

Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

Xaver Günter Meindl
Studentská 50
339 01 Klatovy

Došlo 19 -09- 2008

Čj. 4365

Přílohy: 2 listy Odd:

Váš dopis značky

Naše značka

č. j. 7067/2008

Vyřizuje/linka

Ing. J. Dvořáková/431

V Praze dne

9. 9. 2008

Věc: Rozhodnutí ve věci žádosti o zrušení prohlášení budovy č. p. 120 na pozemku st. parc. č. 23/1 a 23/7, k. ú. Bezděkov u Klatov, okres Klatovy, Plzeňský kraj, za kulturní památku

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. 7067/2008 ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová

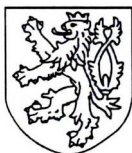
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 257071

Příloha: 1 x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. 7067/2008 ze dne 9. 9. 2008

Stejnopis rozhodnutí:

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odbor. prac. v Plzni
Krajský úřad Plzeňského kraje
Městský úřad Klatovy, úsek státní památkové péče
vlastní



V Praze dne 9. 9. 2008

Č. j.: 7067/2008

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury **vyhovuje** žádosti, kterou podal pan Xaver Günter Mendl, bytem Irlseigner Str. 4, Hutter, D-934 74, Německo, a podle § 8 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **ruší** prohlášení **budovy č. p. 120** (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek České republiky 15875/4-2742), **na pozemku st. parc. č. 23/1 a 23/7, k. ú. Bezděkov u Klatov, okres Klatovy, Plzeňský kraj**, za kulturní památku.

O d ů v o d n ě n í

Ministerstvo kultury zahájilo na základě žádosti, kterou podal pan Xaver Günter Mendl, bytem Irlsaigner Str. 4, Hutter, D-934 74, Německo, řízení o zrušení prohlášení **budovy č. p. 120** (uvedená v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod č. 15875/4-2742), **na pozemku st. parc. č. 23/1 a 23/7, k. ú. Bezděkov u Klatov, okres Klatovy, Plzeňský kraj**, za kulturní památku.

Navrhovatel, který je vlastníkem předmětné budovy, ve svém podání ze dne 18. 6. 2008, které Ministerstvo kultury obdrželo dne 23. 6. 2008, jako důvod uvedl, že budova je v havarijním stavu a ohrožuje okolí, a přiložil stavebně technický průzkum.

Budova č. p. 120 je součástí panského dvora, tvořícího hospodářské zázemí zámku v Bezděkově u Klatov. Celý areál – zámek č. p. 1 spolu s hospodářskými budovami a pozemky areálu zámku je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod č. 15875/4-2742. Budova č. p. 120 je situována v severovýchodní frontě budov hospodářského dvora. Pochází z 1. čtvrtiny 19. století, jde o přízemní objekt na dlouhém obdélném půdoryse, krytý sedlovou střechou na východě s polovalbou. Budova byla v minulých letech využívána zčásti k bydlení, její větší část pak pro chov prasat. Dlouhodobě zanedbávaná údržba zapříčinila havarijní stav objektu, vodorovné konstrukce (střecha, strop) jsou zcela dožilé a ohrožují okolí, výrazně poškozené je však i zdivo – jednak zatékáním, jednak od zemní vlhkosti a sanitrem z bývalých chlévů. Místy vybočené zdi s trhlinami hrozí zřícením. Stavebně technický průzkum uvádí, že svislé konstrukce jsou převážně nepůvodní, několikrát přestavované. Současný vlastník budovu získal v roce 2003, kdy již byly ve špatném technickém stavu.

V řízení se vyjádřil, na základě § 8 odst. 2 zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cestovního ruchu, který ve

svém stanovisku ze dne 21. 8. 2008, pod č. j. 944/08, uvedl, že stav budovy je havarijní a je nezbytné pro bezpečnost obyvatel snést střešní krytinu.

Dle téhož ustanovení zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, se v řízení vyjádřil Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor kultury a památkové péče, který ve svém stanovisku ze dne 3. 9. 2008, pod zn. KPP/1642/08, doporučuje zrušit prohlášení budovy za kulturní památku. Jako důvod uvádí havarijní stav objektu. Stanovisko se dále zmiňuje o trvání památkové ochrany pozemků st. parc. č. 23/1 a 23/7, které jsou součástí areálu hospodářského dvora.

Na žádost Ministerstva kultury zaslal své stanovisko i Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, v dopise ze dne 3. 9. 2008, č. j. NPÚ-341/4549/2008, 391/432/2008, v němž doporučuje památkovou ochranu předmětné budovy zrušit. Důvodem je havarijní stav objektu, který ohrožuje okolí. Stanovisko dále uvádí jednak podrobný popis budovy, jednak stručnou historii areálu zámku. Mimo jiné uvádí, že budova č. p. 120, která je součástí východního křídla hospodářského dvora, je doložena na mapě Stablního katastru již v r. 1837 a předpokládaná doba jejího vzniku je 1. čtvrtina 19. století. Dopis dále uvádí, že doporučení zrušit památkovou ochranu se týká pouze budovy, nikoli pozemků, na kterých stojí, neboť ty zůstávají součástí areálu hospodářského dvora. Dále dopis zmiňuje majitelem dodanou dokumentaci objektu, kterou označuje za postačující.

Ministerstvo kultury hodnotilo všechny předložené důkazy jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a rozhodlo o zrušení prohlášení **budovy č. p. 120** (uvedené pod rejstříkovým číslem v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky 15875/4-2742), **na pozemku st. parc. č. 23/1 a 23/7, k. ú. Bezděkov u Klatov, okres Klatovy, Plzeňský kraj**, za kulturní památku, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, protože u dané věci byl prokázán mimořádně závažný důvod pro zrušení prohlášení za kulturní památku. Ministerstvo kultury především dospělo k názoru, v souladu s názory dotčených orgánů, že předmětná věc již nevykazuje takové památkové hodnoty a znaky kulturní památky ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 citovaného zákona č. 20/1987 Sb., pro které by ji bylo možné chránit podle zákona o státní památkové péči. I nadále však trvá památková ochrana obou pozemků, na nichž budova stojí, neboť jsou nedílnou součástí hospodářského dvora, který náleží k areálu zámku v Bezděkově u Klatov. I po nezbytné demolici předmětné budovy oba pozemky uchovávají půdorysnou stopu zástavby areálu zámku č. p. 1 v Bezděkově u Klatov (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek České republiky 15875/4-2742).

P o u č e n í

Podle ustanovení § 44 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, se na toto řízení nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení.


Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

