

105 157



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

NPU - Generální ředitelství

Došlo: 9.9.2013 10:13

Č. j.: NPU-310/67062/2013

Listů: 1 Příloh: 3



01000307626

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Obec Drahenice
Drahenice 87
262 85 Drahenice

Váš dopis značky

Naše značka
MK 33045/2013 OPP
MK-S 4049/2013 OPP

Vyřizuje/linka
Dědková Olga Mgr. / 428

V Praze dne: 11.07.2013

Věc: řízení o prohlášení objektu bývalé panské vinopalny č. p. 75 v obci Drahenice, okres Příbram, Středočeský kraj, za kulturní památku – rozhodnutí o prohlášení za kulturní památku

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 33045/2013 OPP, sp. zn. MK-S 4049/2013 OPP, ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana

Příloha: Rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 33045/2013 OPP, sp. zn. MK-S 4049/2013 OPP ze dne 11. 7. 2013.

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, generální ředitelství
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze
Městský úřad Příbram, úsek památkové péče
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče
Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Vlastní



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1



Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 6.8. 2013

za správnost: blga Diclekova

V Praze dne 11. 7. 2013
č. j. MK 33045/2013 OPP
sp. zn. MK-S 4049/2013 OPP

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče **prohlašuje** podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba ve znění pozdějších předpisů, **objekt bývalé panské vinopalny č. p. 75, na pozemku st. parc. č. 18, spolu s pozemkem st. parc. č. 18, k. ú. Drahenice, obec Drahenice, okres Příbram, Středočeský kraj, za kulturní památku.**

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je účastníkem řízení: Obec Drahenice, Drahenice 87, 262 85 Drahenice, IČ: 00662798.

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je zakres umístění kulturní památky do kopie katastrální mapy.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury obdrželo od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze, podnět k prohlášení objektu bývalé panské vinopalny č. p. 75, na pozemku st. parc. č. 18, spolu s pozemkem st. parc. č. 18, k. ú. Drahenice, obec Drahenice, okres Příbram, Středočeský kraj, za kulturní památku. Ministerstvo kultury tento podnět vyhodnotilo a v uvedené věci zahájilo správní řízení.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze jako odůvodnění svého podnětu uvedl: „*objekt je ojediněle dochovanou technickou stavbou z 18. století, která byla po ztrátě původní funkce částečně stavebně upravena. Ve střední části vinopalny se dochovaly zbytky původní otopné soustavy s řadou sopouchů, svedených do kónického komínového tělesa na půdorysu ve tvaru L. Krov nad delším křídlem objektu je dle průzkumu SÚRPMO nejstarší střešní konstrukci v celé vesnické části Drahenic.*“

V řízení se vyjádřil Městský úřad Příbram, odbor koncepce a rozvoje města, který ve svém stanovisku ze dne 22. 4. 2013, č. j. MeUPB 24920/2013/OddPP/Šp, prohlášení předmětné budovy za kulturní památku doporučil s odůvodněním, že „*předmětná stavba má výrazné památkové hodnoty a svojí hmotou a řešením vnějšího pláště zásadním způsobem ovlivňuje charakter vesnické památkové rezervace Drahenice. Stavba je cenným dokladem venkovské zástavby. V roce 2008 byla provedena obnova střešního pláště a lokální doplnění dochované části masivního hambalkového krovu z 18. století, který je nejstarším dokladem střešních konstrukcí na budovách v Drahenicích.*“

Dále se vyjádřil Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, který ve svém vyjádření ze dne 3. 5. 2012, č. j. 062348/2013/KUSK, prohlášení předmětné stavby za kulturní památku rovněž doporučil. Uvedl, že „*bývalá vinopalna (dříve č. p. 1) se nachází na návsi obce Drahenice, na území vesnické památkové rezervace (VPR). První zprávy o stavbě pocházejí z roku 1690. Stavba sloužila jako vinopalna do pol. 19. stol. Objekt prošel stavebními úpravami v 19. stol., kratší křídlo bylo upraveno pro bydlení a objekt byl využíván jako chlév a seník. Na začátku 20. stol. bylo delší křídlo přestavěno na poštovní úřad, toto využití je zde doposud. Kratší křídlo je v současnosti využíváno k sezónnímu bydlení. Střední část stavby s vinopalnou je nevyužívaná. Zděná, přízemní stavba má půdorys tvaru L, delší křídlo je orientováno do návsi. Hambalkový krov je údajně nejstarší střešní konstrukcí ve vesnici. Stavba má valbovou střechu s novodobým vikýřem do návsi. V interiéru jsou dochované valené klenby a zbytky původní otopné soustavy se sopouchy svedenými do komínového tělesa.*

Stavba bývalé vinopalny prošla stavebními úpravami, doposud je však ukázkou dochovaného technického zařízení z 18. stol. Stavba je významná pozicí na návsi ve středu obce, kde se pohledově uplatňuje, spolu s pozůstatky historické parcelace je cenným dokladem vývoje území VPR Drahenice.“

Účastník řízení byl o zahájení řízení vyrozuměn podle § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, dopisem Ministerstva kultury ze dne 13. 5. 2013, pod č. j. MK 23563/2013 OPP, a byl informován o svých právech a povinnostech v řízení. Tímto dopisem byl rovněž v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, informován o tom, že již byly shromážděny všechny podklady pro rozhodnutí a byl vyzván, aby se vyjádřil jak k nim, tak ke způsobu jejich zjištění, případně navrhl jejich doplnění v zákonem stanovené lhůtě. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

Jedná se o zděnou přízemní dvoukřídlovou stavbu na půdorysu L. Delší křídlo (s poštou) se obrací štítem do návsi, kratší křídlo s obytnou částí a vinopalnou má samostatný vstup. Střecha je valbová se zděným vikýřem do návsi. Krov je hambalkový, nad delším křídlem doplněný o masivní stojaté stolice. V křížení křídel je vložena příčná vazba s dvojicí masivních trámů. Fasáda je hladce omítaná, pouze nároží jsou barevně zvýrazněná. Interiér sestává z několika funkčních částí s vlastními vstupy a různými konstrukcemi stropů. V delším křídle jsou segmentové klenby do traverz, obytná a hospodářská část mají ploché stropy a někdejší provozní část má klenby valené. Nad provozním prostorem se dochovalo masivní kónické komínové těleso, do něhož ústí řada sopouchů, dnes většinou zakrytých či zazděných. Ve stěnách vinopalny je několik výklenků sloužících původně jako osvětlovací krbečky.

Během hodnocení Ministerstvo kultury zvážilo výše uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech. Dospělo k závěru, že předmětný objekt stojící v západní části návsi nedaleko zámku tvoří její dominantu. Stavba se dochovala téměř v autentické podobě

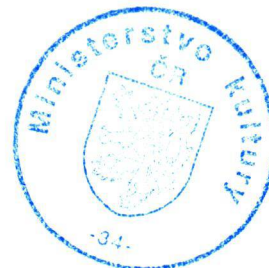
z 18. a počátku 19. století, pouze s dílčími úpravami. Nejceněnějšími částmi objektu jsou mohutné komínové těleso a vysoký krov, patřící k nejstarším v obci (krov nad delším křídlem objektu pochází podle průzkumu SÚRPMO z konce 18. století a navazující část krovu nad kratším křídlem z počátku 19. století). Památkově hodnotný je rovněž pozemek nacházející se pod samotnou stavbou a zároveň tvořící malou zahrádku. Ministerstvo kultury konstatovalo, že předmětná vinopalna je velmi kvalitní stavbou starobylého charakteru s význačnou pohledovou, urbanistickou i architektonickou hodnotou a svým umístěním, charakterem, historickou i urbanistickou podstatou a mírou dochovanosti autentických detailů splňuje podmínky pro prohlášení věci za kulturní památku ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.

Mgr. Petra Ulbrichová

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: objekt bývalé panské vinopalny č. p. 75, na pozemku st. parc. č. 18, spolu s pozemkem st. parc. č. 18, k. ú. Drahenice, obec Drahenice, okres Příbram, Středočeský kraj - kopie katastrální mapy s vyznačením umístění věci; nedílná součást tohoto rozhodnutí

