



Ministerstvo kultury

Maltézské náměstí 471/1
P.O.BOX 74
118 11 Praha 1 – Malá Strana

Národní památkový ústav
ústřední pracoviště
Valdštejnské nám. 3/162, Praha 1

Došlo - 8 -06- 2005

Čj.

Přílohy: *1 k* Odd: *PO*

telefon: 257 085 111
fax: 224 318 155
e-mail: posta@mkcr.cz

Paní
Marie Ševčenkova
Palackého 18
350 02 Cheb

Váš dopis značky

Naše značka
Č. j. 2272/1997

Vyřizuje / linka
PhDr. M. Veselá/439

V Praze dne
27. 5. 2005

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní správy na úseku státní památkové péče vydává toto

rozhodnutí:

Ministerstvo kultury **prohlašuje** podle ustanovení § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **soubor nemovitostí usedlosti čp. 18** v obci Milíkov, k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, okr. Cheb, Karlovarský kraj, za kulturní památku. Soubor nemovitostí tvoří obytný dům s chlévy, výminek, kolna, stodola, brána s brankou a pozemek parc. č. st. 35.

Odůvodnění:

Ministerstvo kultury zahájilo na základě návrhu, který podal Památkový ústav v Plzni (od 1. 1. 2003 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni), řízení o prohlášení **souboru nemovitostí usedlosti čp. 18** v obci Milíkov, k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, okr. Cheb, Karlovarský kraj, za kulturní památku. Návrh byl odůvodněn tím, že zástavba usedlosti představuje mimořádně hodnotný architektonický celek, charakteristický pro vesnice tohoto regionu. Pozoruhodná je především téměř intaktní dochovanost objektů.

Na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byl dopisem ze dne 5. 11. 2004, č.j. 2272/1997, o podání návrhu na prohlášení věci za kulturní památku vyrozuměn vlastník, paní Marie Ševčenkova, Palackého 18, 350 02 Cheb, a bylo mu umožněno se k uvedenému návrhu vyjádřit. Vlastník tak ve stanovené lhůtě neučinil.

K řízení o prohlášení věci za kulturní památku se vyjádřil Městský úřad Cheb, odbor investic a rozvoje, dopisem ze dne 24. 11. 2004, č.j. IaR 17000/2004-K, kde sdělil, že doporučuje prohlásit komplex usedlosti čp. 18 v Milíkově za kulturní památku s odůvodněním, že tento je hodnotným dokladem původní zástavby na Chebsku.

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče lázeňství a cestovního ruchu, ve svém stanovisku ze dne 1. 12. 2004, č.j. 1355/KR/KP/BA/04, prohlášení výše uvedeného souboru nemovitostí čp. 18 doporučil bez dalšího odůvodnění.

Usedlost čp. 18 se nachází na severním okraji obce Milíkov. Obytný dům je patrový, dřevěný a zakrytý sedlovou střechou. Přízemí má trojdílné dispoziční schéma chlívniho typu. Obytná část, asymetricky dělena do dvoutaktu, je přezděná a směrem do dvora širší o přesah zápraží. Síň a chlěvy jsou roubené. Vchod do síně je tesařskou zárubní s profilovanou nadpražní římsou. Patro je v celém rozsahu hrázděné, s roubeným věncem. Přední díl je obytný, nad síní a chlívkem jsou situovány komory, k nimž přiléhá polozapuštěná pavlač, nesená stropními trámy s bohatě profilovanými záhlavími. Střední část brázděného štítu je hustě síťovaná, trojúhelná okřídlí jsou rozdělena soustavou šikmých a vodorovných vzpěr. Okna mají profilované parapetní i horní římsy.

Kolna je rovněž hrázděná s cihelnou výplní, do dvora otevřená dvěma vjezdy, oddělenými sloupkem. Na obvyklém místě je řezba s letopočtem 1786.

Stodola je dělena do tří dílů. Obvodové stěny mají rámovou konstrukci s prkennými výplněmi. Na levém sloupu je datování 1781. Štíty jsou bedněné, horní část plochy nad hambalky je vysunutá na ozdobených koncích vaznic.

Výminek je přízemní hrázděný objekt se sedlovou střechou, krytou taškami.

Po vyhodnocení výše uvedeného dospělo Ministerstvo kultury k závěru, že soubor nemovitostí usedlosti čp. 18 v Milíkově je velmi hodnotným a výjimečně autenticky dochovaným příkladem hospodářského dvora, který jako celek dokládá a dokumentuje architektonické kvality, stavební a konstrukční technologii a vývoj těchto objektů v oblasti Chebska v období 2. poloviny 18. století. Unikátní jsou dochované datace na prvcích dřevěných konstrukcí stodoly a kolny. Areál usedlosti s dochovanými brázděnými konstrukcemi, s původním hmotovým uspořádáním jednotlivých objektů, a tedy s obrovským vypovídacím potenciálem, vzhledem k vysokému stupni autenticity, svým umístěním, charakterem a historickou podstatou splňuje podmínky ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro prohlášení věci za kulturní památku.

Příložený situační plánec s vyznačením umístění věci je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í:

Na toto rozhodnutí se nevztahují obecné předpisy o správním řízení (§ 44 zákona č. 20/1987 Sb.). Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení.


Mgr. Petra Ulbrichová

vedoucí oddělení ochrany kulturních památek
v odboru památkové péče Ministerstva kultury



Příloha: Situační plán s vyznačením umístění věci
Příručka vlastníka kulturní památky

V opise: Městský úřad Cheb, úsek státní památkové péče
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury a památkové péče
~~Národní~~ památkový ústav, ústřední pracoviště
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni
Vlastní



Soubor nemovitostí usedlosti čp. 18 v obci Milíkov, nacházející se na pozemku parc. č. st. 35, k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, okr. Cheb, Karlovarský kraj – příloha k rozhodnutí MK ČR ze dne 27. 5. 2005, č.j. 2272/1997, o prohlášení za kulturní památku.