



Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
P. B. 214
160 41 Praha 6

Telefon 57 08 51 11
Fax 24 31 81 55
e-mail minkult@mkcr.cz

956 447 - 956 497

51788 - 51492

53014

Dle rozdělovníku

Státní ústav památkové péče
Valdštejnské nám. č. 3/162, Praha 1

Došlo 19-08-2002

Čj. 4536

Přílohy: 1 list Odd: 701

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

k č. j. 7332/1998

Pokorná

6. 8. 2002

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury ČR *prohlašuje* podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. dům čp. 313 v ul. Lukesova, stojící na pozemku st. parc. č. 405,
 2. dům čp. 314 v ul. Lukesova, stojící na pozemku st. parc. č. 404,
 3. dům čp. 320 v ul. Zahradní, stojící na pozemku st. parc. č. 406,
 4. dům čp. 321 v ul. Zahradní, stojící na pozemku st. parc. č. 407,
 5. dům čp. 322 v ul. Zahradní, stojící na pozemku st. parc. č. 408
- v Ústí nad Orlicí, k. ú. Ústí nad Orlicí, okr. Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj, za kulturní památky.

Odůvodnění:

V Ústí nad Orlicí v ulicích Lukesova a Zahradní se dochoval soubor lidových staveb vybudovaných ve druhé polovině 18. a především na počátku 19. století:

1. Dům čp. 313 v ul. Lukesova (vlastníků pana Jana Hegera a pana Ladislava Hegera) je roubený, přízemní, trojdílný, komorového typu. Orientován je okapovým průčelím ke komunikaci, zápraží má vyskládáno z pískovcových desek (o rozměrech 85 x 100 cm) přímo do ulice. Střecha je sedlová s malým kabřincem, kuklou a makovicí, pod štítem je podlomení. Vstupní dvoukřídlové kazetové dveře se světlíkem v nadpraží mají zárubeň ze dřeva. Strop ve světnici ve výšce 2,95 m je proveden z dvou trámů zaklopených fošnami s přelaťováním. Za síní umístěná černá kuchyně je zastropená valenou klenbu. Z komory zvednuté do polopatra se po žebříkovém schodišti vstupuje do podkroví. Třetí díl obsahuje kromě komory ještě malou kolnu. V přístavbě ke třetímu dílu v zadní části domu je malý chlév. Dům pochází ze druhé poloviny 18. století.
2. Dům čp. 314 v ul. Lukesova (vlastníka pana Jindřicha Vaňouse) je přízemní, trojdílný, komorového typu, orientovaný štítovým průčelím se třemi okenními osami ke komunikaci. Střecha je sedlová s malým kabřincem a kuklou. Pod štítem je podlomení, na záklopové desce se dochovaly zbytky zdobení s kruhovým ornamentem uprostřed. Vstupní jednokřídlové kazetové dveře do síně se světlíkem v nadpraží jsou osazené v dřevěném portálu završeném vyřezávanou římsou. Dům pochází z první poloviny 19. století.
3. Dům čp. 320 v ul. Zahradní (vlastníka pana Vladimíra Langra) je poloroubený, přízemní, trojdílný, komorového typu, orientovaný štítovým průčelím se třemi okenními osami v přízemí a dvěma trochu menšími okny ve štítu ke komunikaci. Střecha je sedlová s malým kabřincem, kuklou a makovicí s korouhvičkou, pod štítem je podlomení. Štít, kabřinec a podlomení jsou

obloženy světle šedými a červenými eternitovými šablonami. Bývalá černá kuchyně nebyla vydělena ze síně, její stěny jsou vyzděné z nepálených cihel. Zápraží je vyskládáno z pískovcových a opukových desek. Dům pochází z první poloviny 19. století.

4. Dům čp. 321 v ul. Zahradní (vlastníka pana Jaromíra Kotyzy) je poloroubený, přízemní, trojdílný, komorového typu s chlévem. Orientovaný je štítovým průčelím o třech okenních osách v přízemí a jedním malým okénkem ve štítu ke komunikaci. Střecha je sedlová s malým kabřincem, kuželovou kuklou a makovicí s korouhvičkou, pod štítem je podlomení. Komínové těleso sestavené z pískovcových bloků završuje valeně zaklenutá pískovcová hlavice. Strop světnice je složen ze tří stropních trámů nesoucích překládaná prkna široká cca 30 cm. Bývalá černá kuchyně byla původně zaklenutá, strop komory a chléva je povalový na jednom hraněném trámu. Na zadním okapovém průčelí vystupuje z roubení zděná stěna pece. Dům pochází z první poloviny 19. století.
5. Dům čp. 322 v ul. Zahradní (vlastníků paní Aleny Svojanovské a pana Oldřicha Svojanovského) je roubený, přízemní, trojdílný, komorového typu, orientovaný štítovým průčelím se třemi okenními osami v přízemí a jedním okénkem ve štítu ke komunikaci. Střecha je sedlová, pod štítem je podlomení. Komínové těleso sestavené z pískovcových bloků završuje křížově zaklenutá pískovcová hlavice. Ve světnici ve výšce 2,50 m je strop proveden ze tří trámů zaklopených fošnami. Na síň navazuje oddělená zaklenutá černá kuchyně. Ve třetím dílu jsou vedle sebe tři komory. Dům pochází z první poloviny 19. století.

Ministerstvo kultury ČR zahájilo na základě návrhu, který podal dne 5. 6. 1998 Okresní úřad Ústí nad Orlicí, řízení o prohlášení:

1. domu čp. 313 v ul. Lukesova, stojícího na pozemku st. parc. č. 405,
2. domu čp. 314 v ul. Lukesova, stojícího na pozemku st. parc. č. 404,
3. domu čp. 320 v ul. Zahradní, stojícího na pozemku st. parc. č. 406,
4. domu čp. 321 v ul. Zahradní, stojícího na pozemku st. parc. č. 407,
5. domu čp. 322 v ul. Zahradní, stojícího na pozemku st. parc. č. 408

v Ústí nad Orlicí, k. ú. Ústí nad Orlicí, okr. Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj, za kulturní památky.

Ve smyslu ust. § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byli o podání návrhu písemně vyzooměni vlastníci nemovitostí:

pan Ladislav Hegr, Lochmanova ul., 562 01 Ústí nad Orlicí, dne 16. 4. 2002, pan Jan Hegr, Postoloprty čp. 515, 439 42 Postoloprty, dne 16. 4. 2002, pan Jindřich Vaňous, Na Bělisku čp. 745, 562 01 Ústí nad Orlicí, dne 16. 4. 2002, pan Vladimír Langr, Zahradní čp. 320, 562 01 Ústí nad Orlicí, dne 16. 4. 2002, pan Jaromír Kotyza, U hřiště čp. 1351, 562 01 Ústí nad Orlicí, dne 16. 4. 2002, paní Alena Svojanovská, S. K. Neumanna čp. 1201, 562 01 Ústí nad Orlicí, dne 18. 4. 2002 a pan Oldřich Svojanovský, S. K. Neumanna čp. 1201, 562 01 Ústí nad Orlicí, dne 16. 4. 2002. Žádný z vlastníků nevyužil možnost vyjádřit se k návrhu.

Státní památkový ústav v Pardubicích vypracoval odborné vyjádření k návrhu pod značkou EDOP/4315/2002 dne 19. 7. 2002. Na základě výsledků jednání Komise pro posuzování návrhů na prohlášení a zrušení prohlášení věci za kulturní památku při Státním památkovém ústavu v Pardubicích doporučil prohlášení předmětných domů za kulturní památky.

Ministerstvo kultury dospělo k závěru, že všechny předmětné domy v ulicích Lukesova a Zahradní v Ústí nad Orlicí se výrazně podílejí na charakteru dané lokality, která je navržena na prohlášení vesnickou památkovou zónou. Mají nesporný význam i z hlediska zachování v minulosti utvořených urbanistických hodnot města, neboť v případě odstranění těchto objektů by vznikly proluky, které by vzhledem k platným stavebním předpisům nemohly být zastavěny. Celý soubor lidových staveb je nejen významným dokladem stavebního vývoje města Ústí nad Orlicí, ale také stavebního vývoje městského prostředí Podorlicka ve druhé polovině 18. a především v průběhu 19. století. Všechny předmětné nemovitosti proto splňují podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Přiložený situační plánec s vyznačeným umístěním domů je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči). Rozhodnutí nabývá účinnosti dnem doručení.

Mgr. Petra Ulbrichová
Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: situační plánec s vyznačeným umístěním věcí

ROZDĚLOVNÍK:

- V opise obdrží:
- 1) Pan Ladislav Hegr, Lochmanova ul., 562 01 Ústí nad Orlicí
 - 2) Pan Jan Hegr, Postoloprty čp. 515, 439 42 Postoloprty
 - 3) Pan Jindřich Vaňous, Na Bělisku čp. 745, 562 01 Ústí nad Orlicí
 - 4) Pan Vladimír Langr, Zahradní čp. 320, 562 01 Ústí nad Orlicí
 - 5) Pan Jaromír Kotyza, U hřiště čp. 1351, 562 01 Ústí nad Orlicí
 - 6) Paní Alena Svojanovská, S. K. Neumanna čp. 1201, 562 01 Ústí nad Orlicí
 - 7) Pan Oldřich Svojanovský, S. K. Neumanna čp. 1201, 562 01 Ústí nad Orlicí
 - 8) Státní ústav památkové péče
 - 9) Státní památkový ústav v Pardubicích, zámek čp. 4., 531 16 Pardubice
 - 10) Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury a památkové péče, Komenského nám. 125, 530 11 Pardubice
 - 11) Okresní úřad Ústí nad Orlicí, referát kultury, Smetanova 43, 562 16 Ústí nad Orlicí
 - 12) vlastní

1. dům čp. 313 v ul. Lukesova, stojící na pozemku st. parc. č. 405,
 2. dům čp. 314 v ul. Lukesova, stojící na pozemku st. parc. č. 404,
 3. dům čp. 320 v ul. Zahradní, stojící na pozemku st. parc. č. 406,
 4. dům čp. 321 v ul. Zahradní, stojící na pozemku st. parc. č. 407,
 5. dům čp. 322 v ul. Zahradní, stojící na pozemku st. parc. č. 408
- v Ústí nad Orlicí, k. ú. Ústí nad Orlicí, okr. Ústí nad Orlicí, Pardubický kraj – příloha k rozhodnutí
 Ministerstva kultury k č. j. 7332/1998

