

104 341



MKCRX002Q2W4



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí
118 11 Praha 1

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: epodatelna@mkcr.cz

Ing. Jaroslav Martínek
L. Pokorného 136/36
674 01 Třebíč

Došlo - 8 -06- 2011

Čj. 4484

Přílohy: ... 113 ... Odd:

Váš dopis značky

Naše značka
č. j. MK 23642/2011 OPP

Vyřizuje / linka
Mgr. Tereza Maříková

V Praze dne
28.4.2011

**Věc: Dům č.p. 136 v ulici L. Pokorného 36 v Třebíči, s pozemkem st.pč. 147/2
v k.ú. Podklášteří, okr. Třebíč, kraj Vysočina – prohlášení za kulturní památku**

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 23642/2011 OPP ve výše uvedené věci.

M. Ulbrichová

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury

odbor památkové péče

Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00023671 ①

Příloha: 1x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 23642/2011 OPP

Na vědomí po nabytí právní moci:

1. Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči
3. Krajský úřad kraje Vysočina, oddělení památkové péče
4. Městský úřad Třebíč, odbor výstavby a památkové péče
5. Katastrální úřad pro kraj Vysočina, Katastrální pracoviště Třebíč
6. vlastní



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 1
118 11 Praha 1



MKCRX002Q2W4

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: epodatelna@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 31.5.2011

za správnost: *Chaitlová*

V Praze dne 28.4.2011
Č. j.: MK 23642/2011 OPP

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče rozhodlo ve věci prohlášení domu č.p. 136 v ulici L. Pokorného 36 v Třebíči, s pozemkem st.p.č. 147/2 v k.ú. Podklášteří, okr. Třebíč, kraj Vysočina, za kulturní památku.

Ministerstvo kultury v tomto řízení, jehož účastníkem je podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vlastník věci: pan Ing. Jaroslav Martínek, narozený dne 30.11.1957, bytem L. Pokorného 136/36, 674 01 Třebíč, podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění **prohlašuje** dům č.p. 136 v ulici L. Pokorného 36 v Třebíči, s pozemkem st.p.č. 147/2 v k.ú. Podklášteří, okr. Třebíč, kraj Vysočina, za kulturní památku.

Odůvodnění:

Charakteristika, popis:

Jedná se o jeden z nejstarších domů bývalého židovského ghetta, jehož jádro pochází z druhého desetiletí 17. století. Dvoupodlažní řadový dům je krytý sedlovou střechou orientovanou okapní stranou do ulice a vytváří tak součást jižní fronty ulice L. Pokorného. Uliční fasáda je dvouosá. Okna jsou dřevěná, dvojí, dvoukřídlá a šestitabulková, osazená do špalet. V přízemí vlevo je umístěn vstup, vpravo dvě sdružená okna. Fasáda přízemí je zdobena pásovou bosáží, spodní partii lemuje sokl, okna jsou orámována šambránami. Patro je odděleno profilovanou kordónovou římsou. Fasáda patra je hladká, symetricky prolomená dvěma okny. Okenní otvory jsou rámovány šambránami, podokenní parapetní římsou a obdélnou parapetní výplní s plastickým motivem diamantového řezu. V omítce patra je naznačen lizénový rám, vrchol fasády ukončuje bohatě profilovaná korunní římsa. Z jižní strany na objekt navazuje dvorní křídlo, jehož patro bylo odstraněno. Dnes se jedná o torzo obdélného půdorysu v jehož přízemí se nachází jedna zaklenutá místnost zdobená nikami a původními vstupními dveřmi. V úrovni tehdejšího patra je aktuálně terasa, vymezená na západní straně zděnou štítovou zdí.

Interiér objektu je rozvržen jako příčný dvoutrakt. V přízemí je situována hluboká průchozí plochostropá síň. Obytná místnost a komunikační prostor před touto síní jsou zaklenuty plackovými klenbami. V centru dispozice je umístěno původní jednoramenné vřetenovité dřevěné schodiště. Část prostor v patře je zaklenuta (kuchyň valenou klenbou). Původní dřevěná pavlač byla přestavěna, dozděna a dnes tvoří nedílnou součást obývacího prostoru navazujícího na kuchyň. V komunikační chodbě prvního patra je dochována dřevěná podlaha a prvorepubliková dlažba. Originální součástí prostor jsou segmentové záklenky nad vstupy do obývacích prostor v jižní části prvního patra. Ostatní místnosti patra jsou plochostropé.

Podnět k prohlášení domu č.p. 136 v Třebíči za kulturní památku, obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Telči, dne 7.8.2007. Památkovou ochranu zdůvodňuje v podkladech takto: „*Nemovitost je nedílnou součástí celku, kterým je celé židovské ghetto. Předmětem ochrany je celý objekt, především základní dispoziční schéma, klenuté prostory včetně omítek, hmota objektu, niky, vestavěná skříň, autentické schodiště, původní podlaha ve II. NP. Objekt dokládá stavební vývoj židovského ghetta od poloviny 17. století do konce 20. století.*“ Ministerstvo kultury podnět vyhodnotilo, shledalo jej důvodným a zahájilo ve věci správní řízení. Vlastník byl o zahájení řízení vyrozuměn dopisem doručeným dne 12.3.2009.

Podle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, se k problematice prohlášení věci za kulturní památku dne 12.3.2009 pod značkou OVPP 2186/2009-8753/09/Ja vyjádřil odbor výstavby a památkové péče Městského úřadu Třebíč, který souhlasil s prohlášením věci za kulturní památku, s odůvodněním, že: „*Nemovitost do dnešních dnů disponuje charakteristickou vnitřní dispozicí (typickou pro objekty v daném území) s autentickým schodišťovým prvkem, dochovanou hmotou objektu (příčný dvoutrakt), z části klenutými stropy s historickými omítkami, nikami, dochovanou původní podlahou v úrovni II. NP, vestavěnou skříň. Nemovitost v dnešní době je zřetelným dokladem stavebního vývoje bývalého židovského města od pol. 17. století do konce 20. století.*“

Dále se k problematice prohlášení věci za kulturní památku dne 6.4.2009 pod značkou KUJI 25344/2009 vyjádřil Krajský úřad kraje Vysočina, odbor kultury a památkové péče, a s prohlášením za kulturní památku souhlasil. Ve svém vyjádření uvádí: „*Dům je součástí bývalého židovského ghetta, které je vysoce ceněno zejména pro svojí urbanistickou kompaktnost a jedinečnou působivost souboru. Dům č.p. 136 se na památkových hodnotách podílí i jako solitér, cenná je zejména vnitřní dispozice, dochované klenby, původní omítky, vestavěné niky, podlahy, původní schodiště. Dům je dokladem architektury židovské čtvrti, zejména složitosti stavebního vývoje bydlení v židovském ghettu, které bylo ovlivňováno omezeným prostorem vhodným pro bydlení. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje krajský úřad prohlášení domu č.p. 136 na pozemku st.p.č. 147/2, obec Třebíč, okres Třebíč, kraj Vysočina, za kulturní památku.*“

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, bylo vlastníkově umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k podkladům, které Ministerstvo kultury v průběhu řízení shromáždilo. Pan Ing. Jaroslav Martínek se s obsahem spisu seznámil během osobní návštěvy na Ministerstvu kultury dne 16.3.2011 a podkladům se již písemně nevyjádřil.

Na základě výše uvedených podkladů, které doporučují prohlášení domu č.p. 136 v ulici L. Pokorného v Třebíči za kulturní památku, dospělo Ministerstvo kultury k tomuto závěru: Jedná se o významný objekt, jenž je kompaktní součástí historické zástavby bývalého židovského ghetta v Třebíči. Tato židovská čtvrť, která je od roku 2003 chráněna jako světové kulturní a přírodní dědictví UNESCO, patří k nejvýznamnějším a nejstarším centrům židovského osídlení na Moravě. Formování tohoto svébytného sídliště má dlouhou historii, sahající minimálně do 13. století. Dům č.p. 136 je jedním z nejstarších dochovaných staveb bývalého ghetta, jehož historie sahá minimálně do první poloviny 17. století. Objekt dotváří celistvost stavebního komplexu v Podklášteří a významně se urbanisticky podílí na formování tzv. Dolní židovské ulice. Zmiňovaný dům je výjimečným dokladem stavebního vývoje, který dokumentuje proměny této čtvrti. Stavba z první poloviny 17. století se dochovala téměř ve svém původní hmotě, většině konstrukcích a v autentické vnitřní dispozici. Vyznačuje se také množstvím zajímavých architektonických prvků a dochovaných detailů historických úprav interiérů. Svým neobvyklým uspořádáním vnitřních prostor budova reprezentuje charakteristické dispoziční řešení staveb v oblasti bývalého ghetta. Objekt tak bude důležitým pramenem pro dokumentaci tohoto druhu staveb a jejich jednotlivých stavebních etap. Dům č.p. 136 s pozemkem st.p.č. 147/2 v k.ú. Podklášteří, svým umístěním, charakterem a historickou podstatou splňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je kopie katastrální mapy se zákresem umístění kulturní památky.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). Doručení písemnosti pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.



Petra Ulbrichová
Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

