10192/7-8603

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1
Došlo 29 -11- 2005
Čj. 8232
Přílohy: 1 list Odd: PO

Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 1
118 11 Praha 1
telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: posta@mkcr.cz

paní Věra Satinová
Popov 140
763 33 Štítná nad Vláří

pan Bc. Lumír Satin
Lidečko 326
756 12 Horní Lideč

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3
118 01 Praha 1

Krajský úřad Zlínského kraje
odbor kultury a památkové péče
tř. Tomáše Bati 21, PO Box 220
761 90 Zlín

Městský úřad Valašské Klobouky
odbor školství a kultury
Masarykovo nám. 189
766 01 Valašské Klobouky

Váš dopis značky	Naše značka	Vyřizuje / linka	V Praze dne
	4680/2005	Mgr. Michal Jonáš	7. listopadu 2005

Věc: Rozhodnutí o návrhu na zrušení prohlášení usedlosti čp. 224 ve Valašských Kloboukách za kulturní památku.

Podle § 8 odst. 4 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, Vás vyrozumíváme, že dne 7. listopadu 2005 Ministerstvo kultury nezrušilo prohlášení usedlosti čp. 224 za kulturní památku.

Zároveň v příloze zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. 4680/2005 ze dne 7. listopadu 2005 ve výše uvedené věci.

JUDr. Václav Karmazín
vedoucí ekonomicko – právního oddělení
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00023671

Příloha:
1 x Rozhodnutí Ministerstva kultury č.j.: 4680/2005 ze dne 7. listopadu 2005.
Na vědomí:
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

Ministerstvo kultury České republiky
Milady Horákové 139
P.B. 214
160 41 Praha 6
Telefon 257 08 51 11
Fax 257 08 55 18
e-mail minkult@mkcr.cz

V Praze dne 7. listopadu 2005
Č.j.: 4680/2005

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury, jako příslušný ústřední orgán státní správy pro kulturní památky v České republice, ve věci návrhu paní Věry Satinové, Popov 140, 763 33 Štítná nad Vláří, a pana Lumíra Satiny, Lidečko 326, 756 12 Horní Lideč, na zrušení prohlášení nemovitosti, usedlosti čp. 224 v obci Valašské Klobouky, okres Zlín, kraj Zlínský, za kulturní památku, rozhodlo takto:

Ministerstvo kultury podle § 8 odst. 1 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **zamítá** návrh na zrušení prohlášení venkovské usedlosti čp. 224 v obci Valašské Klobouky, za kulturní památku.

Odůvodnění

Dne 21. března 2005 obdrželo Ministerstvo kultury od paní Věry Satinové, bytem Popov 140, 763 33 Štítná nad Vláří, a pana Bc. Lumíra Satiny, bytem 756 12 Horní Lideč, Lidečko čp. 326, žádost o zrušení prohlášení usedlosti čp. 224 ve Valašských Kloboukách za kulturní památku z důvodu havarijního stavu nemovitosti, která ohrožuje sousedovu nemovitost a zdraví lidí.

Jako příloha žádosti bylo přiloženo vyjádření Městského úřadu Valašské Klobouky, stavebního odboru, zn.: 1814/2004 ze dne 23. listopadu 2004, že dům čp. 224 v Koželužské ulici byl 20. července 2004 prohlédnut. Objekt je přízemní, nepodsklepený, z 1/3 zbouraný. Zbylá část je rozpadlá, vykazuje trhliny a další statické poruchy. Tento stav je z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob, které užívají přilehlý pozemek, neúnosný. Zásah do budovy za účelem údržby a opravy pro nové užívání je nehospodárný, proto bylo doporučeno objekt na základě řízení o odstranění stavby odstranit.

Z programu Monument Národního památkového ústavu bylo zjištěno, že předmět žádosti má být kulturní památkou od 15. listopadu 1994 na základě rozhodnutí Ministerstva kultury č.j.: 6262/1994 a zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod evidenčním číslem rejstříku 10192/7-8603.

Dne 24. dubna 2005 obdrželo Ministerstvo kultury od Městského úřadu Valašské Klobouky, odboru školství a kultury, vyjádření, ve kterém doporučují vyhovět žádosti o zrušení prohlášení usedlosti čp. 224, za kulturní památku.

Dne 22. června 2005 obdrželo Ministerstvo kultury od Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru kultury a památkové péče, vyjádření v němž souhlasí s upuštěním od památkové ochrany u zříceniny chlévů. Zříceniny chlévů jsou v havarijním stavu, novostavba garáže narušuje význam areálu.

Dne 28. června 2005 obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, ústředního pracoviště, sdělení údajů o památkové ochraně a evidenci. Venkovská usedlost se svými částmi (pilířová zděná kolna, hospodářské stavení, dvůr obklopený stavbami, dřevěný prkenný plot do ulice) s pozemkem st. parc. č 435/1, k.ú. Valašské Klobouky, část obce Valašské klobouky, okres Zlín, byla prohlášena kulturní památkou Ministerstvem kultury dne 15. listopadu 1994 a zapsána do Ústředního seznamu kulturních památek České republiky pod číslem rejstříku 10192/7-8603. Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je kulturní památkou. Je zřejmé, že usedlost je ojedinělým dokladem stavební kultury města, zrušení prohlášení by tedy znamenalo výrazné ochuzení kulturního dědictví obce. Špatný technický stav, s výjimkou odbourané hospodářské část, nelze hodnotit jako havarijní.

Dne 20. července 2005 obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, odborné vyjádření. K žádosti na zrušení prohlášení usedlosti čp. 224, se Národní památkový ústav staví zamítavě. Podle názoru Národního památkového ústavu, Městský úřad ve Valašských Kloboukách neučinil dostatečně rázné kroky k záchraně památky ve smyslu platné legislativy. Hospodářská budova je jedinečným dokladem stavební kultury malého města v 19. případně 18. století. Na základě uvedených skutečností, Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Brno, nedoporučuje zrušení prohlášení kulturní památky usedlosti čp. 224 ve Valašských Kloboukách.

Na základě řádného posouzení všech právně i skutkově relevantních skutečností, jak jednotlivě, tak v jejich souhrnu, Ministerstvo kultury rozhodlo zamítnout návrh na zrušení prohlášení předmětné nemovitosti za kulturní památku. Jelikož je usedlost ojedinělým důkazem stavební kultury města v 19. případně 18. století, je žádoucí ponechat památkovou ochranu a učinit všechna možná opatření k záchraně kulturní památky.

Poučení

Podle ust. § 44 citovaného zákona se na toto řízení nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení.

JUDr. Václav Karmazín
vedoucí ekonomicko – právního oddělení
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury ČR -35-