

Název objektu dům č.p. 91		
Adresa	ulice 28 října č.p. 91, č.o. 2 Jablonec nad Nisou	
K.ú./parcela č.	Jablonec nad Nisou /st.p.č. 2861 č.	
Architekt	Rudolf Günter	
Stavitel	Albert Thamerus	
Projekt	1932 (?)	
Realizace	1932 (?)	
Vlastník	fyzická osoba	
Typ objektu	bytový dům s obchodním parterem	
Typ památkové ochrany	MPZ	
Popis: Dům leží severně od městského centra a východním průčelím je součástí řadové zástavby na západní straně Horního náměstí (dříve Gewerbeplatz později Dr. Karl R. Fischer Platz). Jižním průčelím se otáčí do svěulice 28. října (dříve Josef Pfeiffer Strasse). Na severu sousedí s domem č.p. 2816 od téhož architekta, na západě s historizujícím domem č.p. 792. Jedná se o řadový nárožní bytový dům s obchody v parteru stojící na nepravidelném obdélném půdorysu. Má 1 PP, nad větší částí půdorysu jsou 4 NP, nad nárožím 5 NP. Střechy jsou sedlové, nad uličními průčelími „zkrácené“ o terasy, nad nárožím je střeška plochá. Přízemí je členěno výkladcí a vstupními dveřmi do obchodů. Původně bylo navrženo šest provozoven se společným zázemím, dnes jsou zde dvě samostatné provozovny. Původní kovové výkladce a obklad z bílého opaxitového skla se částečně zachovaly. V jižní fasádě je situován průjezd do dvora, z něhož se z jedné strany nastupuje do vyšších pater z druhé do sklepů. Nad přízemím probíhá v celé šířce obou průčelních fasád balkon s horizontálně řešeným trubkovým zábradlím. Nároží je do náměstí dvouosé, do ulice 28. října tříosé přičemž poslední západní osa je v 2. – 4. NP součástí čtyřosé jižní fasády vystupující před nároží (celkově je jižní fasáda včetně nároží šestiosá). Obě krajní osy jižní fasády tvoří arkýř s obdélníkovým půdorysem probíhající přes všechna tři podlaží. Východní fasáda je dvouosá a za nároží ustupuje. Horizontální řešení fasád zdůrazňují průběžné římsy doplněné pásovou bosází mezi 2. a 3. NP. Na nároží ve výšce nadpraží oken je plastika rytíře. Okna jsou původní dřevěná špaletová trojdílná šestitabulková s vodorovným poutcem. V 2.NP jsou obě osy východní fasády tvořené prosklenými dvoukřídlovými balkónovými dveřmi s nadsvětlíkem. V nároží jsou balkónové dveře umístěné v západní ose jižní fasády. V jižní fasádě jsou umístěné, v druhé ose od západu. Omítky jsou novodobé stříkané, původně jemně zrnité v barvě „přírodního“ okru (Edelputz). Interiéry s výjimkou části parteru neprošly zásadnější přestavbou a zachovalo se zde mnoho původních konstrukcí, prvků a detailů (teraco, luxfery na podlaze v průjezdu, dlažba, dveře s obložkami včetně kování, atd.)		
Památkové zhodnocení: Dům je dokladem vývoje moderní architektury v regionu a patří k jejím nejzdařilejším ukázkám. Zajímavé je především řešení nároží, které je zdůrazněno kubusem připomínajícím mohutnou věž. Zde umístěná plastika rytíře svým pojetím připomíná, že v době výstavby bylo město převážně německé. Dům se zachoval bez zásadních pozdějších stavebních zásahů. V interiérech se dochovala řada původních prvků a detailů. Vzhledem k tomu má poměrně značnou památkovou hodnotu a proto doporučuji jeho prohlášení za KP.		

Prameny a literatura:

Archiv SÚ Městského úřadu v Jablonci nad Nisou, složka 91 (historická PD nenalezena)

Ingenieur Architekt Rudolf Günter Gablonz a. N., München 1932

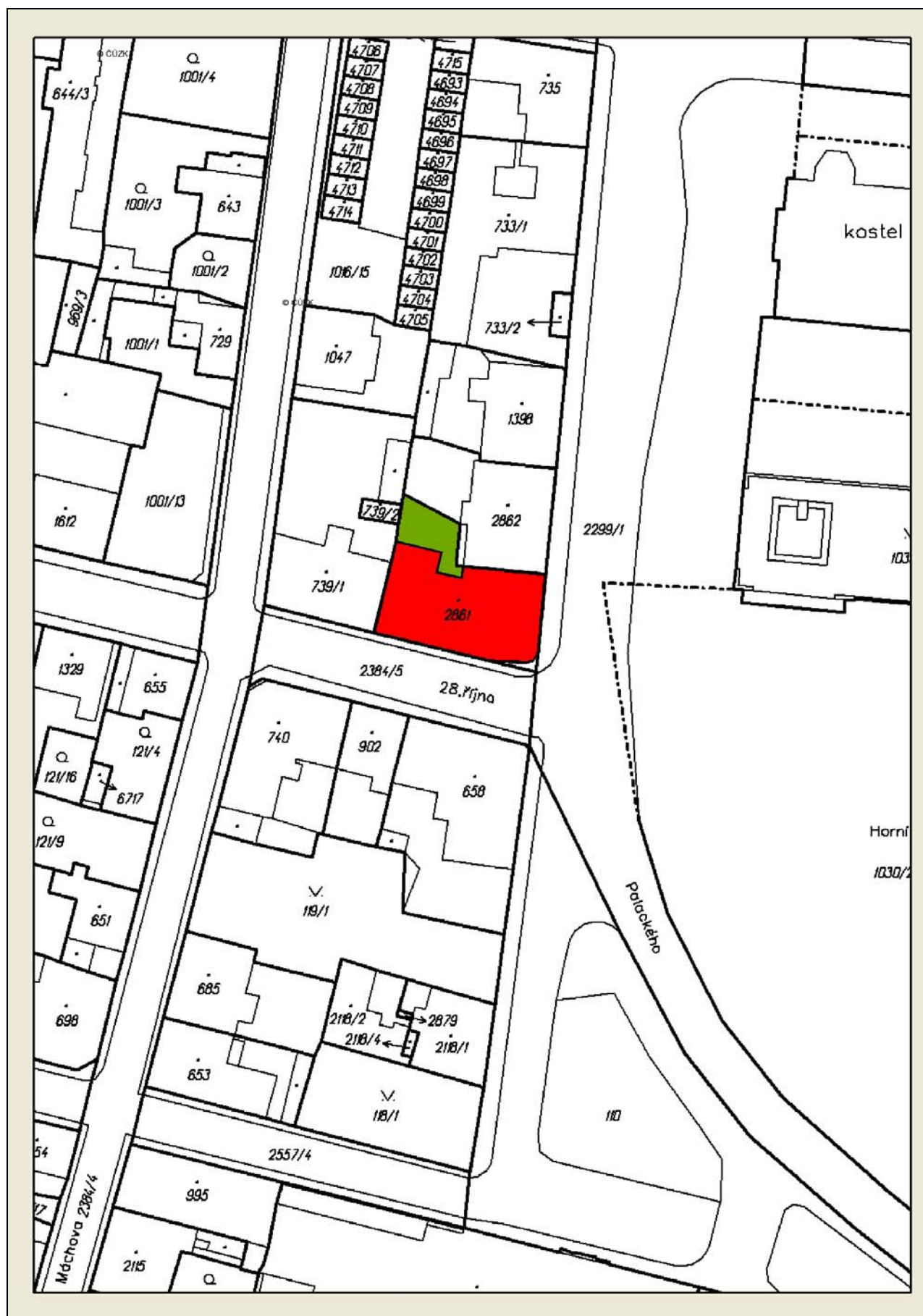
Soukromá sbírka PK

Archiv digitální fotografie NPÚ ÚOP v Liberci 081114hl P1010324, 0808hl 023, 0808hl 026, 081208hl 048, 06hl 006

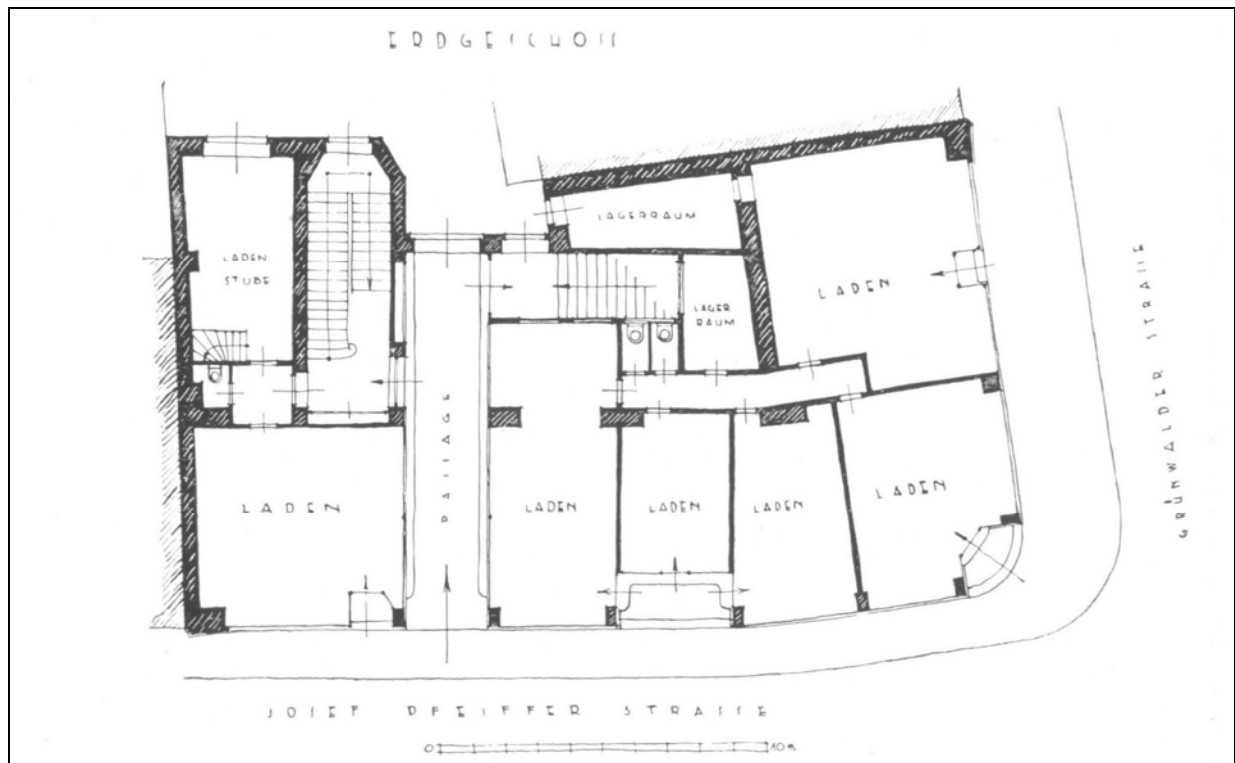
Zpracovatel: Ing. Hana Luštická

Datum: 16. 11. 2008

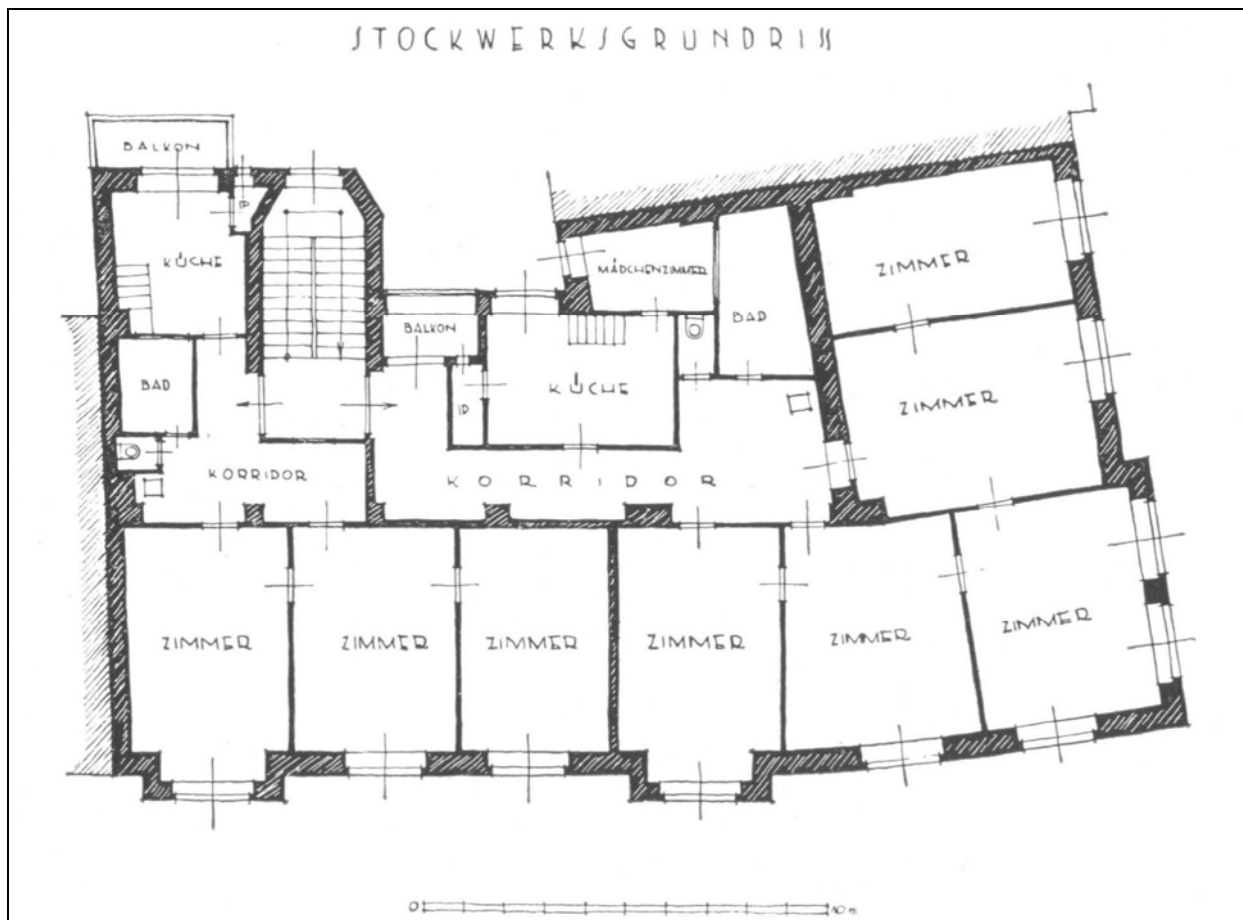
Dům č.p. 91 – situační zákres



Dům č. p. 91 – plánová dokumentace



Wohn und Geschäftshaus E. K. in Gablonz a.N. (č.p. 91) - náčrtes 1. PP z publikace Ingenieur Architekt Rudolf Günter



Wohn und Geschäftshaus E. K. in Gablonz a.N. (č.p. 91) - náčrtes patra z publikace Ingenieur Architekt Rudolf Günter

Dům č.p. 91 – historická dokumentace



Dům č.p. 91 těsně před dokončením 1932, z publikace Ingenieur Architekt Rudolf Günter



Dům č.p. 91 těsně před dokončením 1932, z publikace Ingenieur Architekt Rudolf Günter

Dům č.p. 91 – historická dokumentace



Dům č.p. 91 pohled z náměstí, po roce 1932, soukromá sbírka (PK)



Jihovýchodní nároží domu č.p. 91, asi 60. léta 20. století, soukromá sbírka (PK)

Dům č.p. 91 – fotodokumentace stávajícího stavu



0808hl 023, západní strana Horního náměstí, dům č.p. 91 třetí zprava



0808hl 026, severní zadní fasáda domu (v pravé části fotografie)

Dům č.p. 91 – fotodokumentace stávajícího stavu



081208hl 048, jihovýchodní nároží – detail



06hl 006, interiér - schodiště