

Evidenční list nemovité památky		Ústřední seznam kulturních památek ČR			
katastrální území Kadaň číslo k.ú. 661686	Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Kraj Ústecký	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
Název (označení) památky dům č. p. 31		Schválení zápisu/rozhodnutí o prohlášení Výnos MK ČSR čj. 15868/78 ze dne 10. 5. 1978 o prohlášení historického jádra Kadaně za MPR; prohlášeno rozhodnutím Ministerstva kultury ČR č.j. 12.427/95 ze dne 16.1.1996		Součást městská památková rezervace	Ochranné pásmo
Umístění památky ulice Československé armády číslo popisné 31 evid. orient.		Parcelní čísla p. č. 70 - ochrana s pozemkem *		Vlastník Miloslav a Zdeňka Michalcovi ČSA č. p. 31 Kadaň 432 01	
Slohové a časové určení gotické základy, významná přestavba 16. -17. století		Autorské určení			Stavební (funkční) typ městský dům kód AA888
Identifikační foto		Popis			
		Dům č. p. 31 se nachází severozápadně od náměstí, na západní straně ulice ČSA. Jedná se o jednopatrový řadový objekt, který částečně zabíhá za sousední parcelu v místě zalomení ulice, jeho zadní strana je tvořena částí stávajícího opevnění s baštou. Hlavní (východní) průčelí je v přízemí trojosé a v patře čtyřosé. Levou krajní osu představuje výkladec se vstupem. Střední osu tvoří obdélný dveřní otvor s plochou šambránou. Nad jednokřídlými dveřmi se nachází zaslepený oválný nadsvětlík dělený dvěma příčlemi na tři pole a vyplněný třemi skleněným tabulkami. Třetí osu vpravo tvoří výkladec. Obdélné okenní otvory 1. patra vyplňují dvoukřídlá novodobá okna s plochou šambránou osazená ve špaletě. Rámy jsou dovnitř otevíravé, s nečleněnými křídly. Průčelí je horizontálně členěno prostým soklem, plochou pásovou kordónovou římsou a je jednoduše profilovanou korunní římsou. Objekt kryje srostlice sedlových a valbových střech s hřebenem nad hlavním východním průčelím orientovaným rovnoběžně ve směru sever - jih. Střešní krytinu tvoří pálená bobrovka. Podle D. Líbala a J. Muka (SHP) je zadní západní průčelí členěno do několika křídel, v současnosti je dispozice domu změněna a rozšířena. Zadní část budovy byla přistavěna k městské hradbě s půlkruhovou baštou. Dispozice interiérů v přízemí je střední chodbou s valenou klenbou s pětibokými výsečemi, místnost vlevo při ulici je plochostropá, další místnosti jsou zaklenuty valeně. Sklepy při ulici mají kamennou valenou klenbu s vrcholnicí souběžnou s ulicí. Druhý suterén pod ulicí má cihlovou valenou klenbu spočívající na přízdních lichých arkádách, jejichž čela nejsou vyzděna (sklep je vyhlouben do terénu). Při zadním okraji parcely se →			

Zdůvodnění památkové chrany Dům č.p. 31 je dokladem historické zástavby města Kadaně. Je architektonicky cenným reprezentantem klasicistní městské architektury a dotváří celkový charakter západní strany ulice Československé armády. *	Odkaz na literaturu
Stav zachování památky, příp. návrhy opatření 09/2005: dobrý stavebně technický stav 11/2010: dobrý stavebně technický stav, během opravy fasády byly odkryty některé starší architektonické články (fotodokumentace) *	Odkaz na fotodokumentaci fotoarchiv NPÚ ÚOP ÚL č.n.: 94221(12/1991), 125115 - 17, 125384 (7/1997), 177526 (2006) digitální fotografie: 2004 (Bc. Jaroslav Skopec)
Dřívější a současný způsob využití, stavební vývoj Na této parcele byl dům postaven ve středověku, v období gotickém. Přestavován byl barokně a na počátku 19. století. Poslední úpravy proběhly ve 20. stol. Objekt je využíván k trvalému bydlení a k obchodním účelům. *	Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci sbírka SHP a průzkumů, NPÚ ÚOP UL; LÍBAL, D. – MUK, J.: Kadaň. Průvodní zpráva k architektonickému a historicko-urbanistickému rozboru historického jádra, strojopis SÚRPMO, Praha 1959, sign. 557 ; ČERVENÁ, E.: Archeologický výzkum v Kadani ul. Čsl. Armády č.p. 31 v r. 1993, Most 1993, sign. 1230 sbírka MÚ Kadaň, stavební archiv : stavební dokumentace
Movité památky (čísla rejstříku)	Evidenční list zpracoval 11.7.2012 R. Procházková (dle J. Skopce)
Poznámky	Přehled doplňkových listů č.1a dokončení popisu č.2a fotodokumentace č.3a zákres do katastrální mapy

Evidenční list doplňkový - č. 1a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 31	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
---------------------------	---------------	-------------------	--	--

Pokračování popisu:

nachází parkánová zeď městského opevnění (tl. 90 cm a v. 190 cm, v současnosti byla pravděpodobně přezděna). K objektu přiléhá malý dvorek ukončený na západní straně parkánovou zdí v níž byla proražena zadní brána.

Evidenční list doplňkový - č. 1b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 31	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
---------------------------	---------------	-------------------	--	--

Evidenční list doplňkový - č. 2a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 31	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
---------------------------	---------------	-------------------	--	--



Pohled na hlavní průčelí domu - od severovýchodu



Pohled do dvora - od západu



Celkový pohled na hlavní průčelí - od východu



Detail fasády - přízemí průčelí domu



Detail fasády - přízemí východního průčelí



Detail fasády - přízemí východního průčelí domu

Evidenční list doplňkový - č. 2b

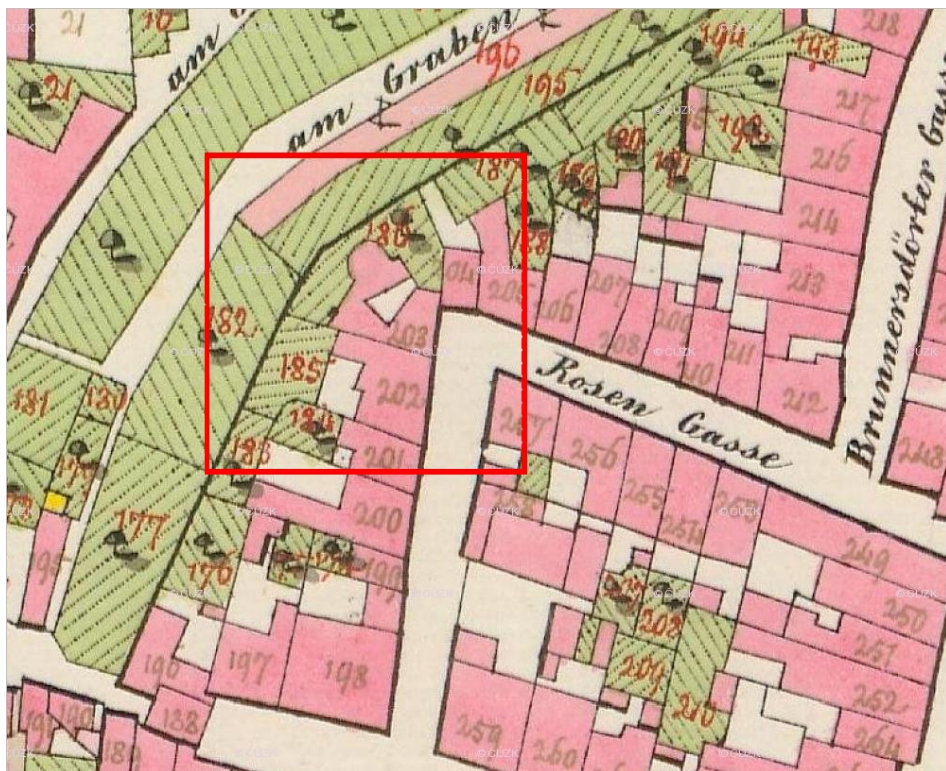
Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 31	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
---------------------------	---------------	-------------------	--	--

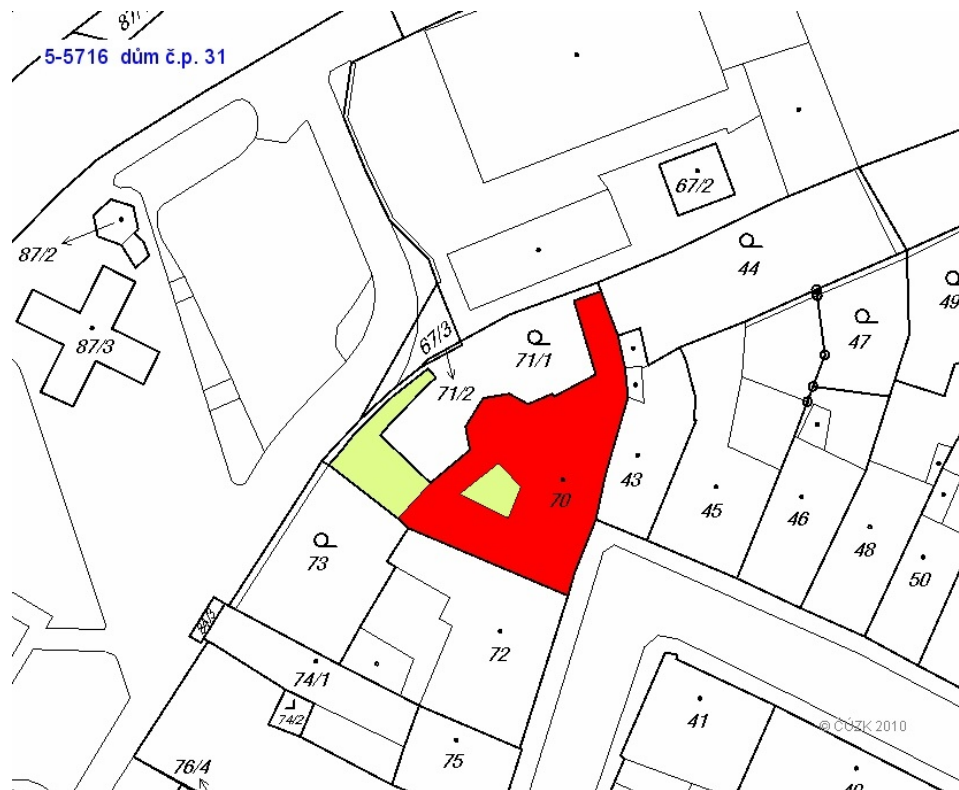
Evidenční list doplňkový - č. 3a

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 31	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
---------------------------	---------------	-------------------	--	--



Výřez císařského povinného otisku mapy stabilního katastru z roku 1842 (parcela č. 203)



zákres do katastrální mapy, 2012

Evidenční list doplňkový - č. 3b

Ústřední seznam kulturních památek ČR

Část obce Kadaň	Obec Kadaň	Okres Chomutov	Název (označení) památky dům č. p. 31	Číslo rejstříku ústř. seznamu 11078/5-5716
---------------------------	---------------	-------------------	--	--