



Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
P. B. 214
160 41 Praha 6

telefon: 257 08 51 11

fax: 224 31 81 55

Státní ústav památkové péče
e-mail: minkul@mmk.cz
Valdštejnské nám. č. 3/162, Praha 1

52 106

Vážený pan
Ing. Bohumír Caletka
Riegrova 619
508 01 Hořice v Podkrkonoší

Vážená paní
Mgr. Marie Voříšková
správkyně konkursní podstaty
Masarykovo nám. 1484
530 02 Pardubice

Došlo 14-10-2002

5588

Či. 1484 Odd. 101

Váš dopis značky

Naše značka
k č. j. 9041/2002

Vyřizuje / linka
Pokorná

V Praze dne
7. 10. 2002

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury ČR **prohlašuje** podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **soubor staveb bývalého pivovaru čp. 619** (sestavující z objektů „staré“ lednice, „nové“ lednice, provozní budovy s varnou a objektu chladírny – stáčírny) s **pozemkem st. parc. č. 378, ulice Riegrova, obec Hořice**, k. ú. Hořice v Podkrkonoší, okres Jičín, Královéhradecký kraj, za kulturní památku.

Odůvodnění:

Pivovar nalézající se v severovýchodní okrajové části Hořic je tvořen budovami „staré“ lednice (1885), „nové“ lednice (1895), provozní budovou s varnou a objektem chladírny – stáčírny. Souboru staveb dominují objekty „staré“ a „nové“ lednice, které jsou v současné době spojeny v jednu budovu. Jde o jednotraktovou budovu s pěti příčnými valeně klenutými prostory ústícími ve východní části půdorysu do podélné spojovací chodby. Plášť budovy je řešen jako dvouplášťová dutinová zeď s důmyslně vyřešenou cirkulací a provětráváním izolačních dutin ve zdivu, což umožňuje nejen udržování stálé teploty interiéru, ale zároveň odvětrávání zemní i atmosférické vlhkosti ze zdiva, takže vnitřní prostory jsou relativně suché. Stavba je zastřešena sedlovými střechami. K východnímu průčelí je připojen schodišťový přístavek. Originálně je řešena krovová konstrukce i vnější plášť budov. Provedení kamenného obkladu fasád je precizní a řemeslně dokonale zpracované. Poměrně nedotčená prostorová dispozice obou budov umožňuje reálnou představu jejich původní funkčnosti a účelu. Ostatní budovy jsou řešeny podobným způsobem. Nevelký objekt bývalé chladírny - stáčírny je řešen jako novorenesanční pavilon se čtyřmi arkádovými oblouky v průčelí, krytý plochou střechou lemovanou po obvodu stavby zděnou atikou. Na hranici pozemku st. parc. č. 378 je hodnotné oplocení, které k souboru staveb pivovaru náleží.

Ministerstvo kultury zahájilo na základě návrhu Státního památkového ústavu v Pardubicích vypracovaného panem Mgr. Petrem Kovaříkem, který podal dne 24. 6. 2002 pod značkou RR/03/1008/02/Sm Okresní úřad Jičín, řízení o prohlášení souboru staveb bývalého pivovaru čp. 619 (sestavujícího z objektů „staré“ lednice, „nové“ lednice, provozní budovy s varnou a objektu chladírny – stáčírny) s pozemkem st. parc. č. 378, ulice Riegrova, obec Hořice, k. ú. Hořice v Podkrkonoší, okres Jičín, Královéhradecký kraj, za kulturní památku. Součástí návrhu bylo rovněž vyjádření majitele věcí, kterým je Ing. Bohumír Caletka, bytem Riegrova 619, 508 01 Hořice v Podkrkonoší. Majitel souhlasí s prohlášením areálu bývalého pivovaru čp. 619 s pozemkem st. parc. č. 378, k. ú. Hořice v Podkrkonoší za kulturní památku, zároveň však informoval Ministerstvo kultury o prohlášení

konkursu na předmětné nemovitosti usnesením Krajského soudu v Hradci Králové č. j. 37 K 15/97 ze dne 18. 8. 1997

Vzhledem k prohlášenému konkursu na pozemek i stavby bývalého pivovaru byla o zahájení řízení o prohlášení věcí za kulturní památku dne 1. 7. 2002 písemně informována také správkyňe konkursní podstaty, kterou je paní Mgr. Marie Voříšková, Masarykovo nám. č. 1484, 530 02 Pardubice. Správkyňe konkursní podstaty nevyužila možnosti vyjádřit se k návrhu.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje ve svém vyjádření značky KP/487/02 ze dne 20. 6. 2002, které bylo vypracováno ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, doporučil prohlášení předmětných nemovitostí za kulturní památku s odůvodněním, že se jedná o zcela ojedinělý a velmi dobře zachovaný soubor industriálních staveb se zachovanými technickými detaily (stavebně technická, konstrukční a technologická řešení starých pivovarů) ve stylu novorenesance, který byl vybudován koncem 19. století. Míra pozdějších zásahů je minimální a nepodstatná. Areál má vysokou památkovou, estetickou a architektonickou vypovídací hodnotu. Významný je i z hlediska urbanistického, je lokální dominantou severovýchodní části města.

Ministerstvo kultury dospělo k závěru, že soubor staveb bývalého pivovaru čp. 619 (sestavující z objektů „staré“ lednice, „nové“ lednice, provozní budovy s varnou a objektu chladírny – stáčírny) s pozemkem st. parc. č. 378, ulice Riegrova, obec Hořice, k. ú. Hořice v Podkrkonoší, okres Jičín, Královéhradecký kraj, je mimořádně významným dokladem industriálního a společenského vývoje města. Vzhled všech budov (kromě drobných přístaveb z období kolem roku 1958) je jednotně koncipován, novější objekty byly postupně citlivě přiřazovány k obvodu centrálního nádvoří, takže ve výsledné fázi vytvořily ojedinělý architektonický soubor industriálních staveb z konce 19. století. Stavebně technické, architektonické, estetické a řemeslné kvality budov tvoří společně celek s vysokou památkovou a vypovídací hodnotou. Jsou dokladem uplatňování novorenesančních architektonických principů a technologických prvků na stavbách výhradně utilitárního zaměření, při současném přísném respektování účelových hledisek pro výrobní objekt. Hodnotu souboru staveb zvyšuje existence datované a autorizované stavební dokumentace z let 1884 – 1958, která je uložena ve Státním oblastním archivu v Zámrsku.

Příložený situační plánec s vyznačeným umístěním věcí je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í :

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči). Rozhodnutí nabývá účinnosti dnem doručení.

M. Ulbrichová

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: Situační plánec s vyznačením umístění věcí

V opise: Státní ústav památkové péče

Státní památkový ústav v Pardubicích, Zámek čp. 4., 531 16 Pardubice

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové

Okresní úřad Jičín, referát regionálního rozvoje, odd. kultury, Havlíčkova 56,

506 14 Jičín

vlastní

Hořice, soubor staveb bývalého pivovaru čp. 619 (sestavající z objektů „staré lednice“, „nové lednice“, provozní budovy s varnou a objektu chladírny - stáčírny) s pozemkem st. parc. č. 378, k. ú. Hořice v Podkrkonoší, okres Jičín, Královéhradecký kraj – příloha k rozhodnutí Ministerstva kultury ČR k č. j. 9041/2002

