na fotodokumentaci fotoarchiv NPÚ ÚOP ÚL č.n.: 107084 (4/1989), 131033, 131037,131043, 1311057 - 61 (7/1998), 1311726 - 8 (10/1998), 174675 - 77, 174679 (2005) digitální fotografie: 2004 (Jan Koloc)
Dřívější a současný způsob využití, stavební vývoj Na této parcele byl dům postaven ve středověku v období gotickém a později byl rozšířen v období renesance. Do dnešní podoby přestavován v období klasicismu a na počátku 19. století. V klasicismu vzniklé dvorní křídlo bylo později opatřeno neorenesanční fasádou. Objekt je využíván k trvalému bydlení a k obchodním účelům. *	Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci sbírka SHP NPÚ ÚOP UL LÍBAL, D. – MUK, J.: Kadaň. Průvodní zpráva k architektonickému a historicko-urbanistickému rozboru historického jádra, strojopis SÚRPMO, Praha 1959, sign. 557 sbírka SOkA Chomutov/Kadaň, plánová dokumentace : stavební dokumentace, inv. číslo 78, karton 344
Movité památky (čísla rejstříku)	Evidenční list zpracoval 11.7.2012 R. Procházková (dle J. Koloce)
Poznámky	Přehled doplňkových listů č.1a dokončení popisu č.2a fotodokumentace č.3a zakres do katastrální mapy

Evidenční list doplňkový - č. 1a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 10	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
---------------------------	---------------	-------------------	--	---

Pokračování popisu:

parapetní římsa. Na výšku obdélné otvory, členící plochu fasády v patře, jsou lemovány profilovanou šambránou a parapetní římsou. Plochu pod parapetem až k patrové římsě vyplňuje mírně vpadlé zrcadlo. Plocha nad překladem doplňuje fronton v podobě rovné profilované římsy. Střední pole je zdůrazněno bohatší zdobností, kdy do pole zrcadla je vložena plastická čtyřcípá hvězda a šambrána s frontonem je provázána krajními lizénami. Okenní výplně mají podobu dvoukřídlých otvíravých oken s klapáčkou, které jsou ve výšce 2/3 předěleny jednoduchým poutcem. Horní okenní tabule je svisle rozpůlena příčlím.

Druhé řešení fasády části je neorenesanční a ve své podobě navazuje na horizontální členění plochy fasády celé hmoty objektu i s rozdílným pojetím jednotlivých pater. Soklová partie je mírně předsazena. Kordónovou římsu doplňují v obou patrech průběžné parapetní římsy. Korunní římsa je pravidelně rytizována konzolami. Plochu fasády přízemí tvoří pásová rustika, v patře je povrch hladký. K plasticitě fasády napomáhají i dva rizality vždy v pásu první osy od severní hrany a zalomení domu. Otvory střední partie plochy fasády orientované severozápadně jsou v obou patrech shodné a mají rytmus 1 – 4. Krajní, jihozápadní část má rytmus 1 – 3, avšak v parteru jsou nahrazeny první dva okenní otvory při hraně domu sekčními vraty s odlišnou výškou nadpraží oproti ostatním otvorům. Okenní otvory v této partii vždy doplňuje edíkula s toskánskými sloupy. Okenní otvory jsou tvarově shodné, lemované vpadlou šambránou jejíž zakončení je profilované. Okenní otvory mají stejný tvar i velikost. V prvním patře jsou osazeny i stejně členěné výplně. Okna v přízemí mají navíc vodorovnou příčel v polovině výšky dvoukřídlého okna. Plochu nad okny člení rovný fronton. Na východojižní hraně objektu je použita rustiková armatura. Štítová stěna tohoto křídla je pak hladká s jednou okenní osou ve štítu střechy.

Zastřešení kombinovanou střechou je složené ze tří hmot s různou výškou hřebene vždy orientovaným rovnoběžně s uliční čarou. Zastřešení hmoty domu podél ulice Jana Švermy má nejvyšší hřeben a tvarově je řešena sedlovou střechou v nároží s valbou a na hraně objektu štítem. Střecha nad traktem podél ulice Čechova navazuje sedlovou střechou s poloviční výškou hřebene a sklonem na valbu nároží. V jižní partii se propisuje geometrie půdorysu, kdy v zalomení stavby hřeben sedlové střechy výškově skáče. Uliční střešní roviny jsou doplněny o vikýře se sedlovými střechami. Do dvora jsou střešní roviny přerušeny jedním vikýřem a terasou. Střešní krytina je skládaná z profilovaných tašek. Štíty a koruny zdí vikýřů lemuje profilovaná římsa.

Interiér přízemí je zaklenut převážně valeně, místnosti při neorenesanční fasádě jsou plochostropé. Výjimku tvoří místnosti nacházející se v místech 6. a 7. okenní osy, jejíž strop tvoří pět polí, která jsou segmentově valená do travers. Patro je kompletně plochostropé. V jedné místnosti je dochované štukové zrcadlo. Gotické sklepy mají valené klenby z kamene.

Evidenční list doplňkový - č. 1b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 10	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
---------------------------	---------------	-------------------	--	---

Evidenční list doplňkový - č. 2a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 10	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
---------------------------	---------------	-------------------	--	---



Pohled na průčelí domu od jihozápadu



Detail dveří na hlavním průčelí domu



Detail okna uprostřed v patře hlavního průčelí domu



Detail prosklených dveří - severní průčelí domu



Detail přízemí s výkladci na severním průčelí domu



Detail vikýře na západním průčelí domu

Evidenční list doplňkový - č. 2b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 10	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
---------------------------	---------------	-------------------	--	---

Evidenční list doplňkový - č. 3a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 10	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
---------------------------	---------------	-------------------	--	---



Výřez císařského povinného otisku mapy stabilního katastru z roku 1842 (parcela č. 271)



Zákres do katastrální mapy

Evidenční list doplňkový - č. 3b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 10	Číslo rejstříku ústř. seznamu 33453 /5-5083
---------------------------	---------------	-------------------	--	---