

101754



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 1
118 11 Praha 1

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: posta@mkcr.cz

Tomáš Beneš
Brocno 2
411 08 Brocno

MUDr. Jitka Benešová
Brocno 2
411 08 Brocno

Národní památkový ústav ústřední pracoviště Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1	
Došlo	28 -03- 2006
Čj.	2543
Přílohy: 4 listy	Odd: PP

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

k č. j. 1266/1993

Ščobáková

31.1. 2006

Věc: budova sýpky ze souboru staveb a pozemků hospodářského dvora čp. 61 na pozemku parc. č. st. 68, k. ú. Brocno, obec Štětí, okr. Litoměřice, Ústecký kraj,
– rozhodnutí o prohlášení věci za kulturní památku

Z tohoto souboru se **neprohláší** za kulturní památku dům správce, chlévy, stodola, ohradní zeď a pozemek parc. č. st. 68 a pozemky parc. č. 144 a 145, k. ú. Brocno, obec Štětí, okr. Litoměřice, Ústecký kraj.

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: 1266/1993 ve výše uvedené věci.

Milica
Mgr. Petr Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00023671 ③

Příloha

1 x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: 1266/1993 ze dne 31. 1. 2006

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem
Krajský úřad Ústeckého kraje
Městský úřad Litoměřice – úsek státní památkové péče
vlastní



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 1

118 01 Praha 1 – Malá Strana

telefon: 257 08 51 11

fax: 224 31 81 55

e-mail: posta@mkr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 24.2.2006

za správnost:*Yvoňáček*.....

V Praze dne 31. 1. 2006

Č. j.: 1266/1993

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče **prohlašuje** podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ze souboru staveb a pozemků hospodářského dvora čp. 61 budovu sýpky na pozemku parc. č. st. 68, k. ú. Brocno, obec Štětí, okr. Litoměřice, Ústecký kraj, za kulturní památku.

Ministerstvo kultury **neprohlašuje** podle § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ze souboru staveb a pozemků hospodářského dvora čp. 61 dům správce, chlévy, stodolu, ohradní zeď a pozemek parc. č. st. 68 a pozemky parc. č. 144 a 145, k. ú. Brocno, obec Štětí, okr. Litoměřice, Ústecký kraj, za kulturní památku.

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je kopie snímku katastrální mapy s orientačním zákresem kulturní památky.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury zahájilo na základě podnětu, který zaslal Památkový ústav v Ústí nad Labem (od 1. 1. 2003 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem), Hrnčířská 10, 400 21 Ústí nad Labem, řízení o prohlášení, souboru staveb hospodářského dvora čp. 61 s pozemkem parc. č. st. 68 a pozemky parc. č. 144, 145, k. ú. Brocno, obec Štětí, okr. Litoměřice, Ústecký kraj, za kulturní památku. Soubor staveb sestává z domu správce, chlévu, stodoly, sýpky a ohradní zdi.

Podnět byl odůvodněn tím, že se jedná o hodnotný příklad hospodářského dvora, který i přes silné poškození objektů dosud obsahuje množství autenticky dochovaných prvků.

Na základě ustanovení § 3 odst. 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, se k výše uvedenému podnětu vyjádřili vlastníci věcí, Tomáš Beneš a MUDr. Lenka Benešová, bytem Brocno 2, 411 08 Štětí. Vyjádřením ze dne 14. 2. 2005 předložený podnět podpořili s konstatováním, že devastace budov od doby podání návrhu ještě více pokročila, především na domě správce, chlévech a stodole. Zároveň poukázali na historický význam budovy sýpky.

V řízení bylo vyžádáno na základě § 3 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb. vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje a Městského úřadu Litoměřice.

Krajský úřad Ústeckého kraje vyslovil, stanoviskem ze dne 24. 11. 2005 č. j. 1464/KP/05, souhlas pouze s prohlášením sýpky v areálu dvora čp. 61. Ostatní objekty jsou dle názoru krajského úřadu natolik znehodnoceny, že při jejich sanaci lze mluvit jen o rekonstrukci. Areál sám je proti nežádoucí stavební aktivitě dostatečně chráněn tím, že se nachází v obci, která je prohlášena za vesnickou památkovou zónu.

Městský úřad Litoměřice ve stanovisku ze dne 18. 10. 2005 č. j. Š/1840/05-Z upozorňuje na značné poškození některých objektů areálu hospodářského dvora a současně uvádí, že budova sýpky má své neodmyslitelné místo v panoramatu vesnické památkové zóny Brocno. Prohlášení hospodářského dvora za kulturní památku doporučuje.

Dopisem ze dne 2. 1. 2006 č. j. 1266/1993 bylo Tomáši Benešovi a MUDr. Lence Benešové, jako účastníkům řízení oznámeno, že Ministerstvo kultury již shromáždilo dostatečné podklady k vydání rozhodnutí a bylo jim umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k uvedeným podkladům i způsobu jejich zjištění, popřípadě aby navrhli jejich doplnění. Vlastníci předmětných nemovitostí tohoto svého práva ve stanovené lhůtě využili, a ve stanovisku ze dne 20. 1. 2006 uvedli, že se s podnětem k prohlášení seznámili a souhlasí s ním. Zároveň sdělili, že správcovský dům, který se pohledově uplatňuje v prostoru návsi je v obytné části provizorně zastřešen, zatím co druhá polovina stavby, která sloužila k hospodářským účelům je pobořena a vyžaduje vybudování nové hmoty budovy.

Areál hospodářského dvora pochází z 18. století. Nachází se ve střední části obce. Tvoří jej čtyři budovy kolem rozsáhlého dvora čtvercového půdorysu; dům správce, chlévy, stodola a sýpka.

Dům správce je umístěn na severozápadní straně areálu, okapovou stranou je situován ke komunikaci. Je přízemní, obdélného půdorysu. Mansardová střecha se nedochovala, provizorně zastřešena pouze obytná část. Fasády téměř bez omítek, koruna zdiva narušena, okenní otvory zabedněny. Interiér trojdílné dispozice s klenutými místnostmi, hospodářská část objektu v torzálním stavu. Stavebnětechnický stav budovy odpovídá dlouhodobé absenci jakékoliv údržby.

V uličním průčelí je na dům správce je napojena poměrně nízká ohradní zeď, postavená z kamenných kvádrů. Je přerušena bránou s novodobými typizovanými vraty.

Přízemní zděný objekt chlévů se nachází na severovýchodní straně dvora. Z celé stavby obdélného půdorysu se dochovala pouze část obvodového zdiva, původní sedlová střecha a klenba zřícena.

Průjezdna stodola obdélného půdorysu je umístěna na protilehlé straně dvora. Dochován jeden vjezd s dvoukřídlými vraty a pozůstatek sedlové střechy. Severovýchodní stěna stodoly chybí.

Kamenná čtyřpodlažní sýpka byla postavena jako samostatný objekt na jihovýchodní straně areálu. Jde o mohutnou čtyřpodlažní stavbu na obdélném půdorysu s mansardovou střechou. Fasády členěny lizénovými rámy a profilovanou korunní římsou. Ležatá větrací okénka lemována šambránami. Vstupní dveře dřevěné pobité hřeby s ozdobným madlem a kováním zámku. Interiér dochován bez podstatnějších změn. Stropy trámové, podpírané vyřezávanými dřevěnými sloupy. Jednotlivá podlaží přístupná žebříkovým dřevěným schodištěm. Dle výsledků dendrochronologického průzkumu, který doložili ke svému stanovisku vlastníci předmětných nemovitostí, sahá výstavba sýpky do počátku 18. století. Řadí se tím mezi nejstarší objekty v historické zástavbě obce. Její hodnota spočívá i v zachování stavebních a materiálových hodnot s vysokým stupněm autenticity.

Svémi kvalitami a historickým významem splňuje budova sýpky ze souboru staveb a pozemků hospodářského dvora čp. 61 na pozemku parc. č. st. 68, k. ú. Brocno, obec Štětí,

okr. Litoměřice, Ústecký kraj, hodnotící kritéria, stanovená pro kulturní památky ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb.

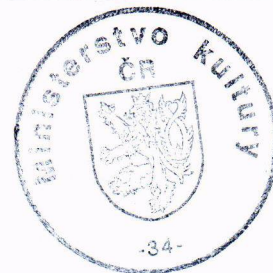
Ze souboru staveb a pozemků hospodářského dvora čp. 61 se neprohlašují za kulturní památku dům správce, chlévy, stodola, ohradní zeď a pozemek parc. č. st. 68 a pozemky parc. č. 144 a 145, k. ú. Brocno, obec Štětí, okr. Litoměřice, Ústecký kraj. Stavebně technický stav nemovitostí vyžaduje zásadní celkovou rekonstrukci. Předpokládanými úpravami by byly i při zachování některých původních prvků, vytvořeny pouze repliky.

Na základě výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že uvedené nemovitosti nenaplnují v dostatečné míře kritéria ve smyslu § 2 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb. Objekty se nachází na území vesnické památkové zóny, tato plošná ochrana je pro uchování podoby hospodářského dvora dostačující.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 68 odst. 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad podáním u Ministerstva kultury.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha

1 x kopie snímku katastrální mapy s orientačním zákresem kulturní památky

V opise:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem

Krajský úřad Ústeckého kraje

Městský úřad Litoměřice— úsek státní památkové péče

vlastní

Tato kopie snímku katastrální mapy se váže k rozhodnutí Ministerstva kultury ze dne
31. 1. 2006 č. j. 1266/1993

