



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

Pan
Vítězslav Hruška
1. Máje 135
471 24 Mimoň

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1

Došlo 29 -03- 2004

Čj.

Přílohy:

V Praze dne

Váš dopis značky

Naše značka

Č. j.: 6767/1993

Vyřizuje/linka

JUDr. Zbyněk Vejvoda/464 15. března 2004

Věc: Rozhodnutí o nezrušení prohlášení domu čp. 135 v Mímoně za kulturní památku - zaslání

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: 6767/1993 ze dne 15. března 2004 ve výše uvedené věci.

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00023671 (4)

JUDr. Václav Karmazín
vedoucí ekonomicko – právního oddělení
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Příloha: 1 x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: 6767/1993 ze dne 15. března 2004

Na vědomí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště, 118 01 Praha 1, Valdštejnské náměstí 3
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, 400 21 Ústí nad Labem, Hrnčířská 10

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, tělovýchovy a sportu, cestovního ruchu, 460 01 Liberec, U Jezu 642/2a

Městský úřad Česká Lípa, úsek státní památkové péče, 470 01 Česká Lípa, T. G. Masaryka 1



V Praze dne 15. března 2004
Č. j.: 6767/1993

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury, jako příslušný ústřední orgán státní správy pro kulturní památky v České republice, ve věci žádosti Družstva Jednota Česká Lípa o zrušení prohlášení domu čp. 135/III v Mimoni, Mírová ulice, okres Česká Lípa, za kulturní památku, rozhodlo takto:

Ministerstvo kultury podle ust. § 8 odst. 1 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **n e r u š í** prohlášení domu čp. 135/III v Mimoni, Mírová ulice, okres Česká Lípa, kraj Liberecký, za kulturní památku.

Odůvodnění

Dne 24. června 1993 obdrželo Ministerstvo kultury od Okresního úřadu Česká Lípa, pod zn.: K 1111/93 ze dne 22. června 1993, postoupení žádosti Družstva jednota Česká Lípa, se sídlem 470 11 Česká Lípa, Chelčického 1622, o zrušení prohlášení domu čp. 135/III v Mimoni, Mírová ulice, okres Česká Lípa, za kulturní památku z důvodů, že objekt po stránce architektonické i stavební neodpovídá požadavkům kladeným na kulturní památku a chce na něm provést udržovací práce aniž by musel žádat o závazné stanovisko příslušný výkonný orgán státní památkové péče, s tím, že okresní úřad zašle své stanovisko k věci po vyzvání.

Jako příloha žádosti byla přiložena orientační fotodokumentace, ze které bylo nepochybné, že udržovací práce již byly zahájeny.

Dne 3. srpna 1993 Ministerstvo kultury ve věci vyžádalo vyjádření od příslušného výkonného orgánu a odborné organizace státní památkové péče.

Dne 17. září 1993 obdrželo Ministerstvo kultury od Okresního úřadu Česká Lípa, pod zn.: K 1460/93 ze dne 13. září 1993, vyjádření, že předmětný dům byl počátkem 70. let přestavěn a modernizován bez projednání a souhlasu orgánů státní památkové péče pro provozní potřeby restaurace, vinárny a samoobsluhy. Adaptací dům ztratil veškeré vnější a podstatné vnitřní památkové prvky, nezměnil se pouze jeho hmotový objem a zůstala zachována vjezdová brána s kamenným erbem. V závěru vyjádření bylo uvedeno, že výkonný orgán státní památkové péče souhlasí se zrušením prohlášení předmětného domu za kulturní památku.

Dne 21. října 1993 věc projednala na svém 42. jednání Stálá komise Ministerstva kultury pro hodnocení kulturních památek se závěrem, že dům je zásadně znehodnocen novodobými stavebními úpravami, po kterých je jeho další ochrana bezpředmětná. Na objekt však navazuje původní vjezdová brána s kamenným erbem, která musí být i nadále chráněna.

Dne 1. listopadu 1993 Ministerstvo kultury stanovilo podmínky, na jejichž splnění vázalo zrušení prohlášení předmětné věci za kulturní památku.

Dne 22. listopadu 1993 obdrželo Ministerstvo kultury od Památkového ústavu Ústí nad Labem, pod zn.: PP 3143/93 ze dne 15. listopadu 1993, odborné vyjádření, že se jedná o

barokní zděnou budovu s polovalbovou střechou. Za domem je dvůr, který je přístupný barokní branou s erbem hrabat z Hartigu. Již v době zápisu za kulturní památku v 60. letech byl dům opatřen nevhodnou omítkou ze škrábaného břizolitu. V 70. letech byl sice přestavěn bez souhlasu orgánů státní památkové péče, ale jeho vzhled utrpěl pouze zřízením dvou výloh a dveří místo původně tří oken. Nejcennější část objektu, brána s erbem, nebyla přestavbou dotčena. Dále ve vyjádření bylo uvedeno, že dům je v současné době opravován a těchto oprav mohlo být využito k částečné restituci původního vzhledu domu, pokud by bylo postupováno podle platné právní úpravy. Dále bylo uvedeno, že pro nerušení jeho prohlášení za kulturní památku svědčí i jeho klíčová poloha v rohu historického náměstí, které po demolici zámku a radniční budovy je již sotva rozpoznatelné. V závěru odborného vyjádření odborná organizace státní památkové péče nedoporučila zrušení prohlášení předmětného domu za kulturní památku.

Dne 22. srpna 1996 obdrželo Ministerstvo kultury od Okresního úřadu Česká Lípa, pod zn.: RK 1626/96 ze dne 19. srpna 1996, postoupení žádosti nového vlastníka předmětného domu, pana Vítězslava Hrušky, bytem 471 24 Mimoň nám. 1. Máje 135/III, o zrušení prohlášení předmětného domu za kulturní památku z důvodů, že v roce 1981 byla na celém objektu provedena rekonstrukce a přestavba pro provoz bufetu a restaurace, a tím došlo k jeho zásadní změně.

Dne 27. září 1996 Ministerstvo kultury ve věci informovalo okresní úřad o stavu řízení s tím, aby informoval žadatele z důvodů neuvedení adresy pro doručování.

Dne 7. října 1996 obdrželo Ministerstvo kultury od Okresního úřadu Česká Lípa, pod zn.: RK 1910/96 ze dne 3. října 1996, na vědomí informaci pro nového žadatele o stavu předmětného řízení, včetně stanovených podmínek.

Dne 6. září 2002 Ministerstvo kultury učinilo dotaz u příslušných odborných organizací státní památkové péče na stav řízení o splnění stanovených podmínek.

Dne 22. listopadu 2002 obdrželo Ministerstvo kultury od Státního ústavu památkové péče vyjádření, ale v této konkrétní věci se ústřední organizace státní památkové péče nevyjádřila.

Dne 24. ledna 2003 obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ústí nad Labem, pod zn.: PP-EI k 6280/2002 ze dne 20. ledna 2003, vyjádření, že přes záporné stanovisko ke zrušení prohlášení věci za kulturní památku byly stanoveny podmínky, na jejichž splnění bylo vázáno zrušení prohlášení předmětné věci za kulturní památku. Doposud podmínky nebyly splněny, dům je v poměrně dobrém stavu, i když v minulosti byly provedeny některé nevhodné úpravy. V závěru vyjádření bylo doporučeno zvážit další postup, neboť pro zrušení prohlášení věci za kulturní památku není důvod.

Ministerstvo kultury posoudilo všechny uvedené skutečnosti jednotlivě i v jejich souhrnu, ale zvláště pak posuzovalo vyjádření územního odborného pracoviště odborné organizace státní památkové péče. Z uvedených vyjádření je nepochybné, že objekt je v dobrém stavu, přičemž brána do dvora objektu je v rámci celého objektu nenahraditelná.

Na základě uvedených skutečností bylo rozhodnuto, jak v enunciatu rozhodnutí uvedeno.

Poučení

Podle ust. § 44 citovaného zákona se na toto řízení nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení.



JUDr. Václav Karmazín
vedoucí ekonomicko – právního oddělení
v odboru památkové péče Ministerstva kultury