



1. Obec: CHOTÝČANY	2. Okres: Čes. Budějovice	Hodnota III. II.	Zachování	Využití II.
EVIDENČNÍ LIST NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY		3. Kraj: Č.Budějovice	4. Poř. číslo: 167	
		7. Ochranné pásmo:		
Identifikační snímek památky formátu 6 x 6 cm	5. Název (označení) památky: d.p. 5.		8. Vlastník (správce, trvalý uživatel): M. Nov.	
	6. Bližší označení umístění památky: osada (čtvrť): ulice (náměstí): na západní straně návsi			
9. Popis památky (včetně sochařské, malířské, popř. i jiné výzdoby): Státek trojkřídlé dispozice se vstupní branou a zahrádkou před špejcharem. Obytné stavení je tříosé s dorisujícími pilastry a trojúhelníkovým, kordónovou a bobrovkami krytou římsou odděleným štítem se štukovou výzdobou a dvěma okny a jedním dvířky, vše s přísnými frontami. Brána tak zvaného chytčanského typu se segmentovězaklenutým vjezdem, v jehož ose pyramidová věžička s mohutnou římsou, vjezdová zeď vodorovná, k vížce trojúhelníkovitě se zdvihající. Vpravo od brány segmentově zaklenutá branka, vlevo ve zdivu naznačení /původně červené cihly/ korespondující slepá branka, bosované základy. Po stranách vjezdu špejchar s trojúhelníkovým štítem se štuk. věnečkem a datací 1862 a se dvěma slepými okenními otvory s průduchy. Štít oddělen římsou jako obytné stavení. Fasáda členěna dorisujícími pilastry a vysokým kvádřovaným štukovým soklem. Dvě slepá šambránová okna s průduchy mezi pilastry a dvěma bez šambrán v soklu. Dvoubarevná fasáda /světlý okr. a bílá/ se šlakovými taškami a střechy.				
10. Časové, slohové a autorské určení: datováno 1862.			11. Autor nebo výrobní označení:	

12. Zhodnocení a kulturně politický význam památky, zdůvodnění ochrany: Charakteristický statek s neorenesančními dekorativními prvky značně brzy /1862/ se uplatňujícími.	15. Odkaz na literaturu:
13. Stav zachování památky a příp. návrhy opatření: Celkem dobrý stav	16. Odkaz na fotografickou dokumentaci:
14. Dřívější i současný způsob využití a příp. návrhy opatření:	17. Odkaz na měřickou a jinou dokumentaci:
20. Poznámky, záznamy změn a doplňků: Neupuštěno od památkové ochrany rozhodnutím MK ČSR č. 4.727/85-VI/1 z 12.2.1985 (došlo do SÚPPOP pod č. 948/85). Důvod: „Usedlost... představuje významný charakteristický do- klad usedlosti lidové architektury tohoto regionu. Objekt je obydlen a udržován v dobrém stavu. Pokyny k opravě stanovilo KSSPPOP pod č. 2938-83.“ <i>Jaroslav Hlaváč, 13.3.1985</i>	18. Evidenční list zpracoval (jméno, datum, podpis): Dr. S. Vetter 19. Záznam doplňkových listů: