

22112/4-3900

NPU - Generální ředitelství

Došlo: 5.11.2013 10:16

Č. j.: NPU-310/82754/2013

Listů: 1 Příloh: 2



01000335669



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1

118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111

Fax: 224 318 155

E-mail: [epodatelna@mkcr.cz](mailto:epodatelna@mkcr.cz)

Tomáš Pospíšil

Bohuňov 26

593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

č. j. MK 47242/2013 OPP

Mgr. Tereza Maříková

7.10.2013

**Věc: Rozhodnutí o zrušení prohlášení usedlosti č.p. 14 s pozemkem st.p.č.176,  
k.ú. a obec Bohuňov, okr. Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina, za kulturní památku**

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 47242/2013 OPP  
ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek  
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Příloha: 1x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 47242/2013 OPP

Na vědomí:

1. Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči
3. Krajský úřad kraje Vysočina, odbor kultury a památkové péče
4. Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor správní a školství
5. Katastrální úřad pro kraj Vysočina, katastrální pracoviště Bystřice nad Pernštejnem
6. vlastní

Ministerstvo kultury  
odbor památkové péče  
Maltézské náměstí 1  
118 01 Praha 1 - Malá Strana  
IČO: 00023671



Ministerstvo kultury



Maltézské náměstí 471/1  
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111  
Fax: 224 318 155  
E-mail: [epodatelna@mkcr.cz](mailto:epodatelna@mkcr.cz)

Rozhodnutí nabylo právní moci: 26.10.2013

za správnost: Mar. Konec

V Praze dne 7.10.2013  
Č. j.: MK 47242/2013 OPP

## ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče rozhodlo ve věci návrhu na zrušení prohlášení usedlosti č.p. 14 a pozemku st.p.č. 176, k.ú. a obec Bohuňov, okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 20384/3-3116, za kulturní památku.

Ministerstvo kultury v tomto řízení, jehož účastníkem je podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vlastník věci: pan Tomáš Pospíšil, nar. 18.10.1984, bytem Bohuňov 26, 593 01 Bohuňov; podle ustanovení § 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **r u š í** prohlášení usedlosti č.p. 14 (obytného stavení, chlévů, stodoly, kůlen) a pozemku st.p.č. 176, k.ú. a obec Bohuňov, okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 22112/7-3950, za kulturní památku.

### Odůvodnění:

Ministerstvo kultury obdrželo podnět ke zrušení prohlášení usedlosti č.p. 14 v Bohuňově za kulturní památku od majitele nemovitosti – pana Tomáše Pospíšila, bytem Bohuňov 26, 593 01 Bohuňov. Jako důvod pro zrušení prohlášení věci uvádí: „*Ve dnech asi mezi 29.7.2013 až 4.8.2013 došlo z důvodu bouřlivého počasí a velmi silného větru ke zřícení střechy roubenky. Rozlámaný krov a zborcená střešní konstrukce zapříčinily i zřícení stropu*“.

*nad částí půdorysu domu. Hrozí akutní nebezpečí zřícení deformované střešní konstrukce i stropů – současnou situaci lze proto charakterizovat jako havarijní a velmi nebezpečnou, viz doložené fotky.*

*Na všech dřevěných prvcích stavby i na poškozených částech krovu i stropů je zřejmé jejich masivní poškození hnilobou a dřevokaznými škůdci, které dosahuje takového rozsahu, že oprava již není reálná. Místo v minulých dnech navštívil pracovník NPÚ ÚOP v Telči a provedl zaměření objektu i fotodokumentaci současného havarijního stavu. Pokud bude zrušena památková ochrana, počítám se celkovým odstraněním objektu, uklizení a vytvoření zahradní plochy.*

*Z výše uvedených důvodů proto žádám o zrušení památkové ochrany, protože roubenku již není možno, podle mého názoru – z důvodu masivního poškození – opravit.“*

Ministerstvo kultury si poté k podnětu vyžádalo stanoviska příslušných úřadů a odborné organizace. Dne 10.9.2013 se vyjádřil k podnětu Krajský úřad kraje Vysočina, odbor kultury a památkové péče, a doporučil zrušení prohlášení věci za kulturní památku: „*Dům je roubené stavení kryté sedlovou střechou s polovalbou a podlomenicí, pocházející pravděpodobně z konce 19. století. Původně kompaktní čtyřstranně obestavený dvůr byl dle informací na EL kulturní památky již v 70. letech 20. století porušený vestavbou nového objektu pro bydlení, který nahradil původní přístěnek pro hospodářské nářadí. Špatný stavebně-technický stav objektu (téměř 30 let neobývaný) v kombinaci s vichřicí a bouří zapříčinily nedávno totální poboření střešní konstrukce a následnou deformaci stropů.*

*Místní šetření a prohlídka stavu konstrukcí prokázaly, že při nezbytně nutné obnově (bez ní objekt přirozeně zanikne) dojde z velké části k nevyhnutelné výměně původních architektonicky cenných konstrukcí za nové, protože objekt nacházející se ve stávajícím stavu nelze zachránit pouhými dílčími opravami.*

*I za předpokladu, že vlastník provede příkladnou obnovu předmětného objektu v souladu se zájmy památkové péče, dodrží všechny předepsané podmínky, při jeho obnově využije co nejvíce původních dochovaných prvků, se domníváme, že po obnově vznikne fakticky nový objekt, který budu hmotově i materiálově vesměs kopií původního roubeného stavení, typického pro tento region. Objekt již tedy nebude vykazovat zásadní primární památkové hodnoty. Současný stavebně-technický stav nedovoluje stavbu již zachránit v souladu s respektováním původních památkových hodnot.“*

Dne 10.9.2013 se k žádosti vyjádřil Národní památkový ústav, ú.o.p. v Telči, a doporučil sejmутí památkové ochrany z následujících důvodů: „*Předmětem ochrany je roubené stavení čp. 14 s pozemkem st.p.č. 176. Stavení je součástí uzavřené usedlosti, kde přilehlé objekty byly zcela přestavěny v 60. a 70. letech 20. století. Roubené stavení zůstalo více než 40 let neobydleno a neudržováno. Stavebně technický stav objektu je velice špatný, dřevěné konstrukce (stěny i stropy) jsou masivně narušeny dřevokaznými škůdci. V nedávné době se během extrémě špatného počasí zřítíl krov a komínové těleso roubenky. Došlo také k destrukci stropu nad obytnou částí. Nadále hrozí samovolně zřícení dalších konstrukcí.*

*Vzhledem k rozsahu poškození roubené stavby, by se v případě obnovy objektu jednalo o vytvoření kopie postrádající památkovou hodnotu a nezbytnou autenticitu.“*

Dne 30.9.2013 se vyjádřil k podnětu Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor správní a školství, a se zrušením prohlášení za kulturní památku souhlasil bez udání širších důvodů.

Dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, nebyl účastník řízení seznámen s podklady pro rozhodnutí, neboť se v plném rozsahu vyhovuje jeho žádosti o zrušení prohlášení věci za kulturní památku.

Ministerstvo kultury zhodnotilo všechny předložené podklady a rozhodlo o **zrušení prohlášení usedlosti č.p. 14 s pozemkem st.p.č. 176, k.ú. a obec Bohuňov** (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 22112/7-3950, okr. Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina, za kulturní památku, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, protože u dané věci byl prokázán mimořádně závažný důvod pro zrušení prohlášení výše uvedené věci za kulturní památku. Ministerstvo kultury především dospělo k názoru, v souladu s názory dotčených orgánů, že předmětná věc již nevykazuje takové památkové hodnoty a znaky kulturní památky ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb., pro které by ji bylo možné chránit podle zákona o státní památkové péči. V důsledku dlouhodobě zanedbané údržby a následně vlivem extrémně nepříznivého počasí se objekt nachází v havarijním stavu. Působením vichřice a silného deště došlo ke zřícení části krovu a částečné destrukci některých vodorovných konstrukcí a komínového tělesa. Zbývající roubené konstrukce jsou nevratně poškozené dřevokaznými houbami a hmyzem. Hodnotné prvky v interiéru zanikly. Ostatní objekty, dotvářející dvůr, byly zcela přestavěny již v 60. a 70. letech 20. století a pozbyly tak veškeré autenticity. Ministerstvo kultury dále dospělo k závěru, že památková rehabilitace obytné budovy by znamenala výstavbu kopie či repliky původního objektu a takto rekonstruovaná nemovitost nemůže splňovat ustanovení § 2 výše citovaného zákona o státní památkové péči. Ministerstvo kultury podle § 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, ruší prohlášení usedlosti č.p. 14 a pozemku st.p.č. 176, k.ú. a obec Bohuňov, okr. Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina, za kulturní památku.

### **P o u č e n í:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za

doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.



Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek  
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

