



Ministerstvo kultury České republiky

Milady Horákové 139
P. B. 214
160 41 Praha 6

Telefon 57 08 51 11
Fax 24 31 81 55
e-mail minkult@mkcr.cz

51437/5-5920

952003

- 1) Doly a úpravny Komořany, s.p.
- 2) Mostecká uhelná společnost, a.s.
- 3) ~~Důl Kohinoor~~, a.s.

Státní ústav památkové péče	
Valdštejnské nám. č. 3/162, Praha 1	
Došlo	13-02-2002
Čj.	462
Přílohy:	2 mapy Odd: PP ₁ , PP ₁ , PO ₁

Váš dopis značky

Naše značka

Vyřizuje / linka

V Praze dne

č.j. 1130/2000

Mgr. Vajčner/434

4. 2. 2002

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury **prohlašuje** podle § 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, část areálu hnědouhelného dolu KOHINOOR II v Mariánských Radčicích, sestávající z jámové budovy a těžní věže (stavební pozemek parcelní číslo 127), kompresorovny (stavební pozemek parcelní číslo 116), skladu a dílen (stavební pozemek parcelní číslo 118), k.ú. Mariánské Radčice, okr. Most, kraj Ústecký, za kulturní památku.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je kopie katastrální mapy, do které je zakreslen rozsah kulturní památky dolu Kohinoor II v Mariánských Radčicích, okr. Most.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury zahájilo na základě návrhu, který podal dne 8.7.1999, č.j. PÚ/1782/99/Svo-613/TP, Památkový ústav v Ostravě, Korejská 12, 702 00 Ostrava, řízení o prohlášení části areálu hnědouhelného dolu Kohinoor II v Mariánských Radčicích, okr. Most, za kulturní památku. Památkový ústav v Ostravě odůvodnil podání návrhu tím, že uvedené objekty představují reprezentanty výstavného, architektonicky jednotného areálu dolu, zbudovaného kolem roku 1900. I přes pozdější stavební zásahy vypovídají dochované objekty o původní celkové koncepci areálu.

V řízení se vyjádřil, na základě § 3 odst. 1 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, referát kultury Okresního úřadu Most, který ve svém stanovisku ze dne 15.6.2000, č.j. RK/500/00/Píca, uvedl, že na základě místního šetření, které se konalo dne 14.6.2000, doporučil prohlášení předmětných budov areálu bývalého dolu Kohinoor II za kulturní památku. Areál dolu Kohinoor II doposud slouží svému účelu s výhledem na pozvolný útlum těžby. Jámová budova s těžní věží, stále sloužící k fárání a vyvážení vozíků s uhlím, je v dobrém stavu. U budovy skladu a dílen byly původní okenní výplně nahrazeny luxfery, jižní a východní průčelí pohledově zakryto frontou elektrokabelů vedených po fasádě, celkový stav budovy je dobrý. Obě uvedené stavby mají opraveny omítky a obnoveny fasádní nátěry. Budova kompresorovny rovněž v dobrém stavu a s některými zásahy: v zadním traktu je obestavěna četným potrubím a doplňkovým technickým vybavením, původní výplně oken byly nahrazeny luxfery. Všechny tři jmenované budovy, pocházející z let 1899 až 1901, jsou

díky pravidelnému užívání a provozní údržbě v dobrém technickém stavu. Objekty s řadou výrazných původních zdobných prvků (masivní římsy, zdobené pilastry, šambrány klenáky apod.), i přes některé rušivé zásahy (např. luxferové výplně oken), si zachovávají svůj původní a především jednotný vzhled.

V řízení se dále vyjádřil Památkový ústav v Ústí nad Labem, Hrnčířská 10, 400 21 Ústí nad Labem, který ve svém stanovisku ze dne 20.6.2000, č.j. PP-EI k 3649/2000, doporučil jámovou budovu, kompresorovnu i budovu skladu k prohlášení za kulturní památku s tím, že všechny tři budovy, postavené kolem roku 1900, mají bohatě eklekticky členěné fasády pomocí říms, pilastrů, slepých arkád apod. I když bylo původní architektonické řešení fasád částečně znehodnoceno (oprava stříkaným břizolitem a později nátěr nevhodnou nátěrovou hmotou), jsou tyto budovy pozoruhodným dokladem vysoké úrovně průmyslové architektury v Čechách na přelomu 19. a 20. století.

Podle § 3 odst. 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, byla v řízení dopisem ze dne 19.5.2000, č.j. 1130/2000, vyrozuměna Mostecká uhelná společnost, a.s., Václava Řezáče 315, 434 67 Most, dopisem ze dne 16.6.2000, č.j. 1130/2000, byl vyrozuměn státní podnik Doly a úpravny Komořany, Václava Řezáče 315, 434 67 Most, a dopisem ze dne 17.1.2001, č.j. 1130/2000, byl vyrozuměn Důl Kohinoor, čp. 100, 435 32 Mariánské Radčice. Všem těmto subjektům bylo umožněno vyjádřit se k podanému návrhu. Státní podnik Mostecká uhelná společnost, a.s. se ve stanovené době k návrhu nevyjádřila, Doly a úpravny Komořany, s.p. ve svém stanovisku ze dne 13.7.2000, značka DÚK/00/274, sdělily, že bude vhodné počkat na ukončení těžby a řešit věci týkající se kulturní památky až při plánu likvidace. Důl Kohinoor, a.s. ve svých stanoviscích ze dne 6.6.2000, č.j. 1299, a ze dne 30.1.2001, č.j. 273, uvedl, že vlastníkem výše citovaných budov je státní podnik Doly a úpravny Komořany a Důl Kohinoor je vlastníkem pozemků pod budovami, a dále, že uvedené objekty sice představují reprezentanty jednotného areálu dolu, avšak vzhledem k přestavbám v 60. letech 20. století nearchitektonicky jednotného. Důl Kohinoor se domnívá, že po likvidaci podstatné části budov, související s celkovou likvidací dolu, bude celý areál mimo dosah turistického zájmu.

Jámová budova je zděný halový objekt na čtvercovém půdorysu, krytý sedlovou střechou. Fasáda jámové budovy je omítaná a bohatě zdobena a členěna plastickými prvky: tabulovými nadstavci štítů, profilovanými římsami, lisenovými rámci atd. Okna jsou buď velká průmyslová dělená v kovových rámech se segmentovým uzavřením (v bočních stranách), nebo trojice menších sdružených oken s půlkruhovými záklenky (např. ve štítech s převýšeným středním oknem). Hlavní vstup je v ose severní štítové strany. Zděný halový objekt kompresorovny, pojatý v neobarokním architektonickém tvarosloví, je krytý nízkou sedlovou střechou s obloukovými tabulovými nadstavci ve štítech. Konstrukce krovu je ocelová příhradová. Omítaná fasáda je bohatě zdobena a členěna plastickými štukovými prvky. Štítové strany jsou pilastry rozděleny do šesti, štítové strany do tří polí, ve kterých byla prolomena průmyslová dělená okna se segmentovým zaklenutím. Vstupy do objektu jsou ve středních polích štítových stran. Rovněž v neobarokním stylu pojatý zděný halový objekt skladu a dílen je krytý sedlovou střechou se světlíky a tabulovými nadstavci ve štítech. I zde je budova bohatě zdobena a členěna plastickými štukovými prvky. Objekt byl druhotně přepatrován a rozdělen příčkami, rovněž okenní otvory byly přeformátovány a okna nahrazeny luxfery.

Na základě předložených materiálů prohlašuje Ministerstvo kultury část areálu hnědouhelného dolu Kohinoor II v Mariánských Radčicích za kulturní památku. Všechny tyto budovy se podílejí na základním architektonickém i urbanistickém výrazu areálu dolu a jsou dokladem náročné industriální architektury nejenom této průmyslové lokality, ale i celé České republiky. Při určování rozsahu kulturní památky vycházelo Ministerstvo kultury z odborných

materiálů navrhovatele s tím, že tyto objekty splňují ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Jedná se o ucelený, velmi významný soubor industriální architektury, dokládající vyspělou úroveň dolování hnědého uhlí na přelomu 19. a 20. století v severočeském regionu, který je jako urbanistický celek příkladem povrchového uspořádání důlního areálu. Zachování jednotlivých objektů je důležité pro jejich architektonickou, urbanistickou, technickou a také historickou hodnotu. Architektonicky i urbanisticky jednotný areál dolu je jednou z posledních lokalit, která dokládá hlubinnou těžbu uhlí v Mosteckém hnědouhelném revíru.

Z výše uvedených důvodů nelze akceptovat návrh vlastníka, aby byla věc odložena až do doby ukončení těžby a řešena při plánu likvidace dolu, protože z důvodu zařazení lokality do útlumového programu by došlo ke ztrátě věcí, jejichž hodnota z hlediska státní památkové péče je nenahraditelná. Nevhodné novodobé úpravy nesnižují památkovou hodnotu staveb natolik, aby byly důvodem pro neprohlášení věci za kulturní památku.

P o u č e n í

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči). Toto rozhodnutí nabývá účinnosti dnem doručení.

Autentic

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v oddělení památkové péče Ministerstva kultury



V opise: Okresní úřad Most
Ústecký krajský úřad
Státní památkový ústav v Ústí nad Labem
Státní památkový ústav v Ostravě
Státní ústav památkové péče
Vlastní

Příloha

**Příloha k rozhodnutí o prohlášení části areálu hnědouhelného dolu KOHINOOR II
v Mariánských Radčicích, okr. Most, za kulturní památku, ze dne 4.2.2002, č.j.
1130/2000**



