



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

41200/1-1951



NPU - ústřední pracoviště

Došlo: 7.6.2012 12:17

Č. j.: NPU-302/47837/2012

Listů: 1 Příloh: 0



01000085700

PETA DEVELOPMENT, a.s.
U Studánky 620/13
170 00 Praha 7 – Holešovice

Česká republika
Pozemkový fond České republiky
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3 – Žižkov

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje/linka

V Praze dne

č. j. MK 8855/2010 OPP

Mgr. Vajčner, Ph.D./434

9. 6. 2010

**Věc: rozhodnutí ve věci žádosti o zrušení prohlášení pozemků usedlosti „Malovanka“
čp. 123 v Praze 6 – Střešovicích za kulturní památku**

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: MK 8855/2010 OPP ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury

odbor památkové péče

Maltézské náměstí 1

118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00023671

Příloha: 1 x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: MK 8855/2010 OPP ze dne 9. 6. 2010

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze
Magistrát hl. m. Prahy, úsek památkové péče
Katastrální úřad pro Hlavní město Prahu
Vlastní



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana



MKCRX001G0BI

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 30.6.2010

V Praze dne 9. 6. 2010

Č. j.: MK 8855/2010 OPP

Právnost: *[Signature]*

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče rozhodlo ve věci návrhu na zrušení prohlášení **pozemků parcelní čísla 604, 605, 606/1-3, 607 a 608/1** (usedlost Malovanka) v Praze 6 – Střešovicích (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 41200/1-1951), k.ú. Střešovice, hlavní město Praha, za kulturní památku, takto:

Ministerstvo kultury v tomto řízení, jehož účastníkem podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jsou: společnost PETA Development, a.s., se sídlem U Studánky 13/620, 170 00 Praha 7, IČ 279 13 856, a Česká republika – Pozemkový fond České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 457 97 072,

podle § 8 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **vyhovojuje** žádosti společnosti PETA Development, a.s., se sídlem U Studánky 13/620, 170 00 Praha 7, IČ 279 13 856, a **ruší** prohlášení **pozemků parcelní čísla 604, 605, 606/1-3, 607 a 608/1** (usedlost Malovanka) v Praze 6 – Střešovicích (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 41200/1-1951), k.ú. Střešovice, hlavní město Praha, za kulturní památku.

O d ů v o d n ě n í

Ministerstvo kultury na základě žádosti společnosti PETA DEVELOPMENT, a.s., se sídlem U Studánky 620/13, 170 00 Praha 7 – Holešovice, ze dne 19. 4. 2010, zahájilo řízení o zrušení prohlášení pozemků parcelní čísla 604, 605, 606/1-3, 607 a 608/1 (usedlost Malovanka) v Praze 6 – Střešovicích (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 41200/1-1951), k.ú. Střešovice, hlavní město Praha, za kulturní památku. Navrhovatel ve svém podání zejména uvedl, že Ministerstvo kultury vydalo dne 9. 9. 2009 pod č.j. MK 6996/2009 OPP rozhodnutí o zrušení prohlášení usedlosti Malovanka čp. 123 v Praze 6 – Střešovicích, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 41200/1-1951, za kulturní památku. I poté, co výše uvedené rozhodnutí nabylo právní moci, pozemky parcelní čísla 604, 605, 606/1-3, 607 a 608/1 v k.ú. Střešovice figurují v rozporu se zmíněným rozhodnutím v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Ministerstvo kultury dopisem ze dne 22. 4. 2010 o výše uvedeném návrhu na zrušení prohlášení věci za kulturní památku vyrozumělo druhého účastníka řízení, a to Pozemkový fond České republiky, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, a umožnilo mu vyjádřit se k tomuto návrhu. Pozemkový fond České republiky se ve stanovené lhůtě k předmětnému návrhu na zrušení prohlášení věci za kulturní památku nevyjádřil.

V řízení se vyjádřil, na základě § 8 odst. 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, Magistrát hl. m. Prahy, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, který ve svém stanovisku ze dne 26. 5. 2010, č.j. MHMP 384549/2010/Kol, uvedl, že doporučuje zrušení prohlášení předmětných věcí za kulturní památku, protože zrušením prohlášení samotné stavby usedlosti Malovanka pozbývá prohlášení souvisejících pozemků, které byly součástí této památky, smysl.

Ministerstvo kultury rovněž obdrželo stanovisko Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště v hl. m. Praze, se sídlem Na Perštýně 12, 110 00 Praha 1, ze dne 28. 5. 2010, č.j. NPÚ-311/5332/2010, který doporučil zrušení prohlášení dotčených pozemků za kulturní památku když zvláště konstatoval, že předmětné pozemky jsou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky zapsané jako součást usedlosti Malovanka, ačkoliv v původním rozhodnutí OK NVP z 22. 10. 1976, č.j. kult/3 – 1746/75, nebyly (ani pozemek, ze kterého vznikly) uvedeny, a proto nelze z hlediska památkové péče trvat na památkové ochraně těchto pozemků.

Ministerstvo kultury zhodnotilo všechny předložené důkazy jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a rozhodlo o zrušení prohlášení pozemků parcelní čísla 604, 605, 606/1-3, 607 a 608/1 (usedlost Malovanka) v Praze 6 – Střešovicích (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 41200/1-1951), k.ú. Střešovice, hlavní město Praha, za kulturní památku, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, protože v dané věci byl prokázán mimořádně závažný důvod pro zrušení prohlášení za kulturní památku. Ministerstvo kultury především dospělo k názoru, že předmětné věci objektivně nemohou vykazovat znaky kulturní památky ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb., protože po zrušení prohlášení objektu usedlosti Malovanka za kulturní památku v roce 2009 pozbývá památková ochrana souvisejících pozemků význam. Ministerstvo kultury rovněž musí konstatovat, že pozemky dotčené tímto rozhodnutím nebyly v původním rozhodnutí OK NVP z 22. 10. 1976, č.j. kult/3 – 1746/75, uvedeny, a ani nebyly uvedeny v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky v době, když v roce 2009 probíhalo řízení o zrušení prohlášení objektu usedlosti Malovanka za kulturní památku. Ačkoliv zde tedy existují značné pochybnosti o relevantnosti zápisu těchto pozemků mezi kulturní památky, Ministerstvo kultury přesto vydává toto rozhodnutí, aby bylo zřejmé a nezpochybnitelné, že se nadále nejedná o kulturní památky.

Konečně sdělujeme, že účastníkům řízení nebyla dána možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí, protože podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nemusí správní orgán tento úkon činit, pokud se žádosti navrhovatele (navrhovatelů) vyhovuje v plném rozsahu.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.

Petra Ulbrichová
Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

