

101 191

NPU - Generální ředitelství

Došlo: 31.7.2013 10:41

Č. j.: NPU-310/56840/2013

Listů: 1 Příloh: 2



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Obec Rtně nad Bílinou
čp. 34
417 62 Rtně nad Bílinou

Váš dopis značky

Naše značka
MK 31183/2013 OPP

Vyřizuje/linka
Pavlůsková Alena Mgr. / 435

V Praze dne: 2. 7. 2013

Věc: Žádost o zrušení prohlášení za KP - kaple sv. Jana Pavla, Malhostice - rozhodnutí

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 2651/2013 OPP, č. j. MK 31183/2013 OPP ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury

odbor památkové péče

Maltézské náměstí 1

118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00023671

Příloha: Rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 2651/2013 OPP, č. j. MK 31183/2013 OPP ze dne 2. 7. 2013.

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště

Národní památkový ústav, územní odb. pracoviště v Ústí nad Labem

Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče

~~Katastrální úřad pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Teplice~~



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 24.7.2013

za správnost: Pavla Sava

V Praze dne 2. 7. 2013
Č. j. MK 31183/2013 OPP
Sp. zn. MK-S 2651/2013 OPP

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury podle § 8 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **neruší** prohlášení kaple sv. Jana a Pavla v osadě Malhostice, obec Rtyně nad Bílinou (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 101191), za kulturní památku.

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je účastníkem řízení: Obec Rtyně nad Bílinou, čp. 34, 417 62 Rtyně nad Bílinou, IČ 266574.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo dne 7. 2. 2013 žádost o zrušení prohlášení kaple sv. Jana a Pavla v osadě Malhostice, obec Rtyně nad Bílinou (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 101191), za kulturní památku, podanou vlastníkem objektu, obcí Rtyně nad Bílinou.

Jako odůvodnění žadatel uvádí: „Kaple, která se nachází ve středové části Malhostic neplní již několik desítek let funkci památky. Obec jako vlastník této nemovitosti již několikrát zažádala o dotaci na opravu s požehnáním a stanovenými podmínkami NPÚ, bohužel však neúspěšně. Rozpočet obce nedovoluje hradit veškeré náklady spojené s opravou objektu, tudíž pomocná dotace je pro nás velmi důležitá. Podmínky získání dotace u kulturních památek jsou přísnější než u památek nezapsaných v ÚSKP, proto je naším záměrem vyjmout kapli z tohoto seznamu a za pomoci příznivějších podmínek získat dotaci pro nekulturní památku. Naším záměrem je tedy určitě kapli Zachovat, zrenovovat a tím jí vrátit důstojný vzhled.

Obec Rtyně nad Bílinou se snaží o zachování památek „kulturního i nekulturního charakteru“ v našem katastru. Jsme např. vlastníkem kaple sv. Antonína v místní části Vrahožily, která není kulturní památkou a za pomoci dobrovolníků, sponzorů a financování z rozpočtu obce jsme kapli opravili, což dokládáme jako důkaz fotodokumentací. Obec Rtyně nad Bílinou rovněž v letech 2003 - 2006 organizovala veřejnou sbírku na záchranu báně věže

kostela sv. Martina ve Rtyni nad Bílinou, kdy jsme vybrali od občanů přes 120 000,-Kč, které se použili právě na opravu bání věže jmenované kulturní památky v majetku církve.

Obec rovněž uvolňuje každých 5 let finanční prostředky na hydrofobizaci památky plastiky Malhostické Piety. V minulém roce jsme z rozpočtu částečně hradili restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého, která byla objevena na jednom obecním pozemku v nepřístupných místech. V letošním roce bude socha slavnostně umístěna na náves v místní části Vrahožily naproti kapli sv. Antonína.

Zatím neřešitelný je tedy pouze záměr opravit kapli v Malhosticích, neboť jako zapsaná kulturní památka podléhá přísnějším pravidlům na její záchranu např. při podávání žádosti o dotaci případně čerpání dotace. Žádáme Vás jako příslušnou kompetentní organizaci O zvážení našeho záměru s cílem v budoucnu jednodušší cestou opravit kompletně celý objekt.“

Ministerstvo požádalo o stanovisko ke zrušení prohlášení kaple v Malhosticích Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem. Ve stanovisku je uvedeno: „*Kaple se nachází ve střední části obce, u křižovatky dvou průjezdních komunikací. Jde o drobnou zděnou omítnutou stavbu na obdélném půdorysu, s poměrně mohutnou hranolovou věží na západní straně. Fasády jsou jednoduché, členěné nárožními lizénami a profilovanou hlavní římsou. Kaple má sedlovou střechu, krytou bobrovkami, věž pak střechu stanovou, krytou plechem. Nad vstupním portálem a rovněž v interiéru jsou zbytky výmalby - nad portálem se nachází medailón s Korunováním Panny Marie a v interiéru pak iluzivní oltář a rostlinné motivy (na klenbě a v závěru). Kaple byla postavena v roce 1812, jak dokládá letopočet, umístěný na hlavním klenáku vstupu, věž byla přistavěna o něco později.*

Kaple byla ministerstvem kultury prohlášena za kulturní památku v září 2004. Současný stavební stav kaple odpovídá skutečnosti, že jí prozatím nebyla ze strany vlastníka věnována přílišná péče. Fasády jsou poznamenány vlivem vlhkosti, věž vykazuje statické poruchy (trhliny se nacházejí v místech napojení věže na loď a nad vstupem do věže). Tyto závady jsou však odstranitelné a kapli je možné opravit. K argumentaci vlastníka, uvádějícího, že neobdržel na opravu kaple žádnou dotaci, Vám sdělujeme, že podle našich informací obec dosud nevyčerpala všechny možnosti dotací (například v letech 2006-2012 ani jednou nežádala o dotaci z Havarijního střešního programu). Kaple je drobnou, avšak kvalitní venkovskou sakrální architekturu z počátku 19. století, s cennými dochovanými pozůstatky malířské výzdoby - ve srovnání s obdobnými objekty v regionu je zde zachována výmalba v dosti velkém rozsahu. Kaple je zároveň výrazným urbanistickým prvkem obce - její dominantou. S návrhem na zrušení prohlášení za kulturní památku proto nesouhlasíme.“

Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný správní orgán památkové péče, ve svém dopise ze dne 16. 4. 2013, č. j. MgMT/041118/2013, vyjádřil nesouhlas se zrušením prohlášení předmětné věci za kulturní památku, a to s následujícím odůvodněním: „*Drobná sakrální stavba kaple, na pozemku st. p. 15 v katastrálním území Malhostice, je situovaná v ohybu příjezdové komunikace, nedaleko areálu zemědělské usedlosti č.p. 1 - bývalé tvrze a je tradičně orientovaná ve směru východ-západ. Kaple, z roku 1812, s později přistavěnou věží, je součástí centrální části osady Malhostice a spoluvytváří celkový charakter obce. Z hlediska státní památkové péče jsou rovněž zajímavé dochované zbytky malířské výzdoby (především medailon nad vnitřním portálem a zbytky malovaného iluzivního oltáře). Kaple byla již v době prohlášení volně přístupná, v zanedbaném stavu a tento stav trvá dosud. Na jižní straně ke kapli těsně přiléhá novodobá konstrukce montážní rampy, na severní straně věže je připevněna poštovní schránka, na věži jsou pozůstatky zařízení místního rozhlasu a elektrorozvodů z druhé poloviny 20. století.*

Kaple, na pozemku st. p. 15 v katastrálním území Malhostice, byla prohlášena za kulturní památku rozhodnutím Ministerstva kultury ČR č.j. 9230/' 1998 ze dne 6.9.2004.

Kaple na pozemku st. p. 15 v katastrálním území Malhostice, osada Malhostice, obec Rtyně nad Bílinou, je ukázkou drobné vesnické sakrální architektury s částečně dochovanou malířskou výzdobou. Kaple, i když, v současné době zanedbaná, je neoddelitelnou součástí osady Malhostice, je přirozeným centrálním místem a spoluvytváří prostředí této obce.

Z těchto důvodů jednoznačně nesouhlasíme se zrušením prohlášení kaple na pozemku st. p. 15 v katastrálním území Malhostice, osada Malhostice, obec Rtyně nad Bílinou, okres Teplice, kraj Ústecký, za kulturní památku.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče, ve svém vyjádření č.j. 209/KP/2013 ze dne 16. 4. 2013, prohlášení uvedené věci za kulturní památku doporučil. „*Kaple sv. Jana a Pavla, v osadě Malhostice, obec Rtyně nad Bílinou na parcele č. 15 v k.ú. Malhostice, okres Teplice (dále jen „kaple“) je ve vlastnictví obce Rtyně nad Bílinou č.p. 34, 417 62 Rtyně nad Bílinou (dále jen „vlastník“) a v KN (LV č. 10001) nemá dosud uveden žádný způsob ochrany. Kaple byla na základě návrhu Památkového ústavu v Ústí nad Labem (návrh zpracoval David Otáhal, srpen 1998) a souhlasu vlastníka (z r. 2000) prohlášena (v r. 2004) za nemovitou kulturní památku, zapsanou do ÚSKP ČR pod rejstřík. č. 101191. Již v té době byl její stav pozdně barokní kaple z r. 1812 uváděn jako zanedbaný. Věž kaple je nadále osazena tlampačí obecního rozhlasu, konzolami elektrického vedení i poštovní schránkou. V současnosti není kaple zabezpečena uzavřením, fresky v interiéru a výmalby vyžadují urychlený restaurátorský zásah, stavební konstrukce nosných zdí vykazuje svislé trhliny a je třeba zachránit římsy a opatřit stavbu i připojenou věž novou střechou. Vlastník je povinen se o kapli řádně starat v souladu s ust. § 9 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dlouhodobé zanedbání údržby zvyšuje náklady, které musí vlastník vynaložit na odstranění závad a poškození, které kaple vykazuje.*

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče se domnívá, že nedostatek finančních prostředků by neměl být důvodem k tomu, aby se prohlášení kaple za kulturní památku zrušilo. Kaple tvoří přirozený střed obce a je nesporně cenná po kunsthistorické stránce (Zejména dochovanou malbou nad vstupním portálem a vlastní výmalbou, které je v tomto rozsahu nezvyklá).

Svým charakterem a historickou podstatou bude objekt po provedené opravě i nadále naplňovat důvod prohlášení věci za kulturní památku podle § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., O státní památkové péči ve Znění pozdějších předpisů.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, bylo účastníku řízení umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k podkladům, které Ministerstvo kultury v průběhu řízení shromáždilo. Obec si vyžádala doslání dokumentů uložených v příslušném spise elektronickou poštou. Dokumenty byly doručeny 29. 5. 2013. Účastník řízení se k podkladům nevyjádřil.

Ministerstvo kultury zhodnotilo všechny předložené důkazy jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a rozhodlo nezrušit prohlášení kaple sv. Jana a Pavla v osadě Malhostice, obec Rtyně nad Bílinou (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR 101191), za kulturní památku, protože v dané věci nebyl prokázán mimořádně závažný důvod pro zrušení prohlášení za kulturní památku. Ministerstvo kultury především dospělo k názoru, že od prohlášení kaple za kulturní památku nedošlo k žádné změně stavu kaple, která tudíž i nadále splňuje ustanovení § 2 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.



Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

