25111/5-2195

Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1
Došlo 23 -02- 2004
Čj. 1457
Přílohy: 4 listy Odd:

Obec Mšené - lázně
Prosek 174
411 19 Mšené - lázně

Váš dopis značky	Naše značka	Vyřizuje/linka	V Praze dne
	Č. j.: 11598/2003	JUDr. Zbyněk Vejvoda/464	3. února 2004

Věc: Rozhodnutí o nezrušení prohlášení budovy čp. 67 v areálu zámku Mšené – lázně za kulturní památku - zaslání

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: 11598/2003 ze dne 3. února 2004 ve výše uvedené věci.

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00023671

JUDr. Václav Karmazín
vedoucí ekonomicko – právního oddělení
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Příloha: 1 x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j.: 11598/2003 ze dne 3. února 2003

Na vědomí:
Národní památkový ústav, ústřední pracoviště, 118 01 Praha 1 Valdštejnské náměstí 3
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, 400 21 Ústí nad Labem, Hrnčířská 10
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kultury a památkové péče, 400 02 Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48
Městský úřad Roudnice nad Labem, úsek státní památkové péče, 413 21 Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21

Ministerstvo kultury
Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

V Praze dne 3. února 2004
Č. j.: 11598/2003

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury, jako příslušný ústřední orgán státní správy pro kulturní památky v České republice, ve věci žádosti obce Mšené - lázně o zrušení prohlášení hospodářské budovy čp. 67 v areálu zámku Mšené – lázně, okres Litoměřice, za kulturní památku, rozhodlo takto:

Ministerstvo kultury podle ust. § 8 odst. 1 zákona České národní rady číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **n e r u š í** prohlášení hospodářské budovy čp. 67 v areálu zámku Mšené – lázně, okres Litoměřice, kraj Ústecký, za kulturní památku.

Odůvodnění

Dne 11. července 2003 obdrželo Ministerstvo kultury od Obce Mšené-lázně žádost o zrušení prohlášení hospodářské budovy čp. 67 v areálu zámku Mšené - lázně, na pozemku parcelní číslo 76/3, k.ú. a obec Mšené-lázně, okres Litoměřice, za kulturní památku z důvodů havarijního stavu.

Jako příloha žádosti bylo přiloženo sdělení Městského úřadu Libochovice, stavebního úřadu, č.j.: výst./523/03 ze dne 7. července 2003, kterým bylo doporučeno provést odstranění 1 nadzemního podlaží předmětného objektu, odborný posudek č. A-02-2003 autorizovaného inženýra pro pozemní stavby Ing. Petra Křivky, 440 01 Louny, Šafaříkova 2528, ze dne 28. května 2003, se závěrem, že předmětný objekt je stavbou havarijní, závadnou, ohrožující život a zdraví osob, kterou nelze hospodárně opravit, znalecký posudek na stávající stavebně–technický a staticko-konstrukční stav předmětného objektu znalce v oboru stavebnictví se specializací statika, Doc. Ing. Zdeňka Billa, DrSc., docenta Stavební fakulty ČVUT v Praze, ze dne 7. července 2003, se závěrem, že současný stav objektu lze označit jako havarijní s vysokým stupněm zdevastování a nefunkčností narušených konstrukcí a fotodokumentace předmětného objektu po havárii v zimě 1999, po zabezpečení v zimě 1999, z léta 2002 a současného stavu.

Dne 18. července 2003 byla ve věci vyžádána vyjádření příslušných výkonných orgánů a odborné organizace, i jejího odborného územního pracoviště, státní památkové péče.

Dne 12. srpna 2003 obdrželo Ministerstvo kultury od Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru kultury a památkové péče, pod zn.: 909/KP/2003 ze dne 11. srpna 2003, vyjádření, souhlasí se zrušením prohlášení věci za kulturní památku z důvodů, že objekt ztratil památkovou hodnotu.

Dne 9. září 2003 obdrželo Ministerstvo kultury od Městského úřadu Roudnice nad Labem, pod č. j.: PP 534/2003 ze dne 1. září 2003, vyjádření, že při zachování podzemní části objektu doporučují provedení odstranění jeho nadzemní části, a to z důvodu havarijního stavu, kdy jeho záchrana je nereálná, a tím i zanikl důvod pro památkovou ochranu. 5296

Dne 6. listopadu 2003 obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ústí nad Labem, pod zn.: 6365/2003/fa-PP/EI ze dne 27. října 2003, vyjádření, že věc byla projednána dne 6. října 2003 v regionální komisi pro posuzování návrhů na prohlášení a žádostí o zrušení prohlášení věci za kulturní památky se závěrem, že objekt tvoří součást hospodářského zázemí zámku a je tak dokladem způsobu života své doby, dále má rovněž významnou urbanistickou funkci a po jeho odstranění by došlo k výraznému zásahu do vzhledu celého středu obce a k nevhodnému pohledovému otevření severovýchodní části zámku. Likvidace budovy by znamenala podstatný úbytek památkových hodnot celého mšeckého zámeckého areálu, proto nebylo doporučeno zrušení jejího prohlášení za kulturní památku. Jako příloha vyjádření byla přiložena fotodokumentace původního i stávajícího stavu.

Dne 22. prosince 2003 obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, ústředního pracoviště, pod zn.: 5049/2003 ze dne 15. prosince 2003, sdělení údajů o památkové ochraně a evidenci, s tím, že areál zámečku, se svými částmi (zámek čp. 1, hospodářské budovy, park) a s pozemky parcelní čísla st. 76/1, 76/3, 76/4 a parcelní čísla 147 a 148, k.ú. a obec Mšené-lázně, okres Litoměřice, je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod evidenčním číslem rejstříku 25111/5-2195.

Vzhledem k diametrálně rozdílným stanoviskům byla věc dne 29. prosince 2003 postoupena k projednání v Komisi Ministerstva kultury pro posuzování návrhů na prohlášení a žádostí o zrušení prohlášení věcí za kulturní památky, sekci nemovitých kulturních památek.

Dne 14. ledna 2004 věc projednala na svém 30. zasedání Komise Ministerstva kultury se závěrem, že nedoporučuje zrušení prohlášení předmětné věci za kulturní památku z důvodů, že objekt představuje integrální součást významného památkového zámeckého areálu. Současný stav neznamená ztrátu památkových hodnot tohoto objektu, jehož původní hmota i četné detaily jsou stále autenticky dochovány. Stavební stav objektu plně dovoluje jeho postupnou opravu. Nejprve je nutno objekt zakonzervovat, následně stabilizovat korunu zdiva a zhotovit nový krov v termínu co nekratším. Likvidace tohoto objektu by závažným způsobem narušila integritu celého památkového souboru, který je bohužel, v kontextu našich zámeckých areálů, téměř ojedinělý.

Dne 20. ledna 2004 obdrželo Ministerstvo kultury od žadatele další znalecký posudek posouzení současného stavu nosných a nenosných konstrukcí objektu čp. 67 zámeckého areálu Mšené – lázně z prosince 2003, který vypracoval Prof. Ing. Zdeněk Půbal, DrSc., se závěrem, že objekt je z technického hlediska v havarijním stavu.

Ministerstvo kultury posoudilo všechny uvedené skutečnosti jednotlivě i v jejich souhrnu, ale zvláště posuzovalo stanovisko předních odborníků České republiky na uvedenou problematiku. V uvedené věci je nepochybné, že havarijní stavebně - technický stav kulturní památky zavinil její vlastník, který o ní řádně nepečoval. Rovněž je známo, že tento stav nezapříčinil současný vlastník kulturní památky. Dále je nepochybné, že za využití moderních technologií je objekt opravitelný a navíc v rámci celého areálu nenahraditelný, a je tedy na příslušném výkonném orgánu státní památkové péče, aby zajistil, aby nadále nedocházelo k porušování zákonem chráněných zájmů státní památkové péče.

Na základě uvedených skutečností bylo rozhodnuto, jak v enunciátu rozhodnutí uvedeno.

Poučení

Podle ust. § 44 citovaného zákona se na toto řízení nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení.

JUDr. Václav Karmazín
vedoucí ekonomicko – právního oddělení
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

