

Evidenční list nemovité památky		Ústřední seznam kulturních památek ČR			
katastrální území Kadaň číslo k.ú. 661686	Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Kraj Ústecký	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058 /5-5375
Název (označení) památky dům č.p. 287		Schválení zápisu/rozhodnutí o prohlášení Výnos MK ČSR čj. 15868/78 ze dne 10. 5. 1978 o prohlášení historického jádra Kadaně za MPR MK ČR čj. 3281/91 ze dne 11. 1. 1991		Součást městská památková rezervace	Ochranné pásmo
Umístění památky Říční ulice, Špitálské předměstí číslo popisné 287 evid. orient.		Parcelní čísla p. č. 301 - ochrana bez *		Vlastník Helena Pátková a Ing. Milan Pátek Ferenc Rafael Mgr.Bc. a Ferencová Iveta Říční, č.p. 287, Kadaň, 432 01	
Slohové a časové určení 18. století, patrně gotické základy		Autorské určení			Stavební (funkční) typ městský dům kód AA888
Identifikační foto		Popis			
		Dům č.p. 287 se nachází na Špitálském předměstí, jihovýchodně od náměstí, na jižní straně ulice Říční. Objekt leží ve svahu. Jedná se o rohový řadový dům, který je částečně podsklepený. Fasáda je hrubě omítnutá a architektonické články jsou hlazené (barevnost: žlutá, články bílé). Střecha je polovalbová krytá eternitem. Pultem střechy na straně do komunikace prostupují dva výlezové vikýře, směrem do dvora vystupuje jedno komínové těleso. K domu je k východní straně jižního průčelí přistavěno dvorní křídlo, v současnosti ještě prodloužené. Uliční průčelí je dvouosé. Fasáda je horizontálně členěna profilovanou korunní římsou a vertikálně na severovýchodním nároží lisénou. Ve druhé ose zleva se nachází vstup osazený ve špaletě a rámovaný jednoduchou šambránou. Výplň tvoří jednokřídlé, novodobé dveře (asi 50. léta 20. století) s rámovou konstrukcí se světlíkem, který je dvěma svislými příčlemi dělen na tři prosklená pole. Dveře jsou členěny třemi na šířku položenými, obdélnými výplněmi. Nad přímým zakončením vstupu se nachází malé obdélné pole vytažené lištou. Druhé čtvercové pole se nachází po pravé straně dveří. Okna jsou obdélná, novodobá, čtyřkřídlá, čtyřtabulková, s dvojskly. Osazená jsou ve špaletě a jsou orámována jednoduchou, pásovou šambránou s podokenní římsou. V přízemí je v první ose zleva novodobé okno, pravděpodobně dřevěné, bez dvojskel, s jednoduchými skly. Okno je opatřeno mříží. Východní průčelí je tříosé. Fasáda je horizontálně členěna do omítky naznačeným soklem, kterým prostupují čtyři světlíky. Sokl pohledově vyrovnává svažitost terénu. Fasáda je dále členěna lisénovým rámem, který odděluje ve výši korunní římsy lichoběžníkový štít. Východní →			

Zdůvodnění památkové chrany Dům č.p. 287 je dokladem historické zástavby města Kadaně. Je architektonicky cenným reprezentantem klasicistní měšťanské architektury a dotváří celkový charakter jižní strany Říční ulice. *	Odkaz na literaturu
Stav zachování památky, příp. návrhy opatření 02/2006: dobrý stavebně technický stav *	Odkaz na fotodokumentaci fotoarchiv NPÚ ÚOP ÚL č.n.: 161533 - 34 (2004) digitální fotografie: 2004 (Mgr. Gabriela Jeřábková)
Dřívější a současný způsob využití, stavební vývoj Na této parcele byl dům postaven pravděpodobně ve středověku, přestavba proběhla v renesanci a v klasicismu, pozdější úprava interiéru pak v 19. stol. a ve 20. stol. dům prošel kompletní rekonstrukcí (od roku 1995). Objekt je využíván k trvalému bydlení. *	Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci sbírka SHP NPÚ ÚOP UL; LÍBAL, D. – MUK, J.: Kadaň. Průvodní zpráva k architektonickému a historicko-urbanistickému rozboru historického jádra, strojopis SÚRPMO, Praha 1959, sign. 557 sbírka MÚ Kadaň, stavební archiv : stavební dokumentace sbírka SOKA Chomutov/Kadaň, plánová dokumentace : stavební dokumentace, inv. číslo 78, karton 356
Movité památky (čísla rejstříku)	Evidenční list zpracoval 11.7.2012 R. Procházková (dle G. Jeřábkové)
Poznámky	Přehled doplňkových listů č.1a dokončení popisu č.2a fotodokumentace č.3a zákres do katastrální mapy

Evidenční list doplňkový - č. 1a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č.p. 287	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058 /5-5375
---------------------------	---------------	-------------------	--	---

Pokračování popisu:

průčelí má ve štítě dvě okenní osy. Okna jsou osazena ve špaletě a jsou orámovaná šambránou s podokenní římsou. Okenní rámy jsou novodobé, jednokřídlé, jednotabulové. Ve zbývajících osách jsou okna obdélná, novodobá, zdvojená, čtyřkřídlá, čtyřtabulková osazená ve špaletě a orámovaná šambránou s podokenní římsou. Pouze novodobé okno osazené ve třetí ose zleva v patře je trojdílné, šestikřídlé, šestitabulkové. Dispozice interiérů v přízemí je tvořena užší chodbou při pravém okraji parcely a s širším obytným prostorem v jeho sousedství. Obě místnosti mají při ulici valené klenby o pětibokých výsečích, v zadní části jsou plochostropé. Chodba ústí ve středním traktu na novodobé schodiště, kudy je umožněn přístup do prvního patra. První patro je plochostropé. Podkroví je zobytněné. Sklep je zčásti zaklenut valenou hrubě omítnutou klenbou a zčásti je plochostropý. (podlahy - beton, dlaždice, kámen).

Evidenční list doplňkový - č. 1b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č.p. 287	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058 /5-5375
---------------------------	---------------	-------------------	--	---

Evidenční list doplňkový - č. 2a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č.p. 287	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058 /5-5375
---------------------------	---------------	-------------------	--	---



Celkový pohled na severní hlavní průčelí domu



Pohled do dvorního traktu domu - od jihovýchodu



Pohled na zadní trakt domu



průčelí domu, pohled do patra - od severovýchodu



Pohled do interiéru, přízemí - od jihovýchodu



Pohled do vstupní chodby v přízemí domu - od jihu

Evidenční list doplňkový - č. 2b

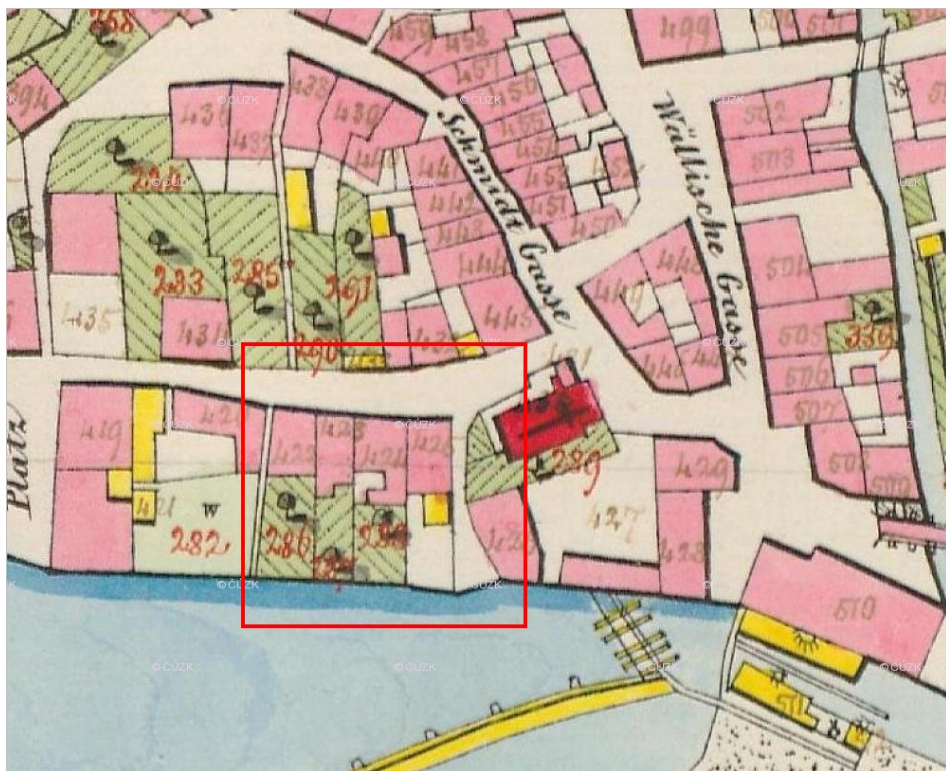
Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č.p. 287	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058 /5-5375
---------------------------	---------------	-------------------	--	---

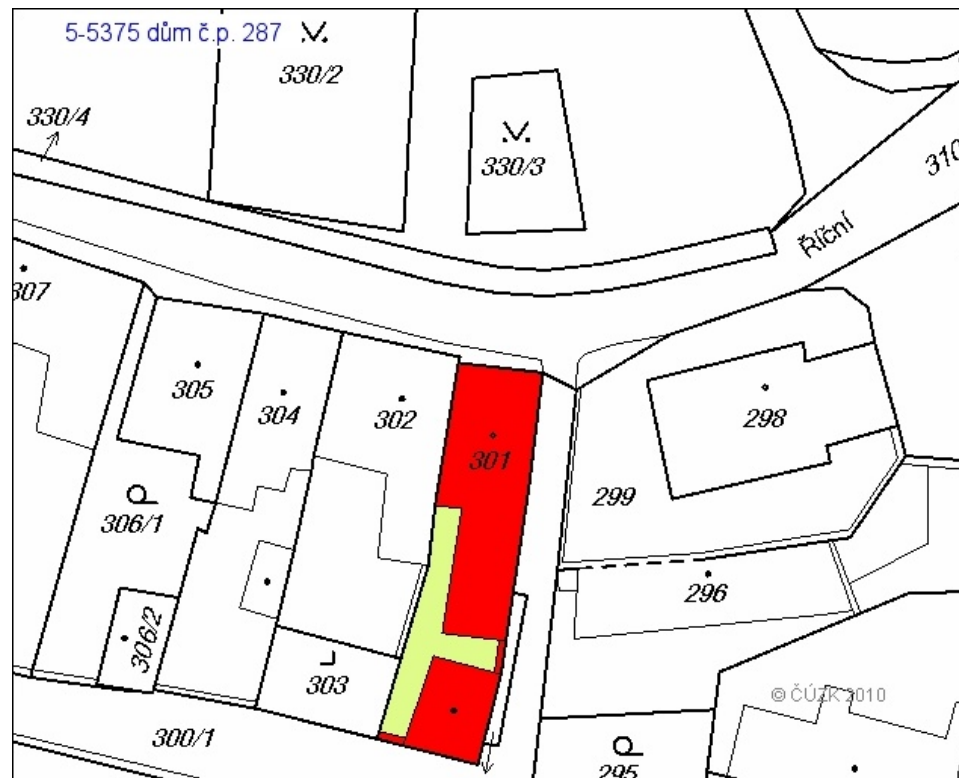
Evidenční list doplňkový - č. 3a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č.p. 287	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058/5-5375
---------------------------	---------------	-------------------	--	--



Výřez císařského povinného otisku mapy stabilního katastru z roku 1842 (parcela č. 425)



Zákres do katastrální mapy

Evidenční list doplňkový - č. 3b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č.p. 287	Číslo rejstříku ústř. seznamu 44058 /5-5375
---------------------------	---------------	-------------------	--	---