

1000970



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P.O.BOX 74
118 11 Praha 1 – Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: posta@mkcr.cz

Paní
Ing. Sofia Majerechová
Jiřího Tomana 255
530 09 Pardubice - Polabiny

Pan
Ing. Miloslav Majerech
Jiřího Tomana 255
530 09 Pardubice - Polabiny

Národní památkový ústav ústřední pracoviště Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1	
Došlo	- 4 -03- 2004
Čj.	1784
Přílohy:	Odd:

Váš dopis značky

Naše značka
Č.j. 10949/1999

Vyřizuje / linka
PhDr. Veselá/439

V Praze dne
25. 2. 2004

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury *neprohláší* podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **dům čp. 2**, nacházející se na pozemku parc. č. st. 3 v obci Živanice, k.ú. Nerad, okr. Pardubice, Pardubický kraj, za kulturní památku.

Odůvodnění:

Ministerstvo kultury zahájilo na základě návrhu, který podal Památkový ústav v Pardubicích, řízení o prohlášení **domu čp. 2** v obci Živanice, nacházejícího se na pozemku parc. č. st. 3, k.ú. Nerad, okr. Pardubice, Pardubický kraj, za kulturní památku.

Podle § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, byli v řízení dopisem ze dne 24. 8. 1999, č.j. 10949/1999, vyzváni vlastníci, paní Ing. Sofia Majerechová a pan Ing. Miloslav Majerech, Jiřího Tomana 255, 530 09 Pardubice - Polabiny, a bylo jim umožněno vyjádřit se k podanému návrhu. Vlastníci tak ve stanovené lhůtě neučinili.

Okresní úřad Pardubice, referát regionálního rozvoje, ve svém vyjádření ze dne 10. 8. 2001, č.j. OKÚ-14676/2001/RK, uvedl, že nedoporučuje prohlášení domu čp. 2 v obci Živanice za kulturní památku s odůvodněním, že předmětný objekt je natolik v neutěšeném stavu, že jeho prohlášení za kulturní památku by bylo zcela neopodstatněné.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích, ve svém aktualizovaném odborném stanovisku nedoporučil prohlásit předmětný dům za kulturní památku vzhledem k havarijnímu stavu objektu, kdy konstatoval, že roubení je nutně

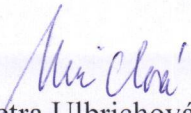
napadeno hnilobou, dřevokaznou houbou a dřevokazným škůdcem, došky na střeše propouštějí vodu a dům celkově vykazuje statické i materiálové poruchy.

Dům čp. 2, pocházející pravděpodobně z počátku 19. století, je přízemní nepodsklepená roubená chalupa, líčená vápnem, se sedlovou střechou, krytou došky. Zadní okapové průčelí tvoří zděný přístavek, rovněž přetažený doškovou krytinou. Štít je bedněný s přelištovanými sparami, původní okna v průčelí jsou sdružená s dřevěnou okenní římsou a parapetem. Zadní štít má nové jednoduché bednění z úzkých svisle kladených prken. Interiér domu tvoří klasická trojdílná dispozice (světnice, síň, komora).

Ministerstvo kultury zhodnotilo všechny předložené důkazy jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a rozhodlo o neprohlášení domu čp. 2 v obci Živanice za kulturní památku, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, protože předmětná věc již nevykazuje znaky kulturní památky ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb, o státní památkové péči, a nesplňuje tak podmínky, za kterých Ministerstvo kultury prohlašuje, resp. prohlásí věc nebo soubor věcí za kulturní památku. Objekt se nachází v havarijním stavu, kdy roubené konstrukce jsou podmáčené a napadené hmyzem a jakýkoli rekonstrukční zásah (výměna roubených částí) by tedy měl za následek ztrátu autenticity a vypovídací schopnosti. Výsledkem dlouhodobého zanedbávání údržby je objekt nízké památkové hodnoty, který nesplňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb, o státní památkové péči, pro prohlášení věci za kulturní památku.

P o u č e n í:

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb.). Toto rozhodnutí nabývá účinnosti dnem doručení.


Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



V opise: Magistrát města Pardubic, úsek státní památkové péče
Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury a památkové péče
Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích
Vlastní