



Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
P. B. 214
160 41 Praha 6

Telefon 57 08 51 11
Fax 24 31 81 55
e-mail minkult@mkcr.cz

Vážená paní
Helena Bergmanová, Zvoncovitá 1971, 155 00 Praha 5

Vážená paní
Vilma Váchalová, Lábkova 51, 318 00 Plzeň

Státní ústav památkové péče

Valdštejnské nám. č. 3/162, Praha 1

Došlo - 7 -05- 2001

Čj.

Přílohy: Odd:

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

k č. j. 4287/2001

Pokorná

2. 5. 2001

Ministerstvo kultury ČR jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

r o z h o d n u t í:

Ministerstvo kultury ČR *p r o h l a š u j e* podle ustanovení § 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **soubor staveb domu čp. 108, Školní ulice v Domažlicích**, sestávající z obytného domu a přízemní stavby mezi dvorkem a zahradou, **a pozemek st. parc. č. 51, k. ú. Domažlice**, okres Domažlice, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

O d ů v o d n ě n í:

Řadový patrový podsklepený obytný dům obdélného půdorysu je situován v severozápadní části středověkého jádra Domažlic. Jižní průčelí domu je obráceno do Školní ulice. V suterénu a v přízemí, které je řešeno jako dvoutrakt, kde na východní straně prochází celou hloubkou domu průjezd, jsou prostory převážně zaklenuté. Patro je plochostropé. Schodiště je umístěno ve střední části domu. Krov sedlové střechy má hambalkovou konstrukci se stojatou stolicí. Lze předpokládat, že suterén je středověkého původu s mladšími, zejména barokními zásahy. V přízemí se zachovala převážně klasicistní úprava stavby, pozdějších stavební úpravy obytné budovy pocházejí z poloviny 20. století.

Mezi dvorkem a zahradou se nalézá přízemní stavba podélného půdorysu se sedlovou střechou, která byla vystavěna zřejmě kolem roku 1850.

Pozemek je součástí území s archeologickými nálezy.

Ministerstvo kultury ČR zahájilo na základě návrhu, který podal dne 26. 2. 2001 Státní památkový ústav v Plzni, řízení o prohlášení souboru staveb domu čp. 108 v Domažlicích, sestávajícího z obytného domu a přízemní stavby mezi dvorkem a zahradou, a pozemku st. parc. č. 51, k. ú. Domažlice, okres Domažlice, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

Součástí návrhu bylo odborné vyjádření Státního památkového ústavu v Plzni zn. 1444/2001 ze dne 13. 2. 2001 a doporučení prohlášení předmětného souboru staveb za kulturní památku od Regionální komise pro posuzování návrhů na prohlášení a zrušení

prohlášení věci za kulturní památku při Státním památkovém ústavu v Plzni, která návrh projednala dne 3. 3. 2000.

Podle ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byly o podání návrhu na prohlášení věci za kulturní památku a o zahájení řízení vyrozuměny dne 16. 3. 2001 a dne 8. 3. 2001 dopisem č. j. 4287/2001 paní Helena Bergmanová a paní Vilma Váchalová, kterým předmětné nemovitosti patří. Obě majitelky již dne 4. října 1999 s prohlášením domu čp. 108 v Domažlicích za kulturní památku vyslovily souhlas.

V řízení bylo dále vzato v úvahu ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko Okresního úřadu Domažlice. Okresní úřad dopisem značky RK/POD27689/99 ze dne 7. 3. 2000 doporučil prohlášení domu za kulturní památku i přes to, že severní část stavby je novodobá, neboť dům si do dnešní doby zachoval památkově hodnotné konstrukce a prvky.

Dále se k návrhu vyjádřil Krajský úřad Plzeňského kraje dopisem zn. SR/36/01 ze dne 12. 3. 2001, který prohlášení domu za kulturní památku doporučil, neboť se jedná o příklad původně středověké obytné zástavby v městské památkové rezervaci. Objekt je hodnotný zejména hmotou stavby, dispozicí objektu, klenutými prostory sklepů a podstatné části přízemí, i svou uliční fasádou.

Rovněž Komise Ministerstva kultury ČR pro hodnocení návrhů na prohlášení věci za kulturní památku a žádostí na zrušení prohlášení kulturní památky na svém zasedání konaném dne 19. 4. 2001 vyslovila s předmětným návrhem souhlas se zvláštním důrazem na skutečnost, že se jedná o významnou součást historického jádra města Domažlic v té části, která se postupně vyvíjela od stavby městského opevnění po polovinu 20. století. Komise zároveň konstatovala, že také pozemek, který je součástí území s archeologickými nálezy, vykazuje značné památkové hodnoty.

Na základě výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že soubor staveb domu čp. 108, Školní ulice v Domažlicích, sestávající z obytného domu a přízemní stavby mezi dvorkem a zahradou, i pozemek st. parc. č. 51, k. ú. Domažlice, okres Domažlice, Plzeňský kraj, splňují podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

P o u č e n í:

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči). Toto rozhodnutí je konečné, nabývá účinnosti dnem doručení a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Jaroslava Stöcklová

Ing. Jaroslava Stöcklová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

V opise: Státní ústav památkové péče

Státní památkový ústav v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň

Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Okresní úřad Domažlice, Paroubkova 228, 344 13 Domažlice

vlastní

