

105 054

NPU - Generální ředitelství	
Došlo:	10.4.2013 10:13
Č. j.:	NPU-310/26057/2013
Listů:	1 Příloh: 4



Ministerstvo kultury



Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Vážená paní
Petra Vonšovská
Záhořanského 3
120 00
Praha 2

Váš dopis značky

Naše značka
MK 16017/2013 OPP
MK-S 1332/2013 OPP

Vyřizuje/linka
Táborská Eva Mgr. / 425

V Praze dne: 27.03.2013

Věc: Řízení o prohlášení venkovské usedlosti č. p. 53, v ulici Na Návsí v Pavlově, na pozemku parc. č. 275, k. ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec Pavlov, okres Břeclav, kraj Jihomoravský za kulturní památku – rozhodnutí o prohlášení za kulturní památku

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 1332/2013 OPP, č. j. MK 16017/2013 OPP ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00000000

Příloha:

Rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 1332/2013 OPP, č. j. MK 16017/2013 OPP ze dne 27. 3. 2013.

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odb. pracoviště v Brně
Městský úřad Mikulov, odbor rozvoje a živnostenského podnikání
Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče
Katastrální úřad, územní odborné pracoviště v Brně



Ministerstvo kultury



Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 4. 4. 2013

za správnost:
[Signature]

V Praze dne 27. 3. 2013
Č. j. MK 16017/2013 OPP
Sp. zn. MK-S 1332/2013 OPP

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče **prohlašuje** podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba ve znění pozdějších předpisů, **venkovské usedlosti č. p. 53, v ulici Na Návsi v Pavlově, na pozemku parc. č. 275, k. ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec Pavlov, okres Břeclav, kraj Jihomoravský** j za kulturní památku.

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je účastníkem řízení: paní Petra Vonšovská (nar. 4. 8. 1984), bytem Záhořanského 3, Praha 2, 120 00.

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je zakres umístění kulturní památky do kopie katastrální mapy.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo podnět, který podal Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, náměstí Svobody 8, 601 54 Brno, na prohlášení, **venkovské usedlosti č. p. 53, v ulici Na Návsi v Pavlově, na pozemku parc. č. 275, k. ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec Pavlov, okres Břeclav, kraj Jihomoravský**, za kulturní památku. Tento podnět vyhodnotilo a v uvedené věci zahájilo správní řízení.

Městský úřad Mikulov, odbor rozvoje a živnostenského podnikání, jako příslušný správní orgán památkové péče, ve svém dopise ze dne 21. 2. 2013, č. j. MUMI 13004140/3500/HROJ, návrh na prohlášení **venkovské usedlosti č. p. 53, v ulici Na Návsi v Pavlově, na pozemku parc. č. 275, k. ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec Pavlov, okres Břeclav, kraj Jihomoravský** za kulturní památku doporučil: „*Předmětný objekt lze považovat za stavbu mimořádně hodnotnou z pohledu typologického, neboť na území památkové rezervace Pavlov je usedlost výjimečná svým typem – jedná se o jedinou*

pavlovskou dispozici zvýšeného přízemí nad polosklepem. Ojedinělý je rovněž svou uliční fasádou, která je poslední dochovanou fasádou s tímto typem dekorativní výzdoby na území této památkové rezervace. S minimálními zásahy (přístavba vstupní verandy) je dochována rovněž dispozice obytné části včetně dveří s kazetami v rámové zárubni, dřevěných „kastlových“ oken, nad průjezdem je dochována prostora původní sýpky s trémovým stropem s překládaným záklopem a původními dveřmi. Usedlost pocházející z poslední třetiny 19. stol., která byla vystavěna na starším jádru (zbytky smíšeného kamenného zdiva v polosklepě), má k uchování svých výjimečných hodnot (objemové řešení, dochované zdobné prvky fasády, výplně otvorů, socha sv. Barbory) dobré předpoklady, nepodstatné narušení fasády mladšími znehodnocujícími zásahy (stávající plechová vrata, odstranění sochy sv. Barbory) lze snadno eliminovat. Uchování těchto hodnot však vyžaduje přímou památkovou ochranu tohoto objektu. Protože se tedy jedná o stavbu, která je v rámci památkové rezervace Pavlov významná jednak svým umístěním a pohledovou exponovaností v těsné blízkosti kostela sv. Barbory a dále svou jedinečností reprezentuje dosud málo probádanou vrstvu kulturního dědictví Pavlova z doby přestaveb konce 19. století ovlivněných městskou architekturou, doporučujeme MK ČR prohlášení předmětné venkovské usedlosti v Pavlově č. p. 53 za kulturní památku.“

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, ve svém vyjádření JMK 18114/2013 ze dne 25. 2. 2013 prohlášení uvedené věci za kulturní památku doporučil. „Dům mezi ostatní místní zástavbou vyniká svým horizontálním členěním na polosklep a nad ním zvýšené přízemí. Dům má sedlovou střechu, stropy uvnitř jsou ploché, v polosklepě pak zaklenuté. Z historické zástavby usedlosti kromě obytného křídla zůstala zachována i část hospodářského křídla nad sklepními prostorami a vlastní podzemní sklep zaklenutý valenou klenbou z pálených cihel včetně šíje. Vlastník má k domu kladný vztah a v současnosti připravuje další opravy. Vzhledem k tomu, že se jedná o typově výjimečnou stavbu s členěním na polosklep a zvýšené přízemí, zároveň průčelí stavby vykazuje unikátní štukovou výzdobu a novodobé zásahy jsou minimální, Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče doporučuje její prohlášení za kulturní památku.“

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, se k výše jmenované škole vyjádřil kladně a doporučil ji pro prohlášení za kulturní památku. K návrhu na prohlášení věci za kulturní památku přiložil toto odůvodnění: „Výše jmenovaná venkovská usedlost hákového půdorysu s podélně orientovaným obytným domem se zvýšeným přízemím nad polosklepem je na území vesnické památkové rezervace Pavlov výjimečná především svou stavební typologií (jedná se o jedinou pavlovskou dispozici zvýšeného přízemí nad polosklepem). Mezi další památkové hodnoty usedlosti patří sedlové střechy, sklep v kontextu zástavby rezervace, pozoruhodná fasáda uličního průčelí s bohatou štukovou výzdobou z počátku 20. století, která je kombinací dekorativních štukových odlitků a architektonických prvků vytažených v omítce, doplněnou v nise umístěnou sochou sv. Barbory. Jde o poslední dochovanou fasádu s tímto typem dekorativní výzdoby na území památkové rezervace obce Pavlova. V rámci tohoto chráněného území lze objekt přiřadit ke klíčovým stavbám, neboť reprezentuje dosud málo studovanou vrstvu kulturního dědictví Pavlova z období přestaveb na přelomu 19. a 20. století ovlivněných soudobou městskou architekturou. Vzhledem k výše uvedenému doporučuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně návrh na prohlášení předmětné venkovské usedlosti za kulturní památku.“

Dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, bylo účastníkovi umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k uvedeným podkladům i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhl jejich doplnění.

Po vyhodnocení výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že se jedná v případě, **venkovské usedlosti č. p. 53, v ulici Na Návsi v Pavlově, na pozemku parc. č. 275, k. ú. Pavlov u Dolních Věstonic, obec Pavlov, okres Břeclav, kraj Jihomoravský**, o zachovalý objekt, který si zasluhuje statut kulturní památky. Jedná se o usedlost hákového půdorysu s podélně orientovaným obytným domem se zvýšeným přízemím nad polosklepem. Z historické zástavby zůstalo zachováno obytné křídlo a část hospodářského křídla nad sklepními prostory (šíje i vlastní sklep zaklenuty valenou klenbou z pálených cihel). Příčné hospodářské křídlo bylo z větší části po polovině 20. století odbouráno. Fasáda uličního průčelí má dochovanou bohatou štukovou výzdobu, kombinovanou z dekorativních štukových odlitků a prvků vytažených ve vápenné omítce. Nika byla osazena původní polychromovanou dřevěnou sochou sv. Barbory (dnes uložena v domě). Ministerstvo kultury ve věci rozhodlo pro prohlášení usedlosti v Pavlově za kulturní památku z toho důvodu, že má zachovalé ojedinělé dekorativní prvky (dochovaná fasáda). Dům má důležitou urbanistickou hodnotu, neboť svou polohou proti kostelu sv. Barbory tvoří důležitý prvek obce. Je jedním z nejstarších zachovalých objektů památkové rezervace Pavlov. Udržování a oprava památky je v tomto případě reálná. Svým charakterem a historickou podstatou splňuje uvedená věc podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury





6.2.2013 13:44