



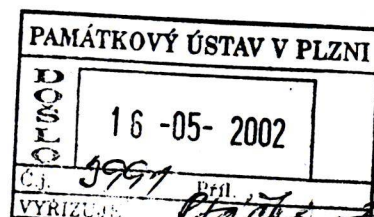
Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
P. B. 214
160 41 Praha 6

51961/4-5275

Telefon 57 08 51 11
Fax 24 31 81 55
e-mail minkult@mkcr.cz

Obec Kout na Šumavě
345 02 Kout na Šumavě



Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

k č. j. 3274/1995

Pokorná

7. 5. 2002

Ministerstvo kultury ČR jako příslušný orgán státní správy na úseku památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury ČR **prohlašuje** podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **dům čp. 4 s pozemkem st. parc. č. 86 v obci Kout na Šumavě**, k. ú. Kout na Šumavě, okr. Domažlice, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

Odůvodnění:

Rozlehlá patrová budova na podélném půdorysu s valbovou střechou je situována proti bývalému panskému pivovaru vedle komunikace v obci Kout na Šumavě. Vystavěna je podélnou osou do svahu nad kostelem a farou. Dům je rozdělen na dvě části dvěma vchody. Vchod umístěný níž po svahu je opatřen schodištěm. Hlavní průčelí má v patře sedm okenních os, boční průčelí má v přízemí i v patře okenní osy čtyři. Fasádu člení kordonová římsa, v patře průběžná parapetní římsa a římsa korunová je profilovaná. Uprostřed hlavního průčelí, v části se vchody, je uplatněna štuková pásová bosáž. Patro je přístupné dvěma širokými kamennými schodišti, v chodbách se uplatňuje klenba. Podsklepený dům byl postaven kolem roku 1800 z lomového kamene a z cihel.

Ministerstvo kultury ČR zahájilo na základě návrhu, který podal dne 7. 3. 1995 Památkový ústav v Plzni (od 1. 1. 2001 Státní památkový ústav v Plzni) pod značkou 1287/95, řízení o prohlášení domu čp. 4 s pozemkem st. parc. č. 86 v obci Kout na Šumavě, k. ú. Kout na Šumavě, okr. Domažlice, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

Podle ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla o podání návrhu na prohlášení věci za kulturní památku písemně vyrozuměna obec Kout na Šumavě, která je vlastníkem domu i pozemku, na kterém se dům nalézá. Vlastník ve svém vyjádření ze dne 15. 4. 2002 nevyslovil zásadní námitky proti prohlášení domu za kulturní památku, upozornil však na jeho špatný stavebně technický stav a na naprostý nedostatek finančních prostředků obce, která nebude schopna ve vlastní režii zajistit obnovu domu. Obec doporučila, aby stav domu posoudil odborník a potom bylo

rozhodnuto, zda je účelné nemovitost za kulturní památku prohlásit a zda je reálné ji také zrekonstruovat.

V průběhu řízení se k návrhu ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyjádřil po prohlídce budovy referát kultury Okresního úřadu Domažlice. Okresní úřad dopisem značky RK/OU DO6587/2002 ze dne 25. 4. 2002 jednoznačně doporučil prohlášení věci za kulturní památku s odůvodněním, že se jedná hodnotnou rozlehlou budovu z pocházející z období kolem roku 1800, která je situovaná v centru obce.

Na základě výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že dům čp. 4 s pozemkem st. parc. č. 86 v obci Kout na Šumavě, k. ú. Kout na Šumavě, okr. Domažlice, Plzeňský kraj, je dokladem historického vývoje zástavby dané lokality z počátku 19. století. Nalézá se v bezprostřední blízkosti kostela sv. Jiří a dotváří prostředí jádra obce. Jednoznačně splňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku. Nedostatek financí vlastníka na obnovu domu proto nemůže být z hlediska státní památkové péče dostatečným důvodem pro neprohlášení věci za kulturní památku.

Příložený situační plánec s vyznačením umístění domu je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í:

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči).

M. Ulbrichová

Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: Situační plánec s vyznačením umístění věci

V opise: Státní ústav památkové péče

Státní památkový ústav v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň

Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Okresní úřad Domažlice, Paroubkova 228, 344 13 Domažlice
vlastní