



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

RODAZ spol. s r.o.
Starobranská 23
787 01 Šumperk 1

Váš dopis značky

Naše značka
č. j. 6769/2007

Vyřizuje/linka
Mgr. Ilja Kocian/464

V Praze dne
13. 8. 2007

Národní památkový ústav ústřední pracoviště Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1	
Došlo	24 -09- 2007 7380
Čj.	
Přílohy:	 Odd: 70

Věc: Bývalý obchodní a obytný dům Ottokara Katzera, č.p. 437, Hlavní třída č.o. 19 s pozemkem parc. č. st. 205, k.ú. Šumperk, obec Šumperk, okres Šumperk, Olomoucký kraj – rozhodnutí o prohlášení za kulturní památku

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. 6769/2007 ve výše uvedené věci.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 - Malá Strana
IČO: 00023671 ③

Příloha: Rozhodnutí Ministerstva kultury č.j. 6769/2007 ze dne 13. 8. 2007.

Stejnopis rozhodnutí: ~~Národní památkový ústav, ústřední pracoviště~~
Národní památkový ústav, územní odb. pracoviště v Olomouci
Městský úřad Šumperk, odbor státní památkové péče
Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor kultury a památkové péče



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P. O. BOX 74
118 11 Praha 1 - Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 257 322 181
e-mail: posta@mkcr.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci: 13. 9. 2007

V Praze dne 13. 8. 2007

Č. j. 6769/2007

za správnost: Kecim

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče **prohlašuje** podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oba ve znění pozdějších předpisů, **bývalý obchodní a obytný dům Ottokara Katzera, č.p. 437, Hlavní třída č.o. 19 s pozemkem parc. č. st. 205, k.ú. Šumperk, obec Šumperk, okres Šumperk, Olomoucký kraj, za kulturní památku.**

V tomto řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je účastníkem řízení: RODAZ spol. s r.o., Starobranská 23, 787 01 Šumperk 1.

Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí je zakres umístění kulturní památky do kopie katastrální mapy.

Odůvodnění

Ministerstvo kultury zahájilo dle ustanovení § 3 odst. 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na základě podnětu, který podal Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní nám. 25, 771 11 Olomouc, návrh na prohlášení **bývalého obchodního a obytného domu Ottokara Katzera, č.p. 437, Hlavní třída č.o. 19 s pozemkem parc. č. st. 205, k.ú. Šumperk, obec Šumperk, okres Šumperk, Olomoucký kraj, za kulturní památku.**

Na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byl dopisem ze dne 14. 5. 2007, č.j. 6769/2007, vyrozuměn o zahájení řízení o prohlášení věci za kulturní památku vlastník věci (viz. výše), a byla mu dána možnost se vyjádřit v rámci zahájeného řízení. Vlastník tohoto svého práva ve stanovené lhůtě nevyužil.

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče, ve svém dopise ze dne 4. 6. 2007, SO 02 411.2 Č.j. MUSP 57854/2007, vyjádřil souhlas s prohlášením uvedené věci za kulturní památku s tím, že „... se jedná o cennou funkcionalistickou architekturu z roku 1930.“

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor kultury a památkové péče, ve svém vyjádření KÚOK/58093/07/OKPP/493 KUOK 58093/2007 ze dne 7. 6. 2006 výše zmiňovaný objekt k prohlášení za kulturní památku doporučil. „Jde o zajímavý příklad moderní architektury, který se ojedinělým způsobem zachoval v regionu ... Realizován místním architektem byl citlivě začleněn do původní historické zástavby a odrážel dobové módní tendence.“

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, ve svém odborném posouzení ze dne 29. 3. 2007, uvedl: „Zajímavý příklad moderní architektury ... zachovaný v intaktní podobě, včetně autentických detailů.“

Řadový čtyřpatrový funkcionalistický dům Ing. Ernsta Hantschla z roku 1930, s plochou střechou a dvorním přízemním přístavkem. Uliční fasáda se třemi kovovými průběžnými pásovými předloženými okny. V přízemí druhotné kovové výkladce. V prvním patře autenticky dochovaný byt a ordinace, ve druhém patře původní magacín, terasa a bývalá prádelna, upravená na garsonku.

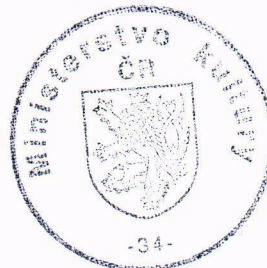
Dopisem ze dne 14. 6. 2007, č.j. 6769/2007, bylo vlastníkově sděleno, že v řízení o prohlášení bývalého obchodního a obytného domu Ottokara Katzera, č.p. 437, Hlavní třída č.o. 19 s pozemkem parc. č. st. 205, k.ú. Šumperk, obec Šumperk, okres Šumperk, Olomoucký kraj, za kulturní památku, byly shromážděny dostatečné podklady k rozhodnutí. Dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, mu tímto bylo umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k uvedeným podkladům i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhl jejich doplnění. Vlastník tohoto svého práva ve stanovené lhůtě nevyužil.

Po vyhodnocení výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že se jedná o pro region významný příklad intaktně dochované moderní architektury, s množstvím autentických detailů. Svým umístěním, charakterem a historickou podstatou splňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury





územní úřad pro Olomoucký kraj,
územní pracoviště Šumperk

Okres
Šumperk

Obec
Šumperk

Stav k 1. 3. 2007, 07:44:43

území
nperk

Mapový list č.
ŠUMPERK 5-9/22

Měřítko
1:1000

Podpis
Číslo

Razítko

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

tovil
hartová Milena

OSVOBOZENO OD SPRÁVNÍCH POPLATKŮ 1. 3. 2007

Dne

1. 3. 2007

č.j. NPÚ-391/688/2007

