

103361



Ministerstvo kultury České republiky

Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 – Malá Strana

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1

telefon: 257 085 430
fax: 224 318 155
e-mail: pavla.rucka@mkcr.cz

Statutární město Plzeň
nám. Republiky 1/1
201/00 Plzeň

Došlo 26 -11- 2008

Čj. 9205

Přílohy: 4 listy Odd: 85

Váš dopis značky

Naše značka
č. j. 8656/2008

Vyřizuje / linka
Bc. Pavla Rucká

V Praze dne
13. 10. 2008

Věc: činžovní dům č. p. 2074 v Plzni, st. p. č. 6050, k. ú. Plzeň, okr. Plzeň - město, Plzeňský kraj - prohlášení za kulturní památku

V příloze Vám zasíláme rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. 8656/2008 ve výše uvedené věci.

Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Ministerstvo kultury
odbor památkové péče
Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 – Malá Strana
IČO: 00023671 ③

Příloha: 1x rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. 8656/2008

Na vědomí:

- ✓ 1. Národní památkový ústav, ústřední pracoviště
2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni
3. Krajský úřad Plzeňského kraje, oddělení památkové péče
4. Magistrát města Plzně, odbor památkové péče
5. vlastní



Ministerstvo kultury České republiky

Maltézské náměstí 1
118 01 Praha 1 – Malá Strana

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: posta@mkcr.cz

V Praze dne 13. 10. 2008
Č. j.: 8656/2008

Rozhodnutí nabylo právní moci: 13. 11. 2008

za správnost: Pučla

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče rozhodlo ve věci prohlášení činžovního domu č. p. 2074 v Plzni, st. p. č. 6050, k. ú. Plzeň, okr. Plzeň - město, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

Ministerstvo kultury v tomto řízení, jehož účastníkem je podle § 27 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vlastník věci: Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1/1, 201 00 Plzeň, podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění **prohlašuje** činžovní dům č. p. 2074 v Plzni, st. p. č. 6050, k. ú. Plzeň, okr. Plzeň - město, Plzeňský kraj, za kulturní památku.

*na posouzení
konzultace Bc. Ducha
H. K. OP PV*

Odůvodnění:

Charakteristika, popis:

Rohový řadový podsklepený dům na nepravidelném půdorysu přibližně tvaru L se zaobleným nárožím má 5 nadzemních podlaží. V přízemí jsou obchody se samostatnými vstupy, ve 2.- 5. NP jsou byty. Vstup do bytové části domu je z ulice Na Belánce, odkud směřuje chodba (stěny opatřeny keramickým obkladem) k dvouramennému schodišti, které proskleným nárožím mezipodesty vybíhá směrem do dvora. Dispozice jednotlivých podlaží je dvouraktová, tvořená příčkami v železobetonovém skeletu. Obě uliční průčelí jsou řešena podobně, přibližně symetricky dle osy probíhající oblým nárožím. Ve střední části obou průčelí v rozsahu 2. - 4. NP předstupují arkýře (o dvou osách čtyřdílných oken pokojů), jejichž zastřešení je využito pro terasy před pokoji v 5. NP. Arkýře jsou opatřeny břizolitovým omítkami v kombinaci s pásy keramických pásků zelené barvy, které probíhají v rozsahu okenních parapetů a propojují oba arkýře nárožními zaoblenými balkony před

rozměrnými sedmidílnými prosklenými stěnami verand. Části průčelí při sousedních domech, v rozsahu přízemí kolem domovního vstupu a poslední podlaží jsou rovněž obloženy keramickým obkladem zelené barvy. Objekt je zakončen břizolitovou římsou, zakrývající nízkou pultovou střechu. V levé části průčelí do Klatovské třídy a v pravé části průčelí do ulice Na Belánci římsu protínají svislé hranolové prvky s praporovými žerděmi.

Podnět k prohlášení činžovního domu č. p. 2074 v Plzni, st. p. č. 6050, k. ú. Plzeň, okr. Plzeň - město, Plzeňský kraj za kulturní památku, obdrželo Ministerstvo kultury od Národního památkového ústavu, ú. o. p. v Plzni. Ministerstvo kultury podnět vyhodnotilo, shledalo jej důvodným a zahájilo ve věci správní řízení.

Ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byl o podání návrhu písemně vyrozuměn vlastník věci navržené na prohlášení za kulturní památku, Statutární město Plzeň, nám. Republiky 1/1, 201 00 Plzeň, a dopisem, který převzal dne 17. 9. 2008, mu bylo v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, umožněno, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřil k podkladům, které Ministerstvo kultury v průběhu řízení shromáždilo. Vlastník dopisem ze dne 17. 6. 2008 adresovaným Národnímu památkovému ústavu, ú. o. p. v Plzni s prohlášením za kulturní památku souhlasil.

Podle ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, se k problematice prohlášení věci za kulturní památku dne 29. 2. 2008 pod značkou KPP/754/08 vyjádřil odbor kultury a památkové péče Krajského úřadu Plzeňského kraje, který souhlasil s prohlášením věci za kulturní památku, s odůvodněním, že *„Budova patří k nejvýznamnějším a nejlépe dochovaným příkladům funkcionalistické architektury 30. let v Plzni, je realizovaná vynikajícím plzeňským architektem Leo Meislem, jehož autorství bylo u této stavby prokázáno až v roce 2007.“*

Dále se k problematice prohlášení věci za kulturní památku dne 20. 2. 2008 pod značkou OPP/194/2008 vyjádřil Magistrát města Plzně odbor památkové péče a s prohlášením za kulturní památku souhlasil. Ve svém vyjádření uvádí: *„Zpracovaný návrh byl předložen Ing. arch. Petrem Domanickým na jednání Územní komise pro projednávání návrhů na prohlášení za kulturní památku a zrušení památkové ochrany konané dne 14.2.2008. Na jednání členů komise, včetně zástupce KÚPK došlo k jednomyslnému závěru prohlásit bývalý obchodní a činžovní dům stavitele Josefa Špalka č.p.2074, ul. Na Belánci 1 v Plzni za nemovitou kulturní památku, a to v rozsahu hmotového řešení objektu, řešení střech a průčelí, včetně umělecko-řemeslných detailů (keramické obklady, okna,dveře apod.) a interiéru schodiště, bez ochrany interiérů vlastních bytů.“*

Na základě výše uvedených důkazů, které v naprostém souladu doporučují prohlášení činžovního domu č. p. 2074 v Plzni, st. p. č. 6050, k. ú. Plzeň, okr. Plzeň - město, Plzeňský kraj, za kulturní památku, dospělo Ministerstvo kultury k tomuto závěru: funkcionalistický objekt postavený podle návrhu architekta Leo Meisla z Plzně z roku 1934 firmou Ing. Antonína Špalka z Plzně v roce 1935. Jedná se o jednu z nejvýznamnějších a nejlépe dochovaných realizací vynikajícího plzeňského architekta, jehož autorství bylo u této stavby prokázáno až v roce 2007. Cenná ukázka kvalitního architektonického řešení činžovního

domu s obchodním parterem z 1. poloviny 30. let 20. století a významný doklad funkcionalistické architektury v Plzni. Neopominutelné je uplatnění barevných obkladů z keramičky v Horní Bříze u Plzně, podniku, který si přes sto let udržoval dominantní postavení v keramickém průmyslu. Činžovní dům č. p. 2074 v Plzni, st. p. č. 6050, k. ú. Plzeň, okr. Plzeň - město, Plzeňský kraj, splňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je kopie katastrální mapy se zákresem umístění kulturní památky.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 152 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení rozklad. Lhůta pro podání rozkladu počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání rozkladu). O rozkladu proti tomuto rozhodnutí rozhoduje ministr kultury. Rozklad se podává u Ministerstva kultury na výše uvedenou adresu.


Mgr. Petra Ulbrichová
vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva Kultury



