

52941/5-4168

NPU - Generální ředitelství

Došlo: 31.10.2014 10:01

Č. j.: NPU-310/85130/2014

Listů: 1 Příloh: 2



01000518164



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

MCU Koloseum, o.p.s.
Gen. Svobody 83
460 01 Liberec

Váš dopis značky

Naše značka
MK 49679/2014 OPP

Vyřizuje/linka
Mgr. Alena Pavlůsková / 435

V Praze dne:

23. 9. 2014

Věc: Řízení o zrušení prohlášení domu č.p. 83, Liberec XIII za kulturní památku - rozhodnutí

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 8831/2014 OPP, č. j. MK 49679/2014 OPP ve výše uvedené věci.


Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
odboru památkové péče Ministerstva kultury

MINISTERSTVO KULTURY
Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 00023671 21

Příloha: Rozhodnutí Ministerstva kultury sp. zn. MK-S 8831/2014 OPP, č. j. MK 49679/2014 OPP ze dne 23. 9. 2014.

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště

Národní památkový ústav, územní odb. pracoviště v Liberci

Magistrát města Liberec, úsek státní památkové péče

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

V Praze dne 23. 9. 2014

Rozhodnutí nabylo právní moci: 17.10.2014

Č. j. MK 49679/2014 OPP

Sp. zn. MK-S 8831/2014 OPP

za správnost: Pavla Švorc

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče podle ustanovení § 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba ve znění pozdějších předpisů, **r u š í** prohlášení domu č. p. 83 v obci Liberec, část obce Liberec XIII, na pozemku p.p.č. 593/1 v k.ú. Nové Pavlovice, okr. Liberec, včetně pozemků p.p.č. 593/1 a 593/2 v k.ú. Nové Pavlovice, okr. Liberec, č. rej. ÚSKP 52941/5-4168 za kulturní památku.

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je účastníkem řízení: MCU Koloseum, o.p.s., Gen. Svobody 83, 460 01 Liberec, IČO 25405080.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo dne 30. 6. 2014 na vědomí dopis MCU Koloseum, o.p.s. Primátorce města Liberec, ve kterém MCU Koloseum, o.p.s. žádá, aby Statutární město Liberec požádalo o zrušení prohlášení za kulturní památku domu č. p. 83 v obci Liberec, část obce Liberec XIII, který prodalo společnosti MCU Koloseum, aniž by ji upozornilo, že dům je kulturní památkou. Vzhledem k přiloženým podkladům a nečinnosti Statutárního města Liberec zahájilo Ministerstvo kultury řízení z vlastního podnětu. Přílohou dopisu MCU Koloseum byly fotografie makety původního domu č. p. 83 v Liberci XIII, fotografie z doby po požáru z r. 1984 a fotografie současného stavu, kdy probíhaly stavební úpravy domu v souladu se souhlasem příslušného stavebního úřadu.

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán památkové péče, ve svém dopise ze dne 20. 8. 2014, č. j. MML/ZPP/Bi/157107/14-SZ059520/14/9, vyjádřil s prohlášením předmětné věci za kulturní památku souhlas, a to s následujícím odůvodněním: „Na základě dostupných zjištěných skutečností k předmětné věci, kdy stavba prošla řadou vratných i nevratných stavebních zásahů, kdy sice lze jako u každé stavby vystopovat její historické hodnoty, v daném případě je však považujeme za standardní a významně nepřesahující hodnoty obdobných objektů bez památkové ochrany.“

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, ve svém vyjádření č.j. KULK 49333/2014 ze dne 18. 8. 2014, se zrušením prohlášení uvedené věci za kulturní památku souhlasil. „*Nemovitá kulturní památka č. p. 83 „Koloseum“ se nachází na pozemcích p. č. 593/1, 593/2 a je zapsána v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 52941/5-4168. Dnešní společenský dům Koloseum vznikl v roce 1877, jako hostinec zvaný Colloseum, na místě starší stavby, která vyhořela. Z dnešní podoby kulturního centra je patrné, že na místě starší zástavby byla postavena patrová stavba obdélného půdorysu, dříve zastřešená mansardovou, později valbovou střechou. Západně od objektu stály konírny. V objektu se konaly schůze a shromáždění, které souvisely s dělnickým hnutím. V roce 1921 zde proběhl ustavující sjezd německé sekce KSČ, proto další historie objektu po tomto roce je spojena s Komunistickou stranou Československa. Zásadními stavebními změnami prošlo Koloseum v letech 1977 — 1981, kdy probíhala jeho celková rekonstrukce a dostavba podle plánů Stavoprojektu. Po této rozsáhlé rekonstrukci se z původní stavby dochovala pouze hmota objektu s obvodovými zdmi a členěním fasády. Po požáru v roce 1984 došlo k další rekonstrukci stále se zachovaným členěním fasády. Výsledná podoba tedy odpovídá fotografiím, které obsahuje evidenční list kulturní památky. ... V evidenčním listu kulturní památky je uvedeno, že stavba byla dějištěm významných sjezdů a manifestací pokrokového dělnictva na přelomu 19. a 20. století, tedy místem významných akcí v dějinách KSČ, a to byl důvod ochrany. V průběhu roku 2013 a 2014 došlo k zateplení celého objektu. Tímto zásahem byla poznamenána fasáda domu. Římsa, která členila fasádu, již není členitá jako dříve, plastická čtvercová pole zanikla, kovový nápis „Colosseum“ zmizel a mělce zapuštěné vegetabilní rozety již také nejsou vidět, otázkou zůstává, zda pod zateplením ještě vůbec existují. V rámci úspory energie byla vyměněna i všechna okna a dveře. Po architektonické stránce, která by dokládala podobu fasády z roku 1877, nemá dnes objekt žádné hodnoty. Hodnota, pro kterou bylo nutno stavbu chránit, tedy že je místem významných akcí v dějinách KSČ, nadále zůstává i přes veškeré přestavby. Samotná hmota objektu zůstala jako doklad místa, kde docházelo k významným akcím KSČ. Z dokumentů, které nám poskytl Národní památkový ústav, máme důvod se domnívat, že ke zrušení ochrany kulturní památky mělo dojít již v minulosti, avšak tento proces nebyl dokončen. Nařízením vlády ze dne 13. února 1991 o zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky se zrušila ochrana „Kolosea v Liberci“ jako národní kulturní památky. Tímto nařízením se rušilo prohlášení i dalších kulturních památek, které byly spojené s historií KSČ, je proto důvodné se domnívat, že takto měla být sejmuta ochrana i z kulturního centra Koloseum v Liberci.“*

K řízení se vyjádřil i Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Liberci: „*Společenský dům Koloseum se nachází na vyvýšenině nad údolím Lužické Nisy, jihozápadně od prudce se stáčející ulice Generála Svobody. Hostinec zvaný Colloseum vznikl v roce 1877 na místě statku a pozdějšího pohostinství, které roku 1874 vyhořelo. Jednalo se o rozlehlou patrovou stavbu na obdélném půdorysu, završenou mansardovou a později valbovou střechou. Západně od hlavní budovy byly situovány konírny. V interiéru se nacházel velký sál s galeriemi, místo konání mnohých schůzí a shromáždění spjatých s dělnickým hnutím (mj. projev Karla Liebknechta v roce 1912, pozdrav dělníků Říjnové revoluci v roce 1917). Po roce 1921 bylo toto místo spjato s Komunistickou stranou Československa, proběhla tu ustavující schůze německé sekce KSČ v březnu 1921 (vystoupili zde mj. Karl Liebknecht, Bohumír Šmeral, S. K. Neumann či Marie Majerová). Mezi roky 1954—1975 objekt sloužil jako skladiště, v letech 1977—1981 proběhla jeho celková rekonstrukce a dostavb. podle plánů Stavoprojektu (architekt Josef Patrný), při které zůstaly zachovány obvodové zdivo, hmota a řešení fasády. Vzniklo zde společenské centrum s restaurací, opětovně rekonstruované po požáru v roce 1984. Od roku 2006 v něm sídlí Mezinárodní centrum tělesně postižených Universium. Komplex tvoří hlavní patrová budova se sálem na obdélném*

půdorysu, završená valbovou střechou krytou plechovými šablonami. Strohá fasáda je členěna zalomenou patrovou římsou, hladkými pilastry a v západním a východním průčelí vždy dvěma plastickými čtvercovými poli. V levém poli východního průčelí je proveden kovovými písmeny nápis: „Colosseum“. Každé z průčelí je při nárožích opatřeno dvojicí mělce zapuštěných vegetabilních rozet. Na severní průčelí navazuje patrový objekt někdejších koníren, završený valbovou střechou. Propojení obou budov je uskutečněno přízemní přístavbou z let 1977—1981, zabírající prostor severně od hlavní budovy. Členitou hmotu přístavby s plochou střechou pohledově sjednocují s historickými objekty jednotně provedená fasáda a okna.

Památková rada ředitele NPÚ, ÚOP v Liberci se přiklonila k názoru, že zrušení památkové ochrany je z hlediska památkové péče možné. Důvodem je minimum dochovaného architektonického řešení budovy po požáru roku 1984. Dále k zápisu kulturní minimum dochovaného architektonického řešení budovy po požáru roku 1984. Dále k zápisu kulturní památky došlo především z politických důvodů, bylo dobově tendenční. “

Účastníku řízení byla dána možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí, protože podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, avšak vlastník této možnosti nevyužil.

Ministerstvo kultury zhodnotilo všechny předložené důkazy jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a rozhodlo zrušit prohlášení domu č. p. 83 v obci Liberec, část obce Liberec XIII, na pozemku p.p.č. 593/1 v k.ú. Nové Pavlovice, okr. Liberec, včetně pozemků p.p.č. 593/1 a 593/2 v k.ú. Nové Pavlovice, okr. Liberec, č. rej. ÚSKP 52941/5-4168 za kulturní památku, protože v dané věci byl prokázán mimořádně závažný důvod pro zrušení prohlášení za kulturní památku. Zejména bylo prokázáno, že dům dlouhodobě nenese kulturní hodnoty v podobě architektonické kvality domu z 19. století nebo jiných uměleckořemeslných kvalit. K zápisu domu mezi kulturní památky došlo pouze z politických důvodů. Vzhledem k uvedenému domu č. p. 83 v obci Liberec, část obce Liberec XIII, na pozemku p.p.č. 593/1 v k.ú. Nové Pavlovice, okr. Liberec, včetně pozemků p.p.č. 593/1 a 593/2 v k.ú. Nové Pavlovice, okr. Liberec, č. rej. ÚSKP 52941/5-4168, již nesplňuje ustanovení § 2 citovaného zákona č. 20/1987 Sb.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této

lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje mmistr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.



Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

