Evidenční list nemovité památky

Ústřední seznam kulturních památek ČR

katastrální území	Část obce	Obec	Okres	Kraj	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň číslo k.ú. 661686	**Kadaň**	Kadaň	Chomutov	Ústecký	**32952 /5-5087**

Název (označení) památky	Schválení zápisu/rozhodnutí o prohlášení	Součást	Ochranné pásmo
dům č. p. 75 zvaný "U Netopýra"	Výnos MK ČSR č.j.15868/78 ze dne 10. 5. 1978 o prohlášení historického jádra Kadaně za MPR	městská památková rezervace	

Umístění památky	Parcelní čísla	Vlastník
Mírové náměstí číslo popisné 75 evid. orient.	p. č. 420 - ochrana s pozemkem *	Herbert Kisza Sládkova 103 432 01 Kadaň

Slohové a časové určení	Autorské určení	Stavební (funkční) typ
původní gotický dům, přestavba v 2. pol. 18. století		městský dům kód AA888

Identifikační foto

Popis

Dvoupatrový dům č. p. 75 je postavený na hloubkové parcele s příčně orientovanou sedlovou střechou a nachází se uprostřed východní fronty náměstí. Střecha je na západní straně krytá pálenou krytinou (bobrovka) a na východní straně je pokryta plechovými šablonami. Hlavní západní průčelí je v přízemí dvouosé a v patrech tříosé. Osy v přízemí tvoří široké segmentově zaklenuté otvory s páskem lemovanou šambránou s klenákem ve vrcholu. V severním otvoru je osazený historizující výkladec s kovanou mříží. V jižním otvoru se nachází vstup do objektu. Vstup vyplňují dřevěné dvoukřídlé rámové dveře s ozdobně vykládanými náplněmi, nad dveřmi je segmentově zaklenutý prosklený nadsvětlík. Patro je od přízemí odděleno profilovanou kordónovou římsou a je prolomeno třemi dvoukřídlými dvojitými šestitabulkovými okny. Okna jsou rámována drobně profilovanou šambránou, která spočívá na parapetní římse. První patro je od druhého rovněž odděleno kordónovou římsou. Po celé šířce západního průčelí probíhá neprofilovaná korunní římsa. Zadní průčelí je tříosé, ovšem pouze v přízemí a v prvním patře. Ve druhém patře nejsou prolomeny žádné otvory. V přízemí předstupuje před průčelí pultová stříška s pálenou krytinou.

Prostory v přízemí objektu jsou v západní části zaklenuty plackami a ve východní části valenými klenbami, v patře je zaklenuta pouze chodba (valená klenba), ostatní prostory jsou plochostropé. V přízemí je dochována kamenná dlažba, v části prvního patra se nacházejí původní dřevěné podlahy. Východní část interiéru v obou patrech byla v 70. letech 20. století zcela přestavěna a byl zde vytvořen prostor, který probíhá přes obě podlaží až do krovu. Suterén je zaklenut valenými klenbami s →

Zdůvodnění památkové chrany	Odkaz na literaturu
Dům č. p. 75 je hodnotným dokladem historické zástavby města Kadaně a dotváří celkový charakter Mírového náměstí a zároveň je také významnou součástí MPR. *	
Stav zachování památky, příp. návrhy opatření	**Odkaz na fotodokumentaci**
01/2005: dobrý stavebně technický stav *	fotoarchiv NPÚ ÚOP ÚL č.n.: 107072 (1989); 119686, 119694 (1996); 120303 - 120305 (1997); 174643, 174653 (2005); 177514 - 177516 (2006) digitální fotografie: 08/2004 (Tomáš Brož)
Dřívější a současný způsob využití, stavební vývoj	**Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci**
Dispozice objektu je nepochybně gotická, později proběhly významné renesanční a klasicistní přestavby. Poslední úpravy byly provedeny v 70. letech 20. století, kdy byla zcela změněna dispozice zadního traktu. Objekt slouží jako galerie. *	**sbírka SHP NPÚ ÚOP UL;** LÍBAL, D. – MUK, J.: Kadaň. Průvodní zpráva k architektonickému a historicko-urbanistickému rozboru historického jádra, strojopis SÚRPMO, Praha 1959, **sign. 557** sbírka MÚ Kadaň, stavební archiv : stavební dokumentace

Movité památky (čísla rejstříku)	Evidenční list zpracoval
	11.7.2012 R. Procházková (dle T. Brože)
Poznámky	**Přehled doplňkových listů**
	č.1a dokončení popisu č.2a fotodokumentace č.3a zákres do katastrální mapy

Evidenční list doplňkový - č. 1a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce	Obec	Okres	Název (označení) památky	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň	Kadaň	Chomutov	dům č. p. 75 zvaný "U Netopýra"	**32952 /5-5087**

Pokračování popisu:

výsečemi, zdivo je lomové nebo cihlové. Krov je vaznicový (pravděpodobně z počátku 19. století), s řadou novodobých výměn.

Evidenční list doplňkový - č. 1b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce	Obec	Okres	Název (označení) památky	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň	Kadaň	Chomutov	dům č. p. 75 zvaný "U Netopýra"	**32952 /5-5087**

Evidenční list doplňkový - č. 2a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce	Obec	Okres	Název (označení) památky	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň	Kadaň	Chomutov	dům č. p. 75 zvaný "U Netopýra"	**32952 /5-5087**

Pohled na přízemí hlavního západního průčelí domu od severozápadu

Pohled do patra hlavního západního průčelí domu

Pohled do interiéru v přízemí - od západu

Spojovací chodba v přízemí domu - pohled od západu

Pohled na schodiště do patra domu

Pohled na ochoz v patře zadní části domu

Evidenční list doplňkový - č. 2b

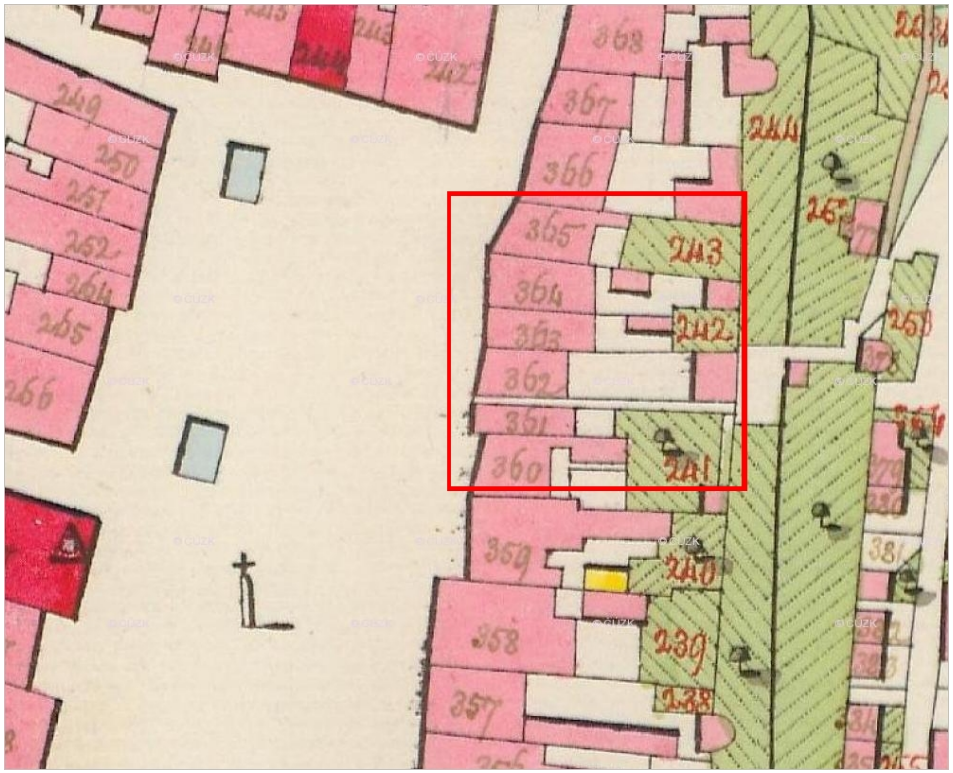
Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce	Obec	Okres	Název (označení) památky	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň	Kadaň	Chomutov	dům č. p. 75 zvaný "U Netopýra"	**32952 /5-5087**

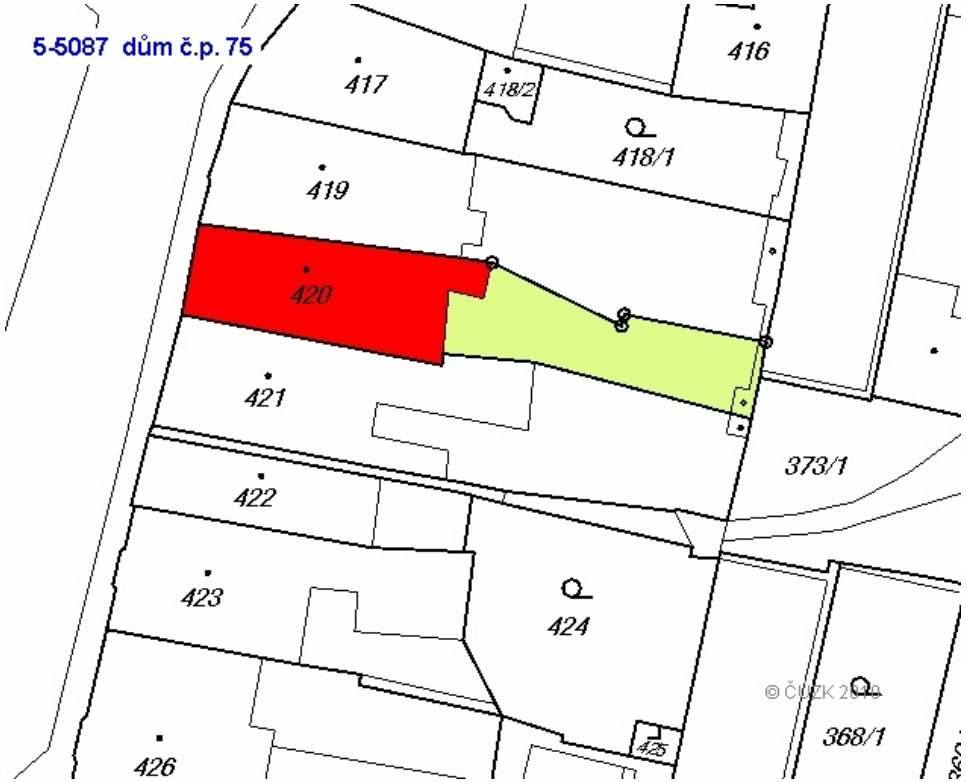
Evidenční list doplňkový - č. 3a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce	Obec	Okres	Název (označení) památky	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň	Kadaň	Chomutov	dům č. p. 75 zvaný “U Netopýra”	**32952 /5-5087**



Výřez císařského povinného otisku mapy stabilního katastru z roku 1842 (parcela č. 363)



Zákres do katastrální mapy,2012

Evidenční list doplňkový - č. 3b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce	Obec	Okres	Název (označení) památky	Číslo rejstříku ústř. seznamu
Kadaň	Kadaň	Chomutov	dům č. p. 75 zvaný "U Netopýra"	**32952 /5-5087**